

Создано: 04.03.2026 в 01:32

Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

**Москва, Одесская ул, 2**

**5 134 933 ₺**

Москва, Одесская ул, 2

Улица

[улица Одесская](#)

## Офис

Общая площадь

1328 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

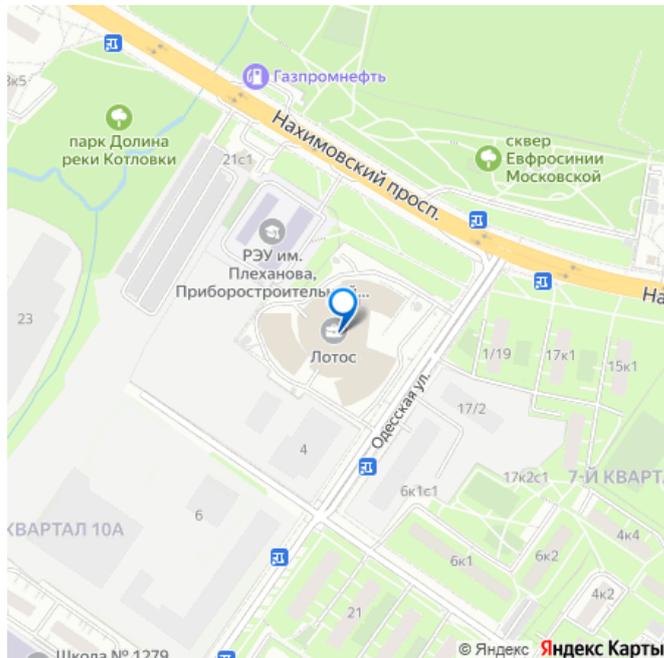
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Лотос» по адресу: Москва, Одесская улица, 2. Рабочих мест: от 166 до 295\*. Площадь: 1328 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 46 400 руб. за м2/год. Арендная плата: 5 134 933 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 16 из 21. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Нахимовский проспект в 4 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

<https://move.ru/objects/9290787626>

OF RU, OF RU

**89251234567**

для заметок



№27. Парковка наземная, подземная.

Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.

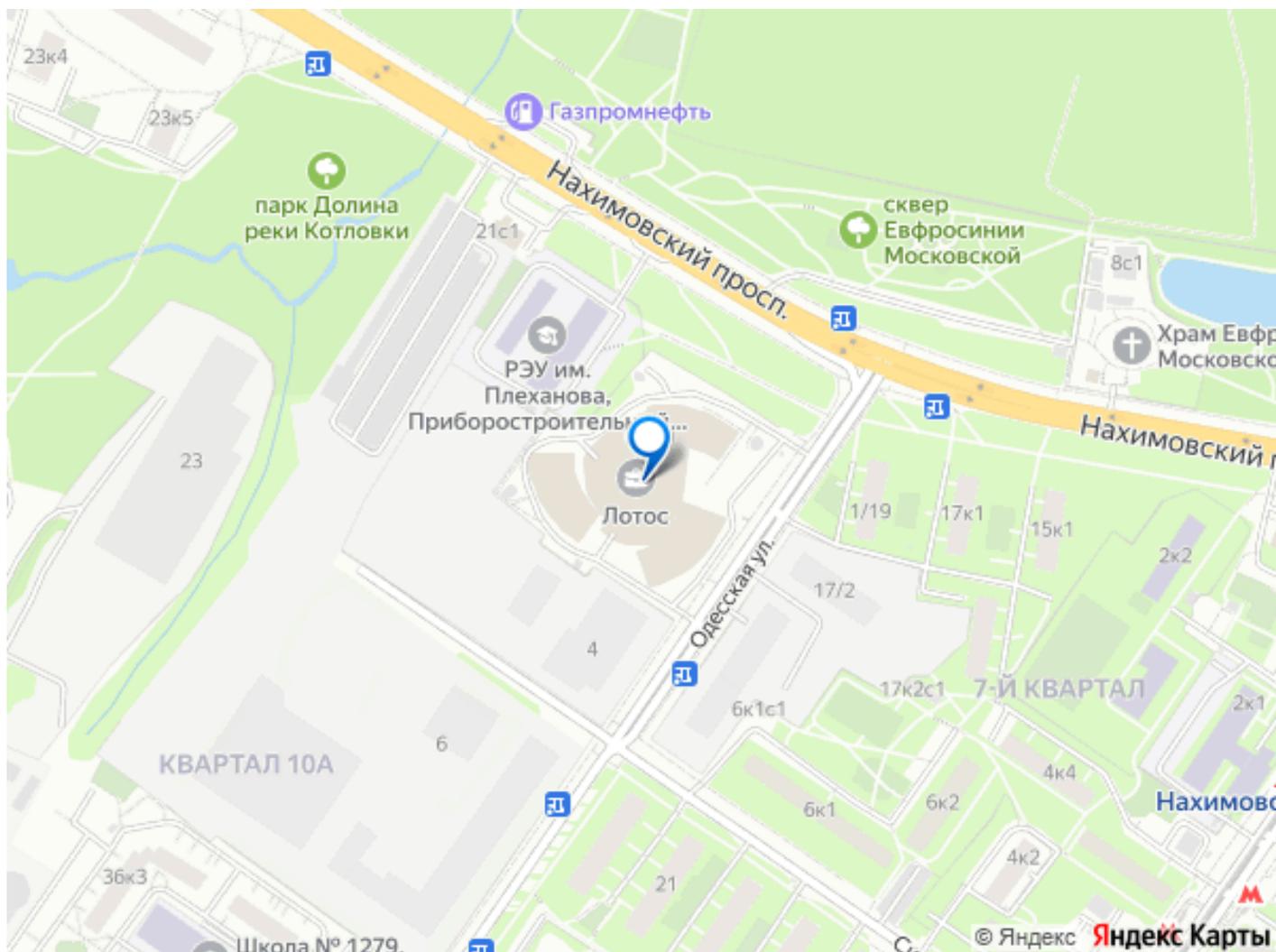
Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 102263. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России