

Создано: 07.09.2025 в 23:57

Обновлено: 10.03.2026 в 02:06

**Виталий Олейнов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Одесская улица, 2**

**4 891 224 ₺**

Москва, Одесская улица, 2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Одесская](#)

**Офис**

Общая площадь

1336.4 м<sup>2</sup>

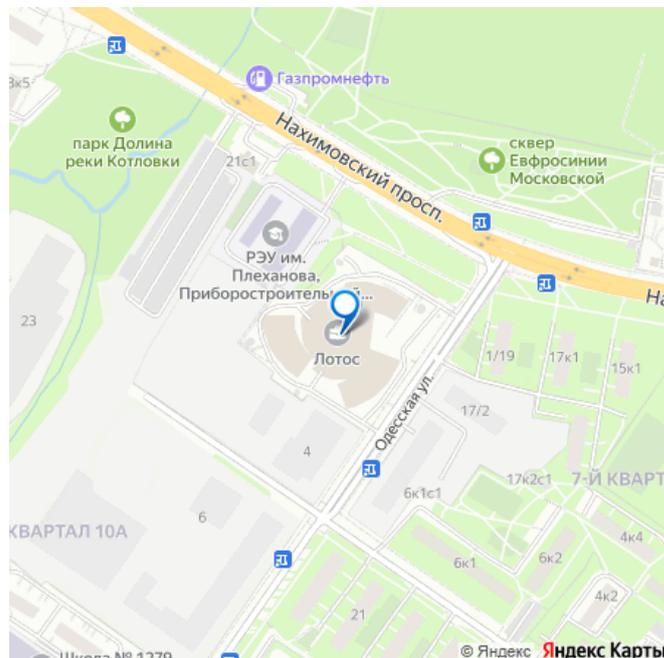
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Лотос (Корпус А)» класса А

Площадь: 1 336,4 м2 Арендная ставка: 43 920

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 4 891 224,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 16 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Одесская улица, 2кА, Москва Округ: Юго-

Западный административный округ Класс: А

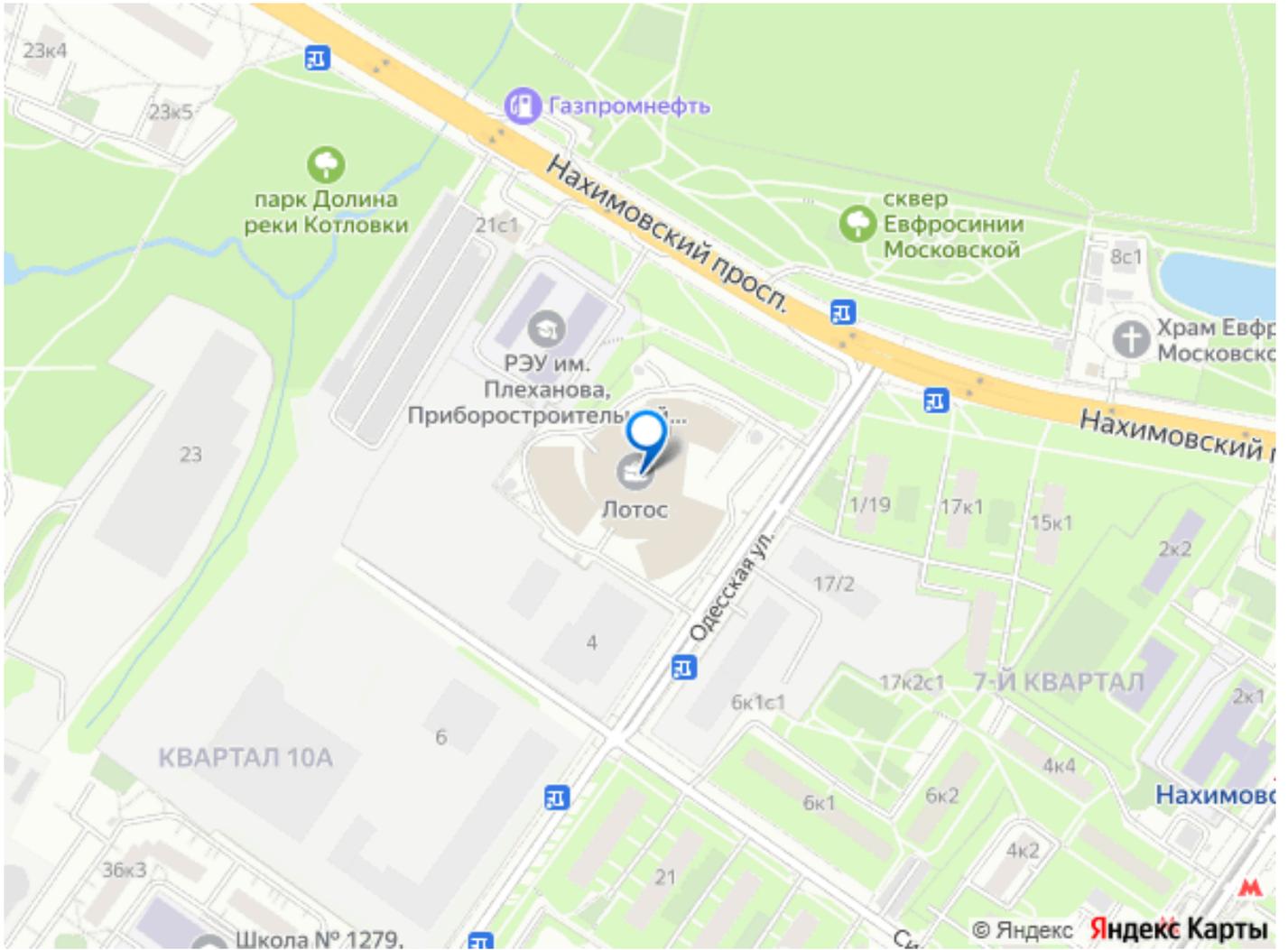
Площадь здания: 50 м2 Полезная площадь:

50 м2 Этажность: 21 Налоговая: 27 Год

постройки: 2014 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 1326м/м, Платная  
тёплая, Подземная Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России