

Создано: 27.04.2024 в 17:47

Обновлено: 25.02.2026 в 13:18

Kandvik, Kandvik

79863621491

Москва, Ермолаевский переулок, 27

441 334 ₺

Москва, Ермолаевский переулок, 27

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Ермолаевский переулок](#)

Офис

Общая площадь

132.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

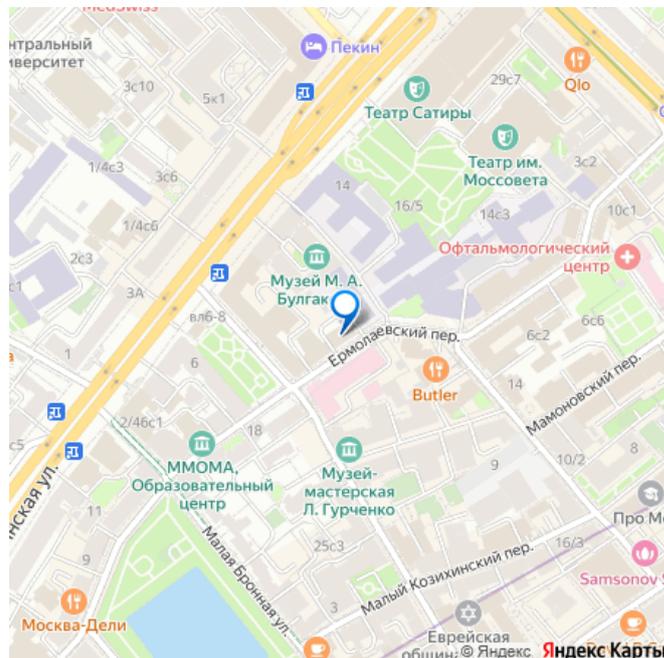
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Здание расположено в Пресненском районе ЦАО города Москвы. Район Патриарших прудов. Первая линия домов. Пешая доступность до метро: Маяковская, Пушкинская. Развитая инфраструктура района: рестораны, кафе, гостиницы, фитнес-центры, супермаркеты, отделения банка и др. Наличие собственной парковки. Планировка: Кабинетная
Состояние помещений: За выездом арендатора
Вентиляция: Приточно-вытяжная
Кондиционирование: Сплит-системы
Парковка: Наземная
Лифты: нет
Провайдеры:

для заметок



Коммерческие Площади в аренду: Этаж 2 - 132,4 м2. Планировка: 6 кабинетов, с/узел в блоке. (на плане 210) Высота потолка 3 м. Помещение сдается без мебели. Арендная ставка: 441 333 руб/мес, включая НДС (22%) и коммунальные платежи. Электричество оплачивается отдельно по счетчику. Обеспечительный платеж равен 1 МАП. Юридический адрес предоставляется.(ИФНС 10) Парковка: 25 000 рублей за 1 М/М. Готов 01.03.2026 г. просмотры по согласованию.



