

Создано: 12.01.2026 в 15:44

Обновлено: 17.01.2026 в 04:37

<https://move.ru/objects/9287943948>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Шаболовка, 31С5

**3 281 850 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

1326 м<sup>2</sup>

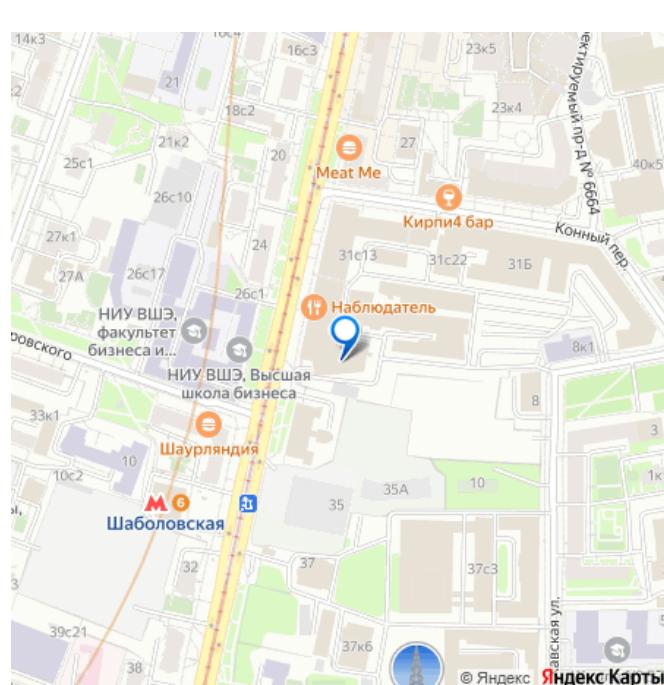
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

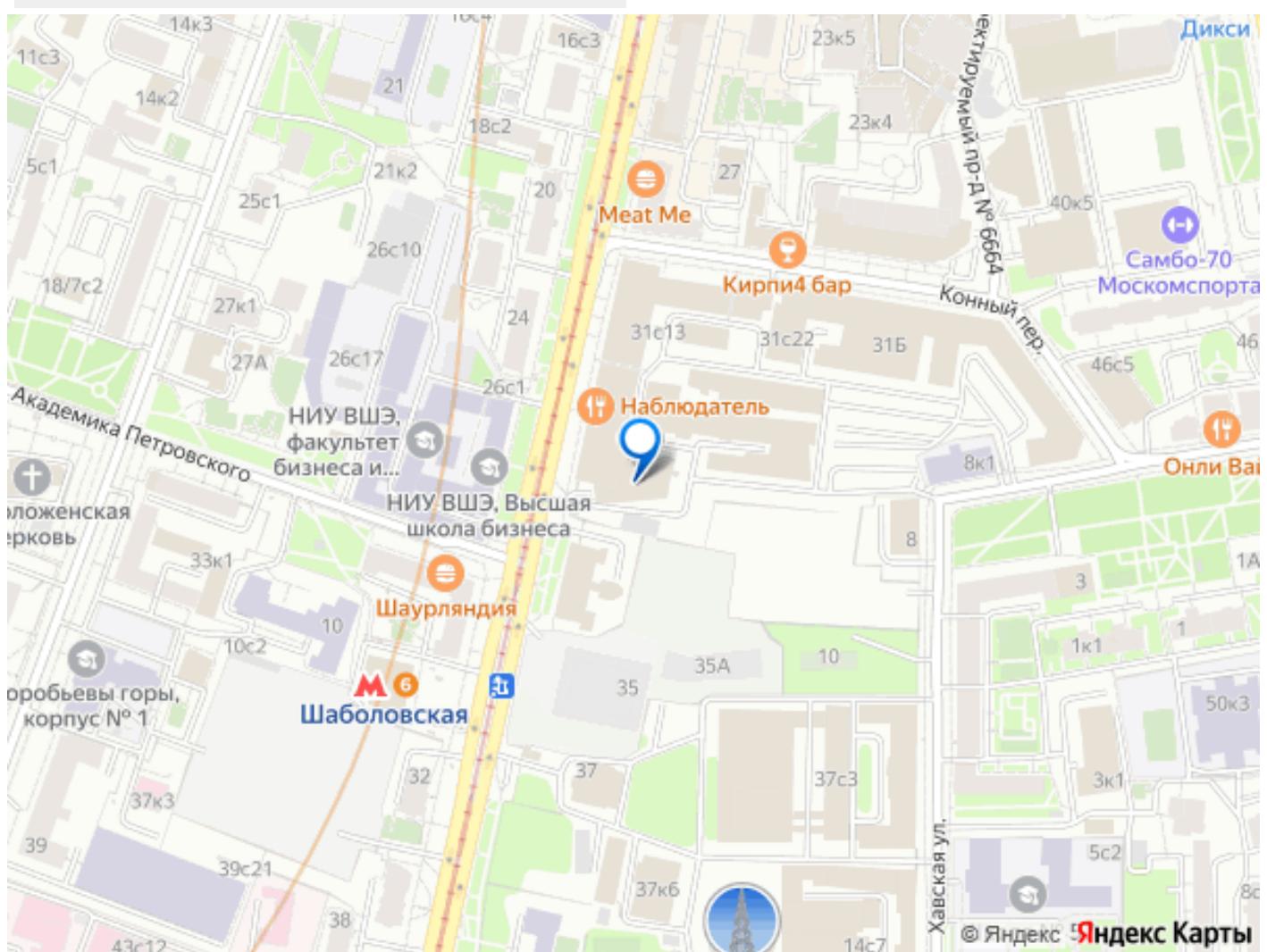


### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ  
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.  
Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный  
офисный центр класса В, прошедший  
комплексную реконструкцию в 2013 году.  
Транспортная доступность обеспечена  
близостью к ТТК, Ленинского проспекта и  
Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты:  
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Двухуровневый  
офисный блок с панорамными окнами.  
Расположен на 3 этаже и антресоли. Зона  
open-space и кабинеты. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Высокие  
потолки. Тип налогообложения: С НДС. Кол-  
во парковочных мест: 13. Лот 82935-87





Move.ru - вся недвижимость России