

Создано: 23.07.2025 в 18:05

Обновлено: 19.01.2026 в 18:06

<https://move.ru/objects/9283436949>

ПАО Банк ЗЕНИТ, ПАО Банк ЗЕНИТ 79230720243

Москва, Одесская улица, 2кВ

4 780 800 ₽

Москва, Одесская улица, 2кВ

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Одесская](#)



Офис

Общая площадь

1328 м²

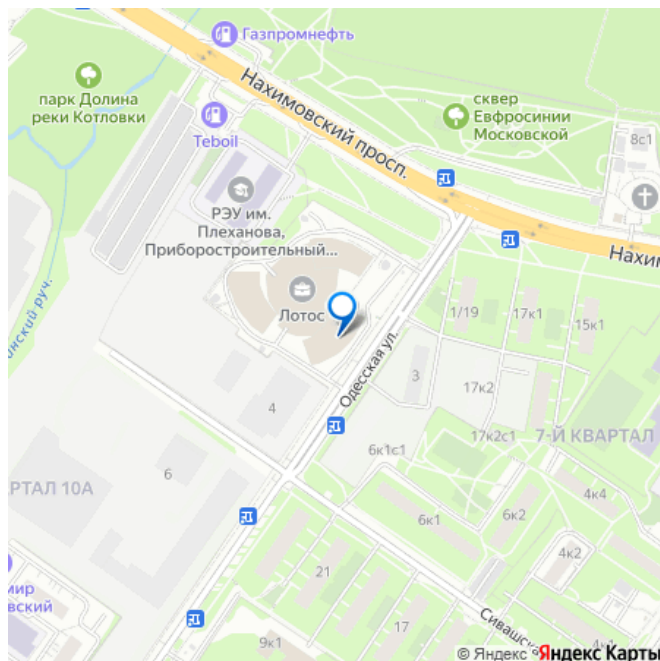
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офисное помещение общей площадью 1336,4 кв.м, расположенное на 16 этаже в бизнес-центре класса А. Видовой этаж, панорамное остекление, система вентиляции и кондиционирования, высокоскоростные лифты, с ремонтом, open space + кабинеты, переговорные, гардеробная, Coffee Point, свой с/у. В цену включен НДС 20%, коммунальные платежи и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно. Новый БЦ Лотос класса А расположен в Юго-Западном округе Москвы на первой линии Нахимовского проспекта в 5

минутах от м. Нахимовский проспект.
Инженерное оснащение обеспечивает центральное кондиционирование, приточно-вытяжную вентиляцию, автоматическое пожаротушение, контроль доступа и видеонаблюдение. Осуществляется круглосуточная охрана. Четырехуровневый подземный паркинг вмещает 1326 м/мест. Первый этаж занимает торговая галерея площадью 7946 кв. м с магазинами, ресторанами и кафе. В центральном холле размещена служба ресепшн. Оперативный показ. Звонки принимаются с 9:00 до 18:00 по московскому времени в рабочие дни. Основной рекомендуемый способ связи — письменное обращение. Мы ответим в течение рабочего дня. Чтобы связаться с нами в выходные или нерабочие дни, воспользуйтесь чатом или формой обратной связи.



