

Создано: 24.02.2026 в 15:30

Обновлено: 25.02.2026 в 00:52

Москва, Ермолаевский переулок, 27

440 000 ₽

Москва, Ермолаевский переулок, 27

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Ермолаевский переулок](#)

Офис

Общая площадь

132 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1043578 Предложение от Собственника!
Предлагается к аренде офисное помещение в престижном районе Москвы с выгодным расположением. Пешая доступность от станций метро «Маяковская» и «Тверская» составляет 7 и 9 минут соответственно. Для арендатора предусмотрена возможность размещения одного автомобиля на охраняемой парковке за дополнительную плату (25 000 рублей в месяц). Здание расположено на первой линии и обладает презентабельным фасадом. Входная группа содержится в отличном состоянии и

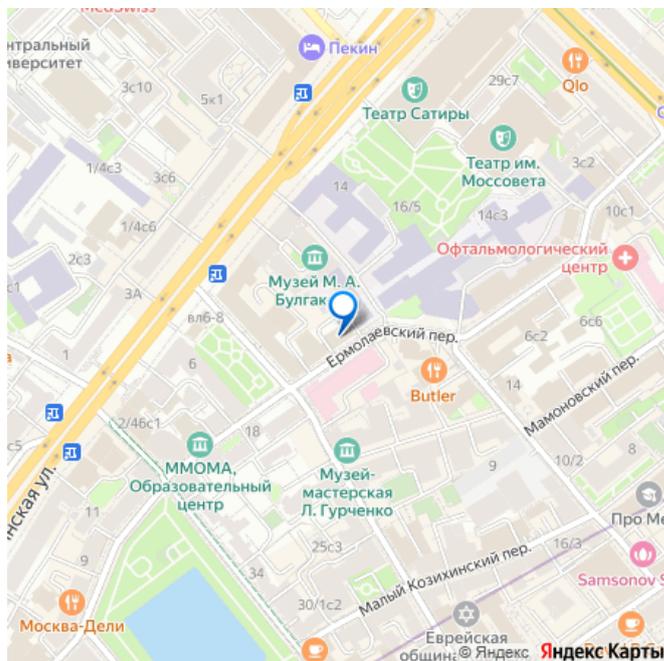
<https://move.ru/objects/9290508847>

Кристина Баканова, Алекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



включает зону ожидания для гостей.

Обеспечена круглосуточная охрана территории и ведется видеонаблюдение.

Помещение находится на втором этаже, подъем осуществляется по лестнице. Офис представляет собой обособленный блок кабинетной планировки, состоящий из шести изолированных кабинетов с окнами, санузла и серверной комнаты. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Кристина , доб. 254, ЛОТ 1043578

