

Создано: 16.12.2025 в 11:10

Обновлено: 05.02.2026 в 11:26

Москва, Оболенский переулок, 10С6

**464 450 ₽**

Москва, Оболенский переулок, 10С6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Оболенский переулок](#)



## Офис

Общая площадь

132.7 м<sup>2</sup>

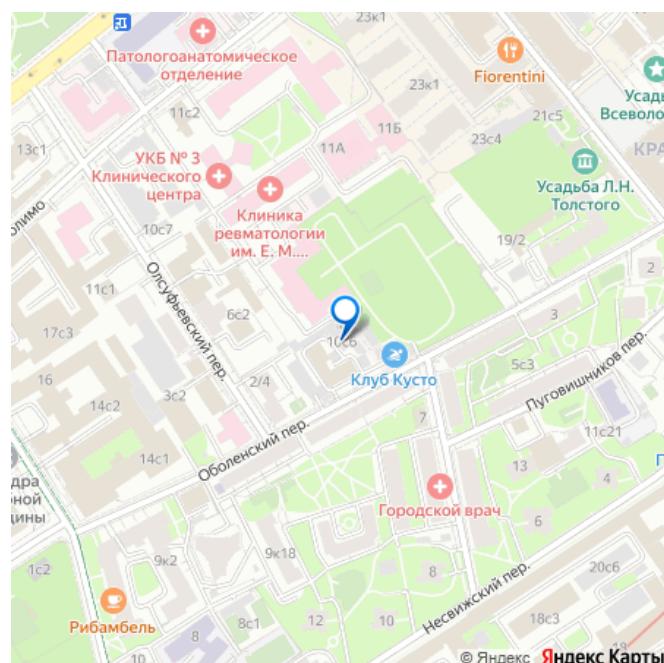
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду офисные помещения (в аренду блок из нескольких помещений) общевой площадью 132,7 кв.м. на 1-м этаже 2-х этажного офисного здания. Есть вариант частичной сдачи помещений в аренду по этому адресу (в этом строении): - 170,8 кв.м. на 2-м этаже этого здания; - 343,6 кв.м. целиком все здание (1+2 этажи). Этаж полностью изолирован, офисные помещения / офисы с дизайнерской отделкой, не требуют ремонта. Бонусом - отдельное помещение, оборудованное для приема пищи сотрудников арендаторов. Представляются

<https://move.ru/objects/9287478793>

Екатерина Смирнова, Частный маклер

**79863236953, 7916798  
6649**

арендные каникулы для переезда  
Собственная парковка, круглосуточная  
охрана и видеонаблюдение Помещения  
оборудованы кондиционерами, на окнах -  
пластиковые окна и жалюзи, подведен  
интернет (услуги интернет-провайдера  
оплачиваются отдельно) Коммунальные и  
эксплуатационные расходы включены  
Прямой договор аренды от собственника, БЕЗ  
комиссии При заключении договора  
предоплата за 1 месяц + обеспечительный  
платеж Оперативный показ помещения в  
любое удобное время Размещение данных  
фотографий и текста объявления сторонними  
агентствами и агентами - ЗАПРЕЩЕНО  
собственником #офис #арендаофиса  
#коммерческаянедвижимость  
#офисотсобственника  
#свободноеназначение  
#арендаотсобственника #арендапомещения  
#арендацао



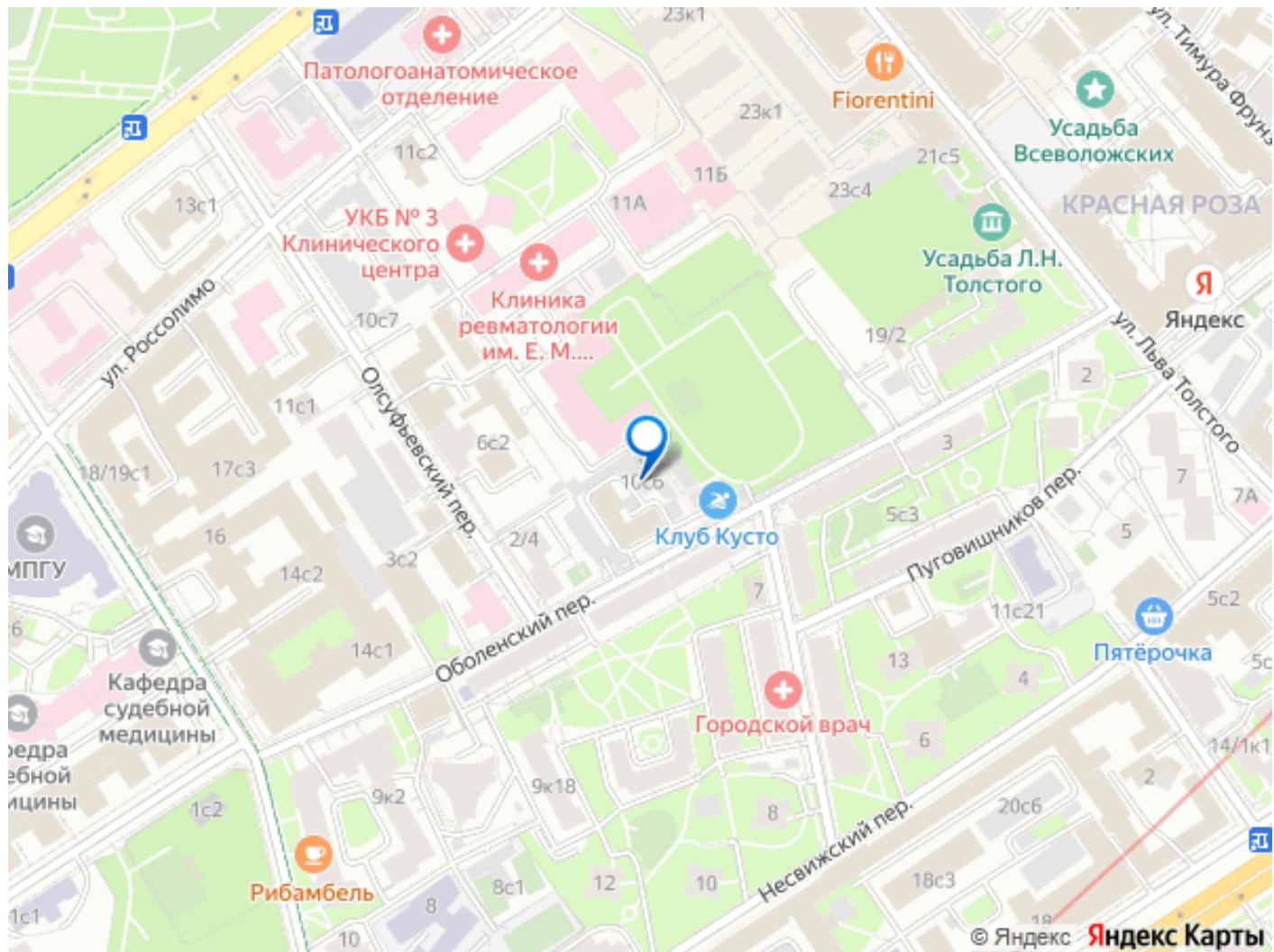
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России