

Создано: 30.03.2026 в 15:41

Обновлено: 02.04.2026 в 03:23

Москва, улица Наметкина, 12А

4 244 975 ₺

Москва, улица Наметкина, 12А

Улица

[улица Наметкина](#)

Офис

Общая площадь

1337 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

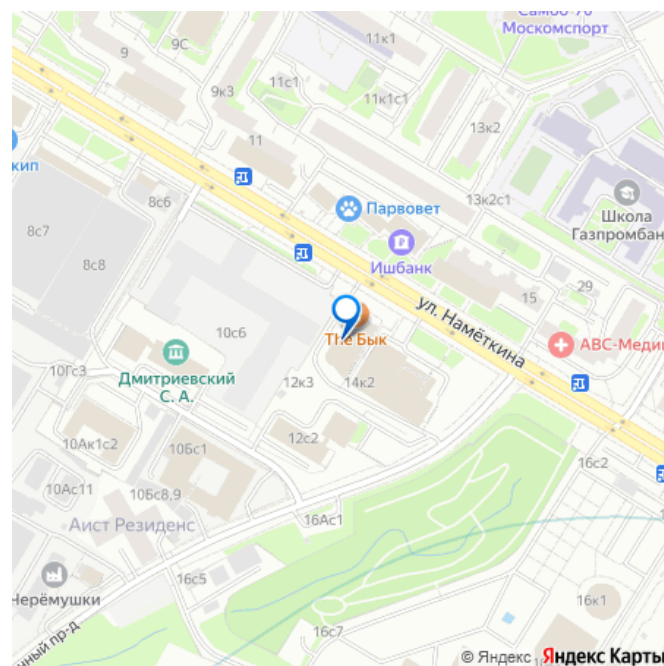
Лот 1066756 Предложение от Собственника! Предлагается к рассмотрению офисный блок общей площадью 1337 кв.м. для прямой аренды в бизнес-центре класса А «ГазОйл Плаза». Планировка смешанная, потолки высотой более 3-х метров. Блок вакантен и ждет своего арендатора. Состояние- за выездом арендатора. Свои кухня-столовая, санузлы. Балкончики-веранды для созерцания. 7 лифтов на этаж, один из них для руководства, доступ по индивидуальному СКУДу. Панорамные окна с прекрасными видами на ЮЗ Москвы и район Газпрома. Современный 25-этажный бизнес-центр расположен на юго-западе Москвы в одном

