

🕒 Создано: 10.02.2026 в 12:12

Обновлено: 10.02.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9289524175>

Никитенко Ксения, Officepoints

79890483561

Москва, улица Шаболовка, 31Б

3 315 000 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

1326 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

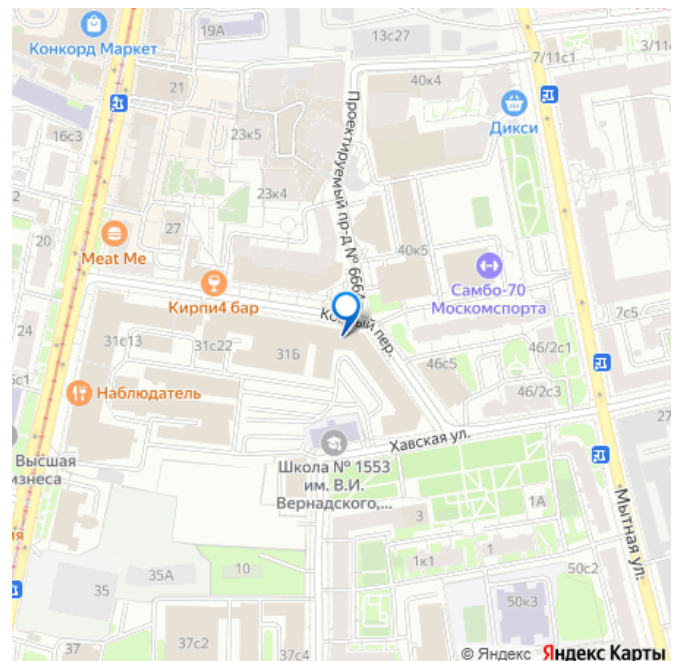
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

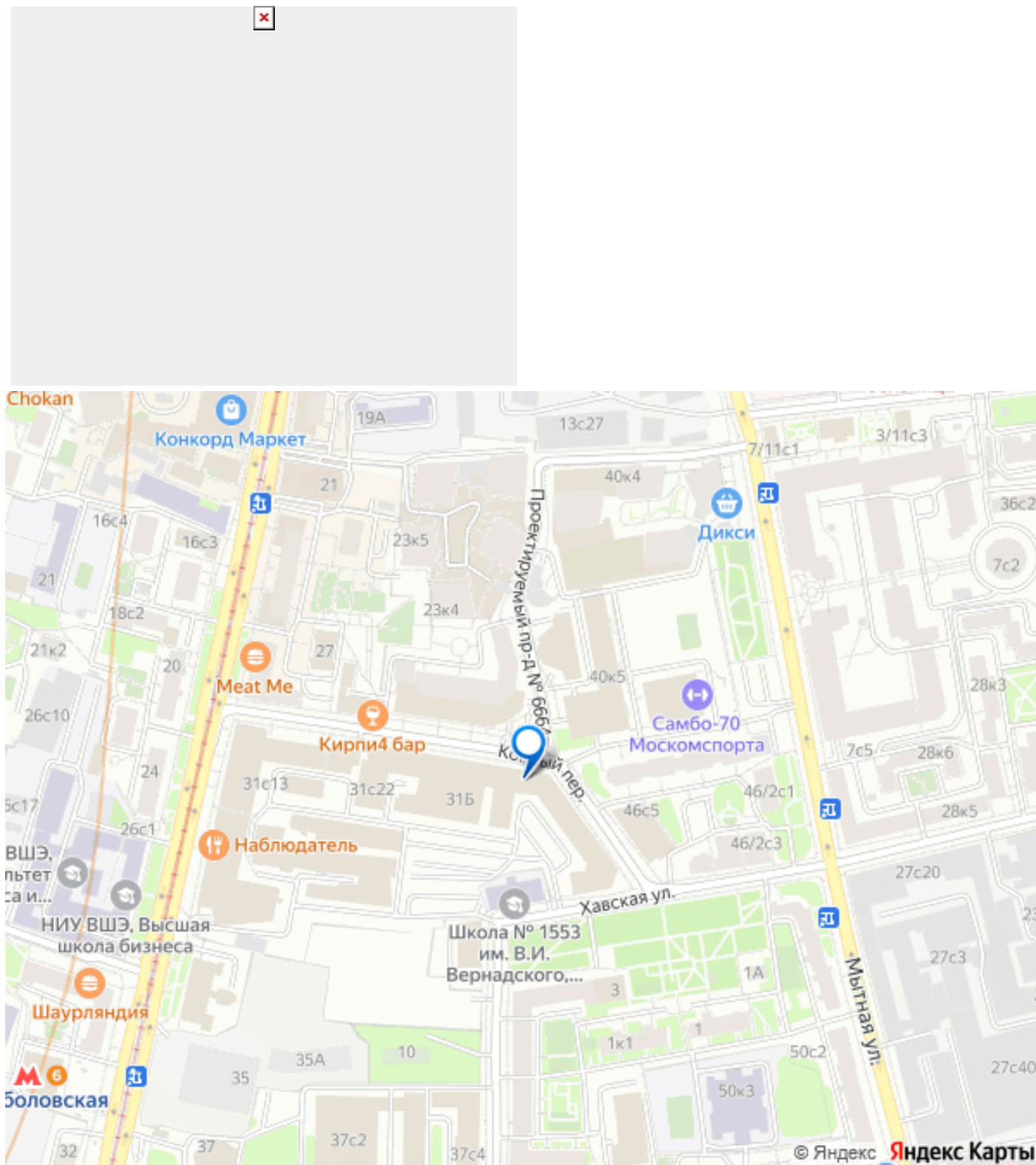
Предлагается в аренду офисный блок на 4 этаже в бизнес-парке Шаболовка-31 (строение Б), В класса, расположенном по адресу: ул. Шаболовка, д. 31Б. Пешая доступность от станций метро Шаболовка, Октябрьская, Серпуховская. Удобная транспортная доступность к Садовому кольцу и Ленинскому проспекту. Помещение с качественным ремонтом, кабинетная планировка. Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система кондиционирования. Наземная парковка. Арендные каникулы и ставка подлежат

для заметок



обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России