

Создано: 10.12.2025 в 13:15

Обновлено: 12.12.2025 в 08:34

Москва, улица Горбунова, 2С3

1 657 450 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

1338 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

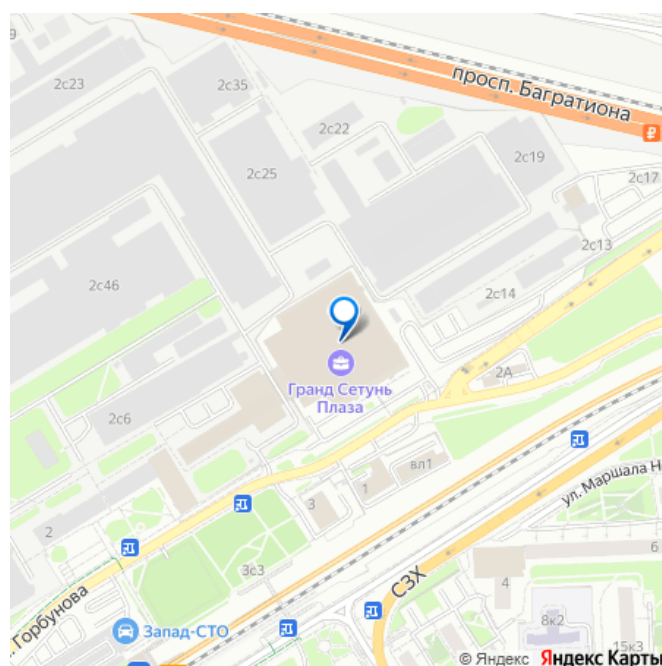
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза» по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3. Рабочих мест: от 168 до 297*. Площадь: 1 338 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): -3 135 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 657 450 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5, 6, 7, 9 из 10. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287299872>

Вероника Петрова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

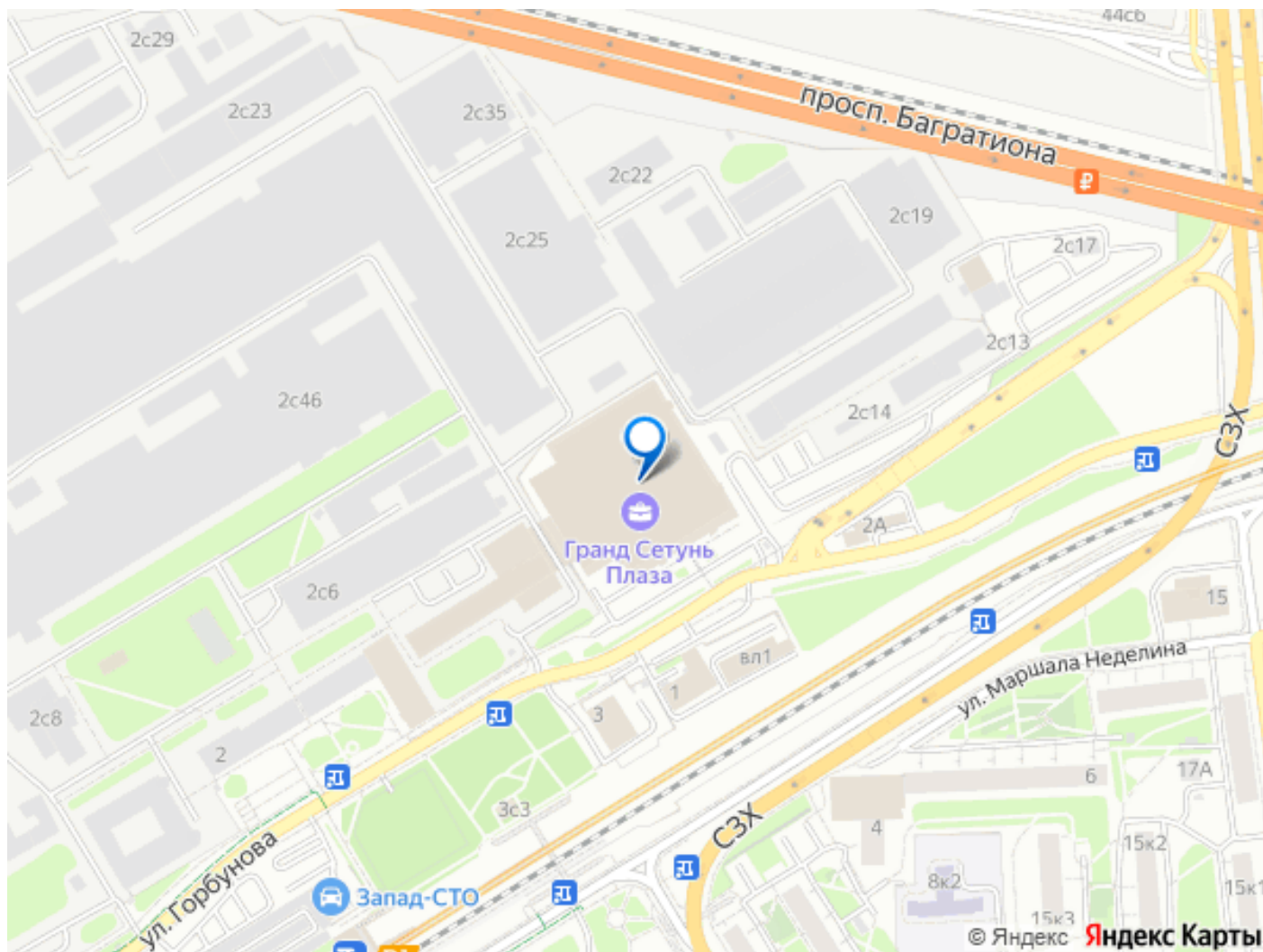
для заметок



система управления контроля доступа. Метро
рядом: м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 31. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 297 кв. м., 99 кв. м.,
240 кв. м., 137 кв. м. и 565 кв. м. >ID объекта
- 026016. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России