<https://move.ru/objects/9292997635>

Светлана Николаева, Апец-Недвижимость

79862742715

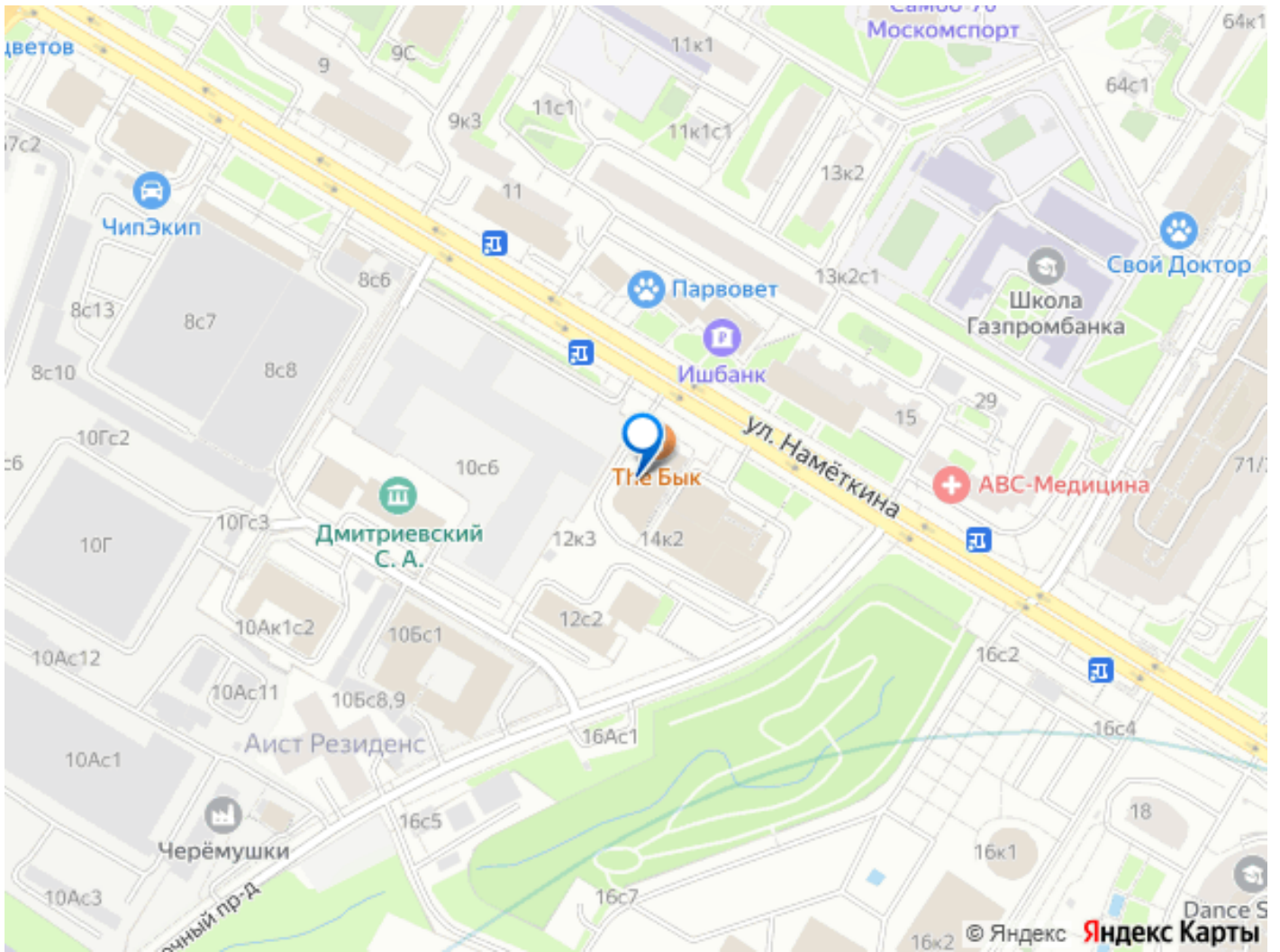
для заметок



из престижных и экологически благоприятных районов. Комплекс находится в непосредственной близости от основных транспортных артерий — Ленинского и Севастопольского проспектов, что обеспечивает легкую доступность и быстрый выезд в любую точку города. В получасе езды расположены международные аэропорты Внуково и Домодедово. Пешая доступность от м.Н. Черемушки, от м.Зюзино 3 ост транспортом Для арендаторов и гостей комплекса доступен ряд услуг, включая гостевую парковку, автомойку, отделение банка с банкоматом, ресторан The Бык, лобби-бар и столовую-буфет. Современный 25-этажный бизнес-центр расположен на юго-западе Москвы в одном из престижных и экологически благоприятных районов. Район «Газпрома» всегда считался представительским и притягивал арендаторов. Комплекс находится в непосредственной близости от основных транспортных артерий — Ленинского и Севастопольского проспектов, что обеспечивает легкую доступность и быстрый выезд в любую точку города. В получасе езды расположены международные аэропорты Внуково и Домодедово. Рядом с бизнес-центром находится один из крупнейших природных комплексов столицы — Битцевский парк. Для арендаторов и гостей комплекса доступен ряд услуг, включая гостевую парковку, автомойку, отделение банка с банкоматом, ресторан, лобби-бар и столовую-буфет. Здание принадлежит одному собственнику, а управление комплексом осуществляет аффилированная управляющая компания. Парковка-подземная и наземная, в наличии, от 15000 до 18000 руб 1 м/м В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на

электричество. Обеспечительный платеж 2
месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна,
доб. 236, ЛОТ 1066756





Move.ru - вся недвижимость России