

Создано: 05.09.2025 в 07:11

Обновлено: 23.01.2026 в 04:24

<https://move.ru/objects/9288305003>

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, 3-я Песчаная улица, 2А

5 611 081 ₽

Москва, 3-я Песчаная улица, 2А

Офис

Общая площадь

1322.9 м²



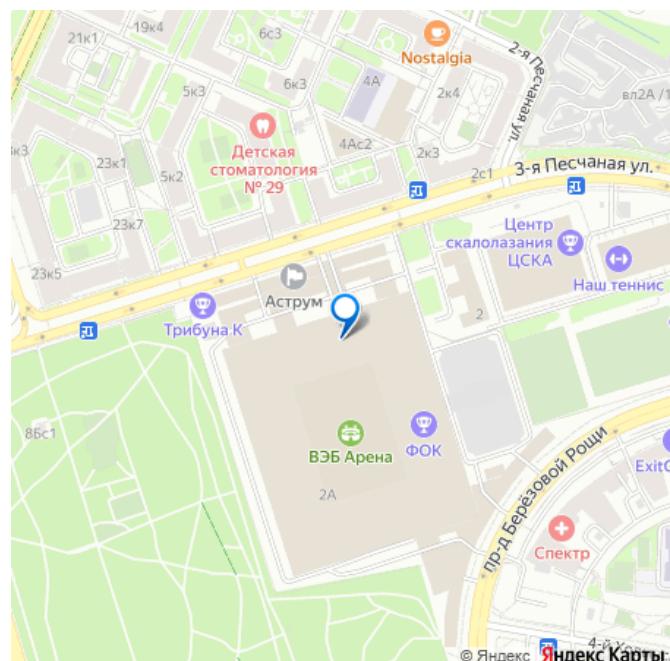
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: L12020 Аренда современного дизайнера офиса 1322,9 м² в районе станции метро ЦСКА, Аэропорт и Полежаевская. о 6 этаж, целиком о Класс А о Уникальный офис с видом на футбольное поле на стадионе ВЭБ Арена о Можно смотреть футбольные матчи команды ЦСКА не выходя из офиса о Собственная открытая терраса о Качественная офисная отделка о Смешанная функциональная планировка о Кабинеты, переговорные, опен спейс, 2 кухни, серверная и с/у о Офис частично укомплектован качественной мебелью о Презентабельная входная группа о Бизнес центр ВЭБ Арена, Белая Башня о Футбольный стадион ЦСКА о Ближайшие станции метро ЦСКА, Аэропорт и Полежаевская, 15 минут пешком о В шаговой доступности вся

необходимая и развитая инфраструктура о
Современные инженерные системы о Все
коммуникации центральные о
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о
Подземная парковка о Наземная парковка о
Офис сдается на условиях субаренды Здание
расположено в Хорошёвском районе. Общая
площадь здания 170200 м2. Этажность 40.
Год постройки 2016. Заинтересованы в
аренде или покупке коммерческой
недвижимости, записывайтесь на
индивидуальный просмотр. Звоните!



