

Создано: 26.08.2025 в 12:44

Обновлено: 22.01.2026 в 04:09

Москва, 3-я Песчаная улица, 2А

**5 179 355 ₽**

Москва, 3-я Песчаная улица, 2А

## Офис

Общая площадь

1323 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

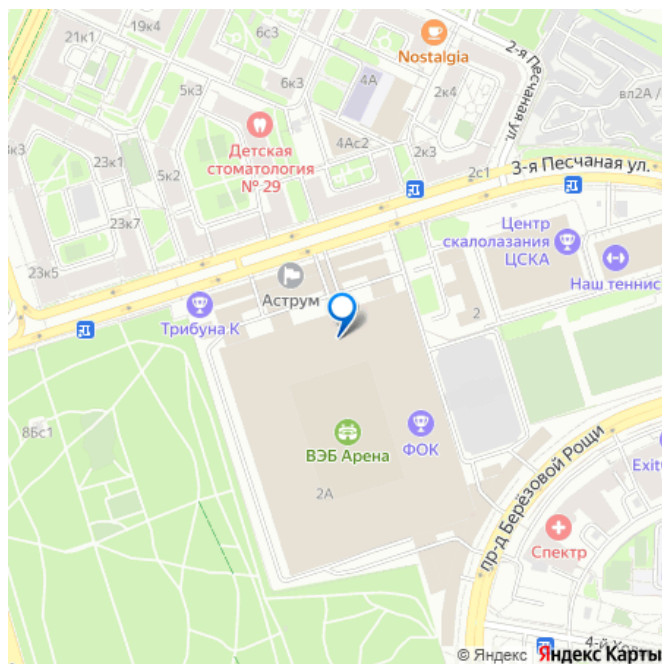
Решение под ключ. Предлагается в аренду полностью меблированный офис с видовыми пространствами на 143 рабочих места. Офис включает 2 открытые рабочие зоны, 12 кабинетов с озеленением, 5 переговорных комнат и телефонную кабину.

Инфраструктура дополнена принтерной, двумя оборудованными комнатами приема пищи, серверной и КУИ. Помещение отличается высокими потолками 3 метра, собственной кухонной зоной и санузлами. На всей территории доступно высокоскоростное Wi-Fi и сетевое оборудование. Ставка аренды: 46 981 руб/м2/год вкл НДС БЦ (ВЭБ Арена) расположен в развитом деловом районе с современной инфраструктурой. Здание оснащено системами безопасности и видеонаблюдения, предусмотрены

<https://move.ru/objects/9287905883>

**Злата Васнецова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79152520809**

для заметок



подземный и наземный паркинг. >ID объекта  
- 64361 Почему клиенты доверяют нам? 1.  
12000 объектов коммерческой недвижимости  
Москвы и Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.



