

Создано: 22.12.2025 в 11:02

Обновлено: 05.02.2026 в 12:36

Москва, улица Бутырский Вал, 10

69 072 850 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)



Офис

Общая площадь

13385 м²

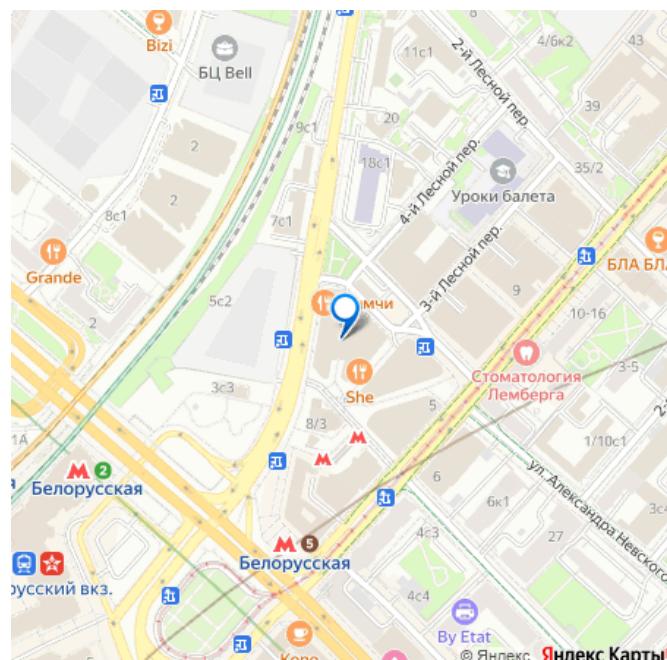
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Белая Площадь» по адресу: Москва, улица Бутырский Вал, 10.

Рабочих мест: от 1674 до 2974*. Площадь: 13 385 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 61 926 руб. за м²/год.

Арендная плата: 69 072 850 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 7, 8, 10, 15 из 16. Тип аренды: Прямая аренда.

<https://move.ru/objects/9287584999>

Есения Кузнецова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок

Охрана: круглосуточная охрана здания.
Метро рядом: м. Белорусская в 1 минуте
пешком, м. Белорусская в 1 минуте пешком,
м. Маяковская в 9 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 10. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 1685 кв. м., 3120 кв.
м., 2270 кв. м., 3120 кв. м., 2723 кв. м. и 467
кв. м. >ID объекта - 011245. *Количество
рабочих мест рассчитано автоматически: от
4,5 м² на человека до 8 м² на человека.
Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000
объектов коммерческой недвижимости
Москвы и Области, включая эксклюзивные и
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помочь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



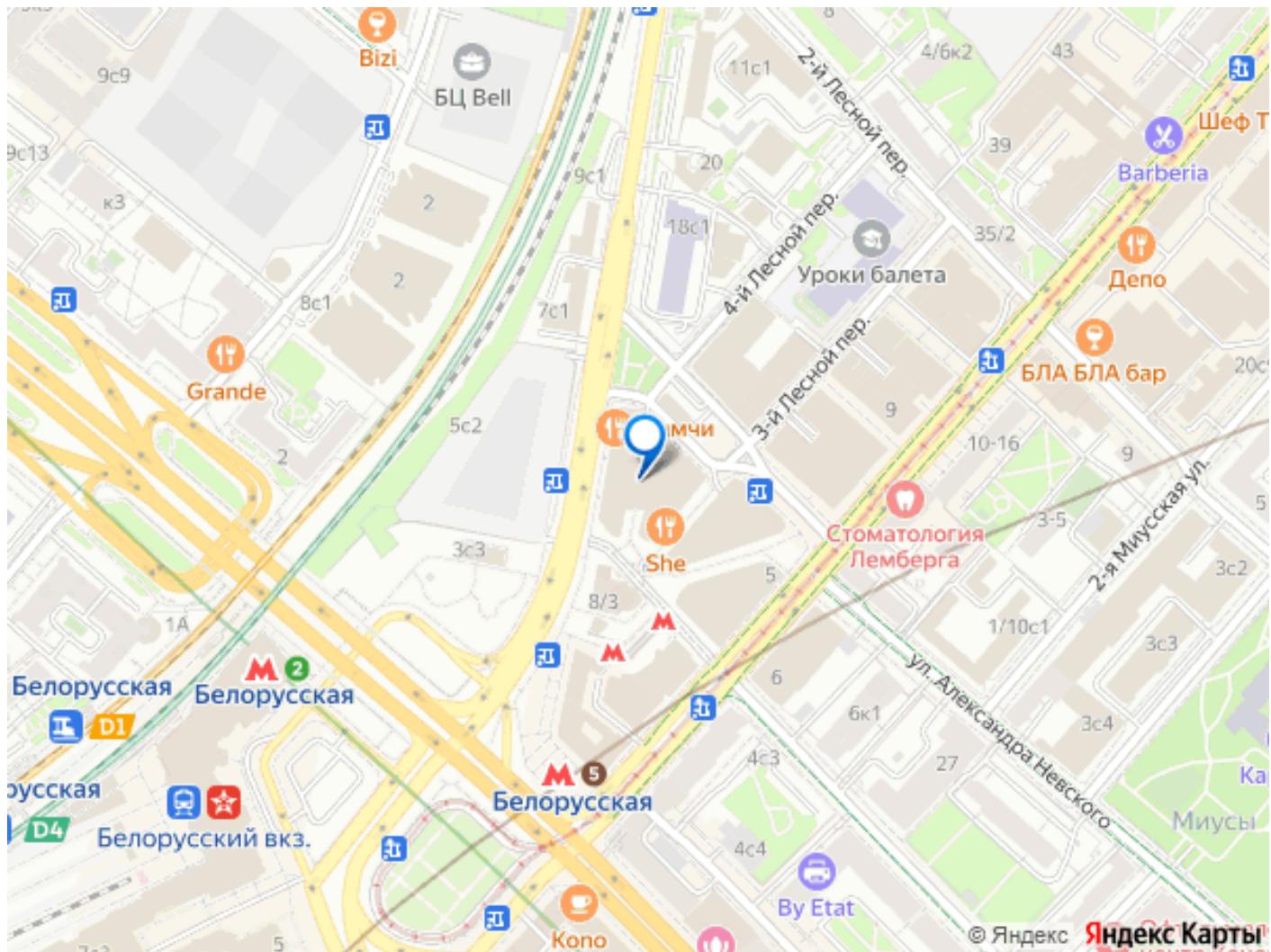
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России