

Создано: 24.02.2026 в 19:47

Обновлено: 14.04.2026 в 07:11

Москва, Таганская улица, 17-23

5 518 670 ₺

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

1335 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офис на 112 - 296 сотрудников в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 335 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 5 518 670 руб./мес. Ставка: 49 606 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Тип аренды: Предварительный договор. Этаж: 4, 6, 8, 12 из 12. Помещение с функциональной кабинетной планировкой. Собственные

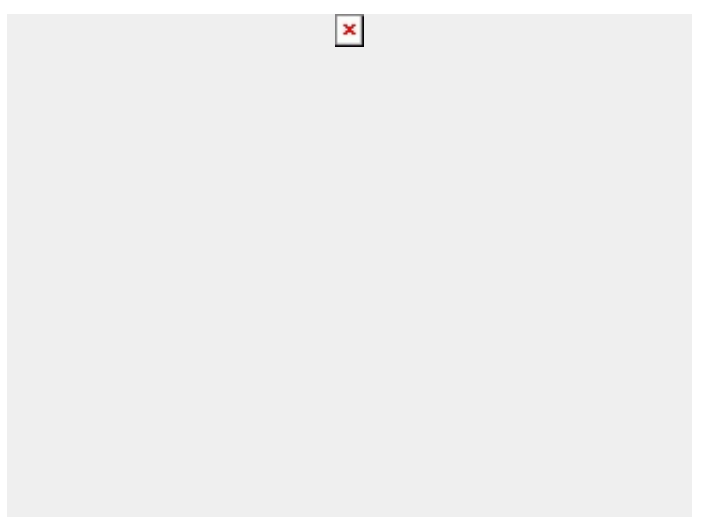
<https://move.ru/objects/9290508774>

**Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



санузлы, обустроенная кухня, переговорные комнаты. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Бизнес-центр Мосэнка Парк Тауэрс 4 класса А расположен рядом с метро Марксистская и Таганская. Удобный выезд на: Садовое кольцо. Инфраструктура здания: Подземная парковка на 100 мест и наземная парковка на 30 мест, кафе и ресторан, продуктовый магазин, отделение банка, 4 пассажирских лифта. В пешей доступности: Таганский парк, ТЦ Европа. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 9. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 033373







Move.ru - вся недвижимость России