

Создано: 16.12.2025 в 11:10

Обновлено: 05.02.2026 в 11:26

Москва, Оболенский переулок, 10С6

464 450 ₽

Москва, Оболенский переулок, 10С6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Оболенский переулок](#)

<https://move.ru/objects/9287478793>

Екатерина Смирнова, Частный маклер

79863236953, 7916798

6649

для заметок

Офис

Общая площадь

132.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

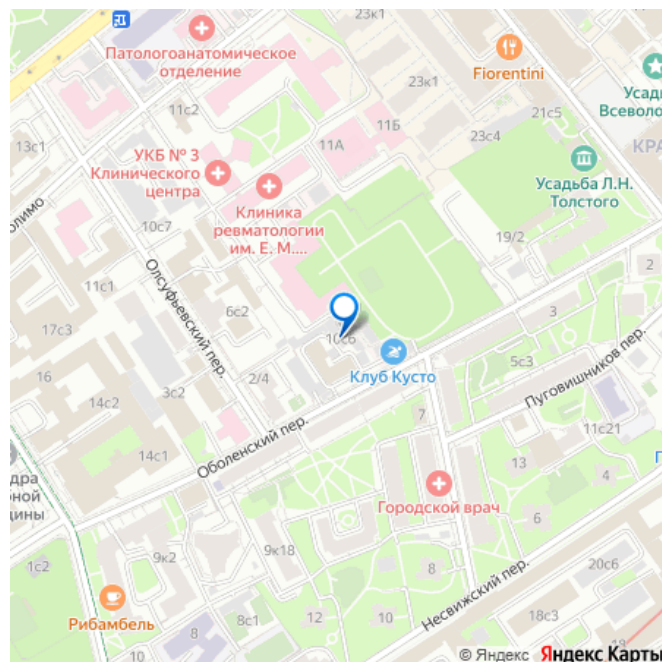
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

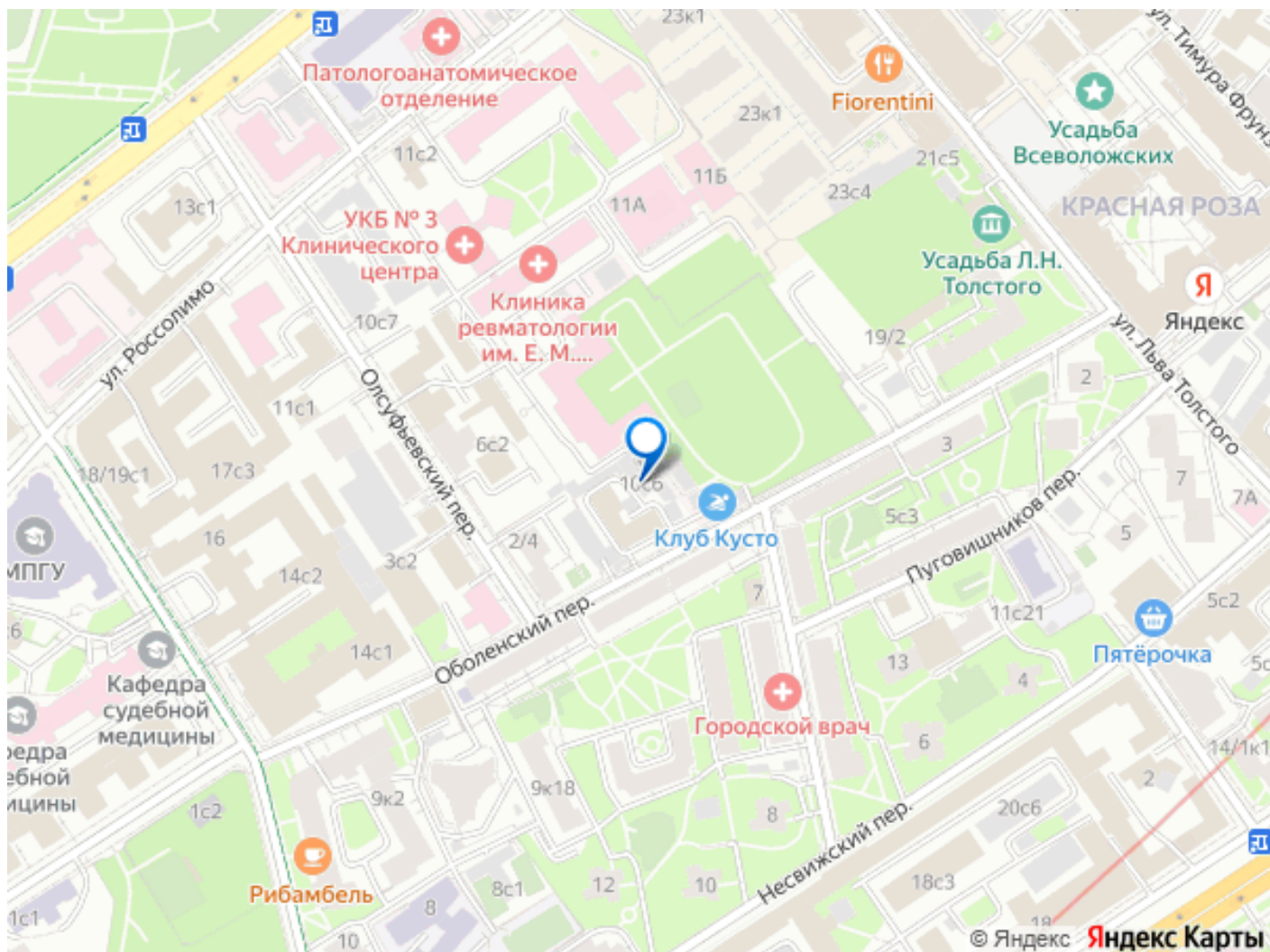
Сдается в аренду офисные помещения (в аренду блок из нескольких помещений) общей площадью 132,7 кв.м. на 1-м этаже 2-х этажного офисного здания. Есть вариант частичной сдачи помещений в аренду по этому адресу (в этом строении): - 170,8 кв.м. на 2-м этаже этого здания; - 343,6 кв.м. целиком все здание (1+2 этажи). Этаж полностью изолирован, офисные помещения / офисы с дизайнерской отделкой, не требуют ремонта. Бонусом - отдельное помещение, оборудованное для приема пищи сотрудников арендаторов. Предоставляются



арендные каникулы для переезда
Собственная парковка, круглосуточная
охрана и видеонаблюдение Помещения
оборудованы кондиционерами, на окнах -
пластиковые окна и жалюзи, подведен
интернет (услуги интернет-провайдера
оплачиваются отдельно) Коммунальные и
эксплуатационные расходы включены
Прямой договор аренды от собственника, БЕЗ
комиссии При заключении договора
предоплата за 1 месяц + обеспечительный
платеж Оперативный показ помещения в
любое удобное время Размещение данных
фотографий и текста объявления сторонними
агентствами и агентами - ЗАПРЕЩЕНО
собственником #офис #арендаофиса
#коммерческаянедвижимость
#офисотсобственника
#свободноеназначение
#арендаотсобственника #арендапомещения
#арендацао







Move.ru - вся недвижимость России