

Создано: 10.09.2025 в 13:26

Обновлено: 22.11.2025 в 09:13

<https://move.ru/objects/9284884098>

**Алина Полякова, Commonwealth
Partnership**

79230730940

Москва, Одесская улица, 2кА

4 780 800 ₽

Москва, Одесская улица, 2кА

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Одесская](#)



Офис

Общая площадь

1328 м²

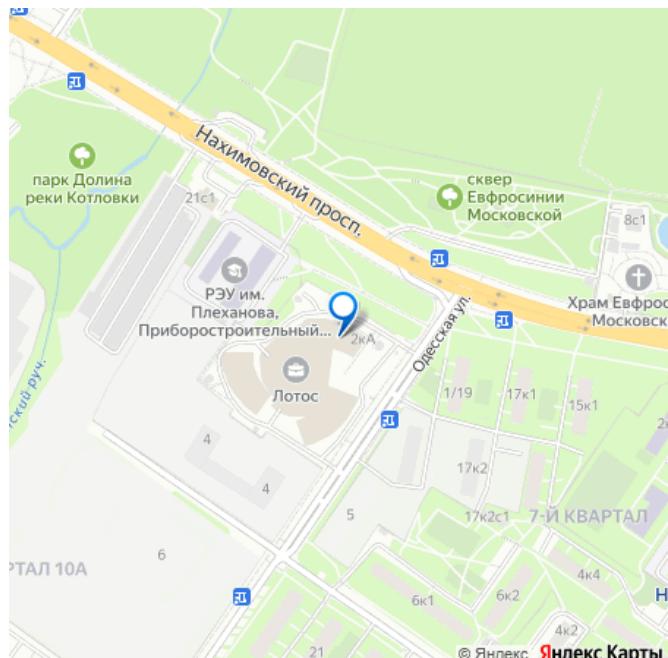
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



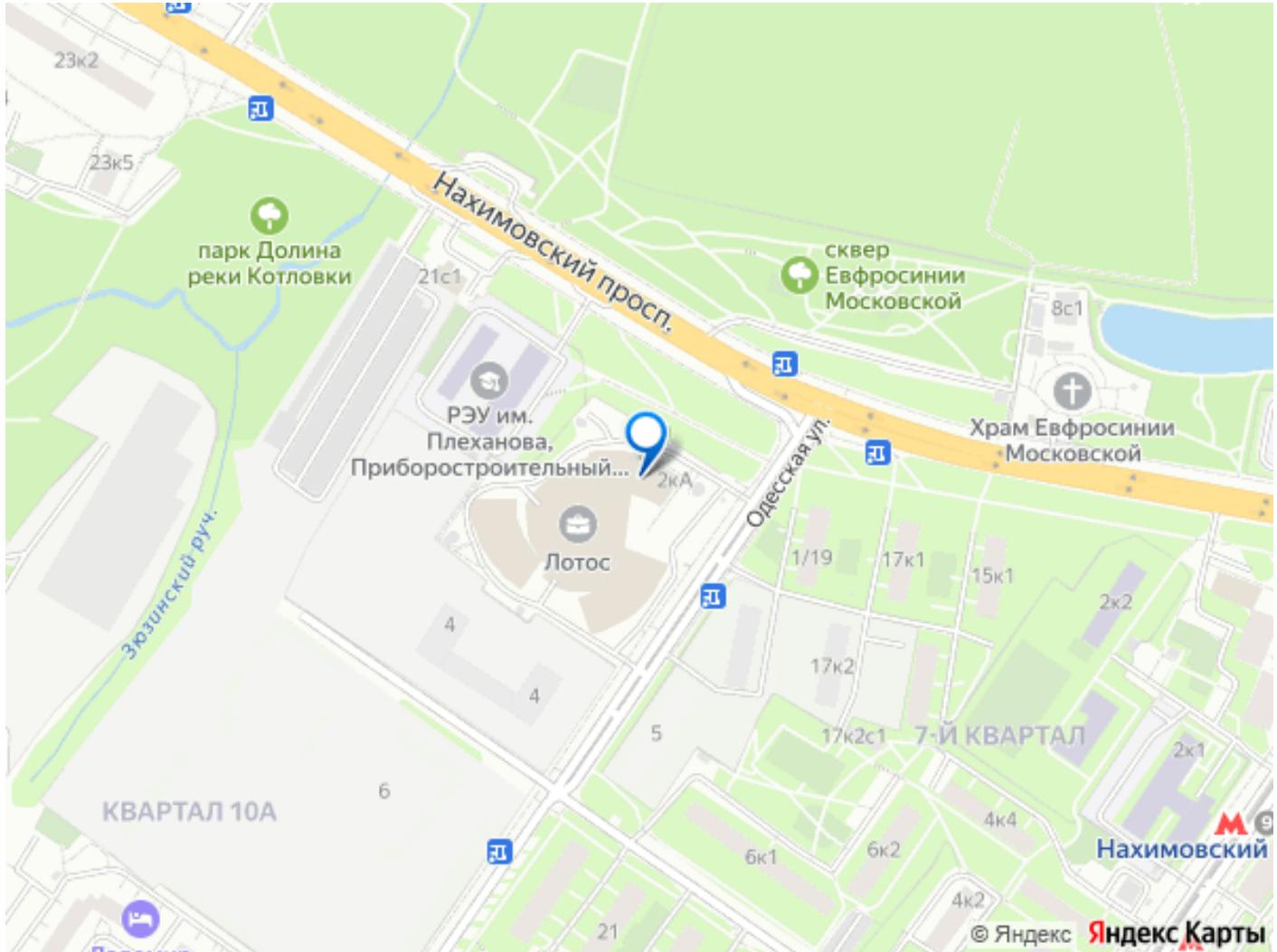
Описание

Офис с панорамным остеклением и
отличными видовыми характеристиками!

Помещение расположено в современном
бизнес-центре «Лотос», в шаговой
доступности от станции метро «Наумовский
проспект». Деловой комплекс состоит из трех
21-этажных башен с зеркальными фасадами,
объединенных одноэтажным стилобатом с
торговой галереей. Инженерное оснащение
обеспечивает центральное
кондиционирование, приточно-вытяжную
вентиляцию, автоматическое
пожаротушение, контроль доступа и

видеонаблюдение. Четырехуровневый подземный паркинг вмещает 1326 м/мест. Ставка аренды составляет 43 200 руб. за м² в год., включая эксплуатационные расходы и НДС. Звоните и мы ответим на все интересующие Вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России