

Создано: 23.12.2025 в 03:48

Обновлено: 13.02.2026 в 07:37

<https://move.ru/objects/9287629332>

**Максим Мельников, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**600 006 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 132 м2 Арендная ставка: 54 546 р.

за м2 в год Стоимость площади в месяц: 600

006,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 43

Планировка: смешанная Кабинетов: 2

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Пресненская

наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ: ЦАО Класс: А

Площадь здания: 203 191 м2 Полезная

площадь: 203 191 м2 Этажность: 60

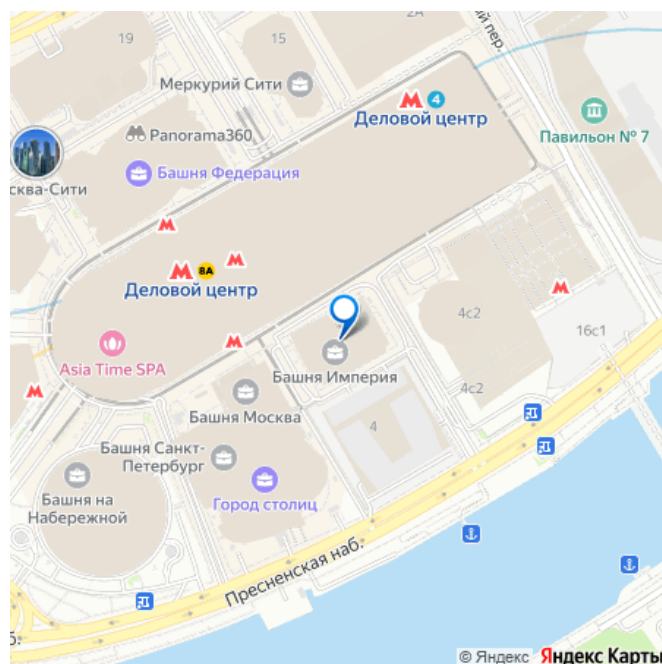
Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт Этаж

высокий Стоимость не включает

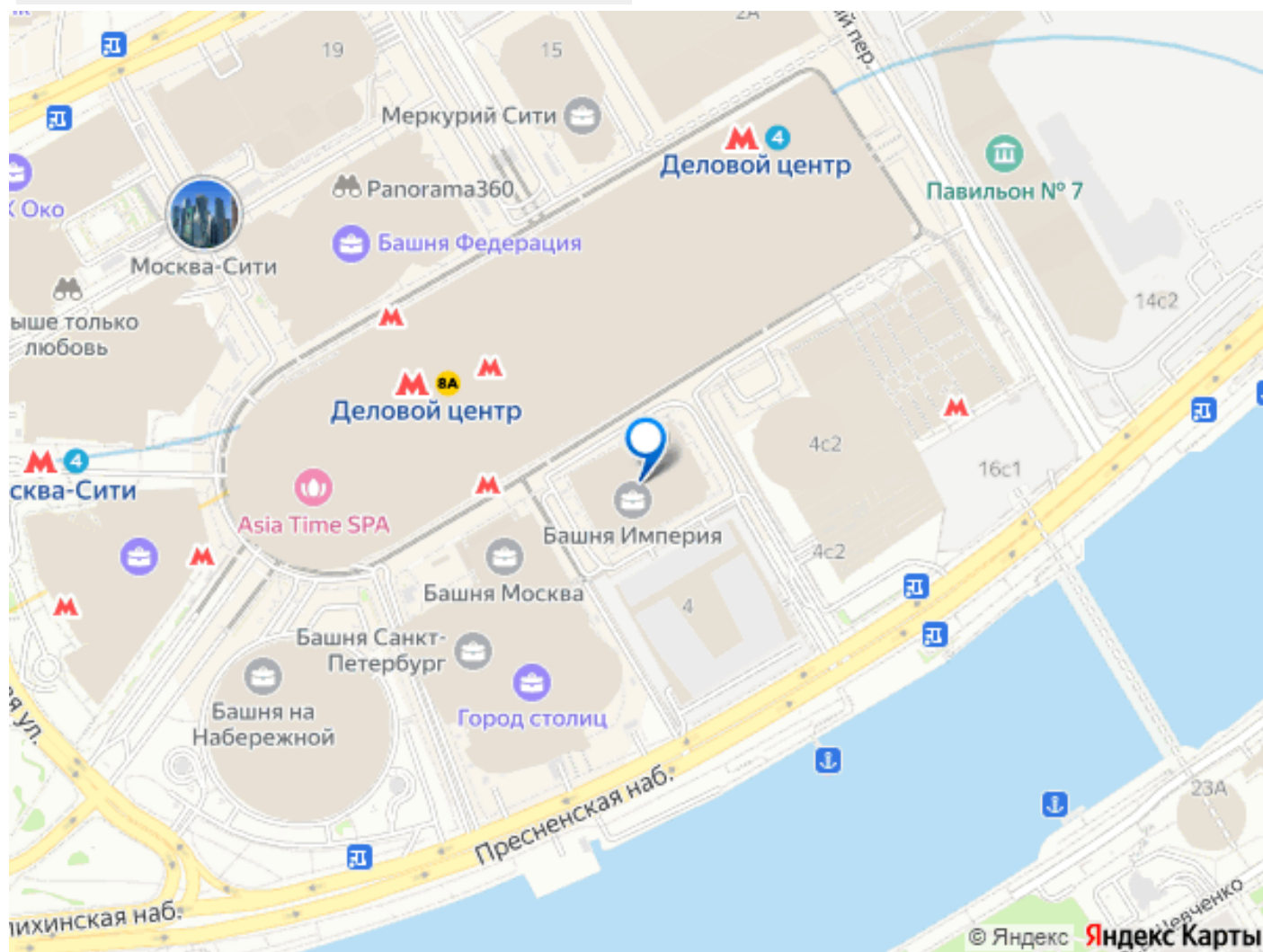
для заметок



эксплуатационные расходы.

Налогообложение - УСН. 2 ОП. Офис с  
отделкой без мебели, планировка: openspace,  
2 кабинета, кухня, 2 с/у.





Move.ru - вся недвижимость России