

Создано: 15.02.2026 в 13:14

Обновлено: 21.02.2026 в 02:07

**Москва, улица Наметкина, 12А**

**3 899 584 ₺**

Москва, улица Наметкина, 12А

Улица

[улица Наметкина](#)

## Офис

Общая площадь

1337 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

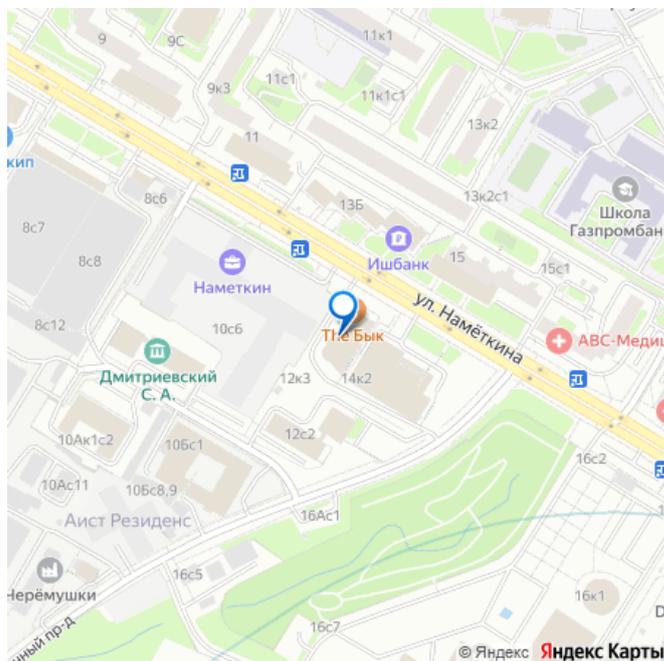
Лот 1036373 Предложение от Собственника! Предлагается к рассмотрению офисный блок для прямой аренды в бизнес-центре класса Б+ «ГазОйл Плаза». Помещение общей площадью 1337 м<sup>2</sup> занимает целиком 11-й этаж и рассчитано на размещение от 100 до 120 рабочих мест в зависимости от планировочного решения. Блок освобождается под нового арендатора. Современный 25-этажный бизнес-центр расположен на юго-западе Москвы в одном из престижных и экологически благоприятных районов. Комплекс находится в непосредственной близости от основных транспортных артерий — Ленинского и

<https://move.ru/objects/9290217586>

**Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

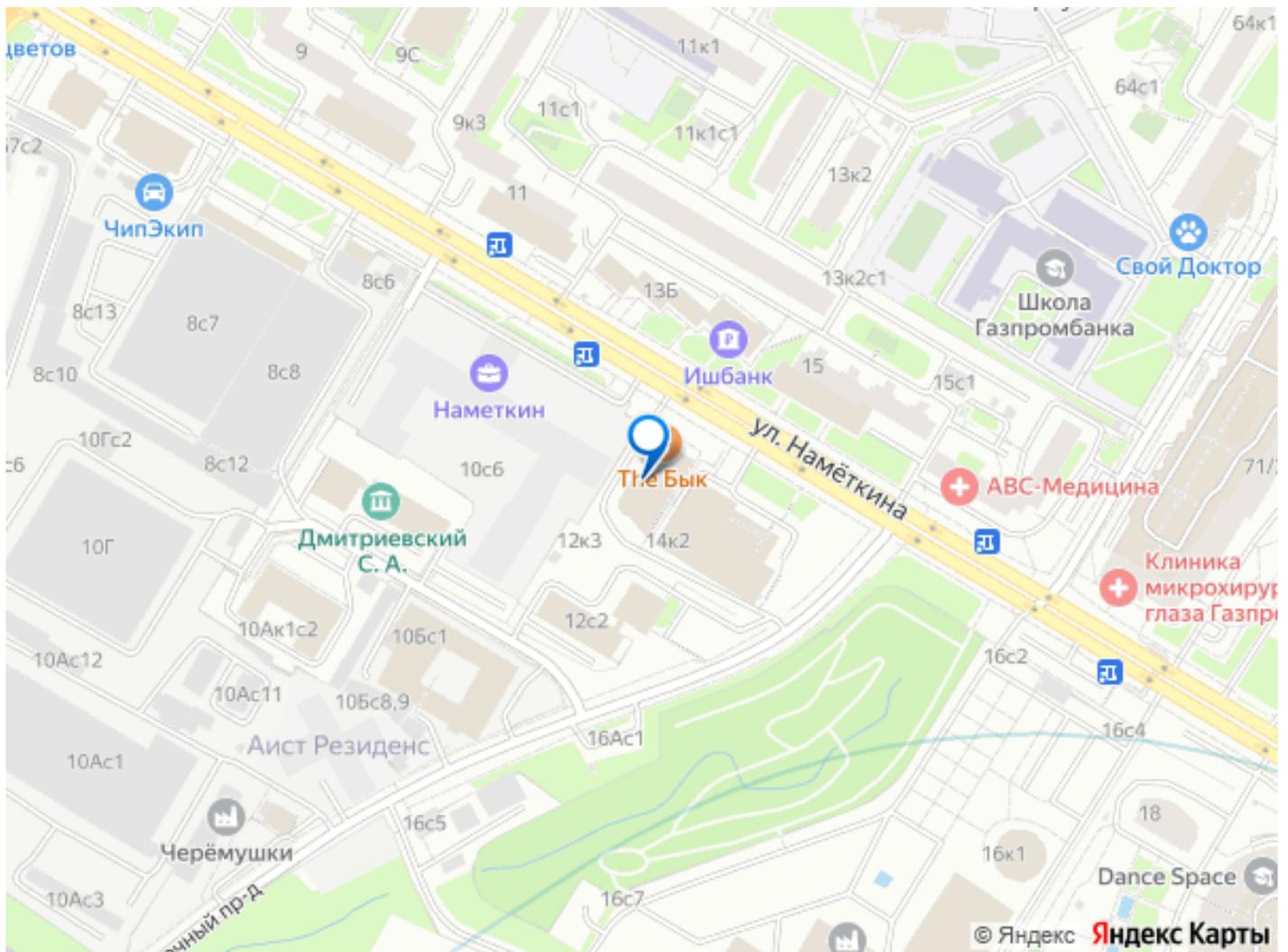
для заметок



Севастопольского проспектов, что обеспечивает легкую доступность и быстрый выезд в любую точку города. В получасе езды расположены международные аэропорты Внуково и Домодедово. Рядом с бизнес-центром находится один из крупнейших природных комплексов столицы — Битцевский парк. Для арендаторов и гостей комплекса доступен ряд услуг, включая гостевую парковку, автомойку, отделение банка с банкоматом, ресторан, лобби-бар и столовую-буфет. Здание принадлежит одному собственнику, а управление комплексом осуществляет аффилированная управляющая компания. Парковка-подземная, в наличии, по 18000 руб 1 м/м В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 1036373







Move.ru - вся недвижимость России