

Создано: 24.12.2025 в 07:28

Обновлено: 02.04.2026 в 10:16

Москва, Таганская улица, 17-23

5 445 775 ₺

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

1338 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

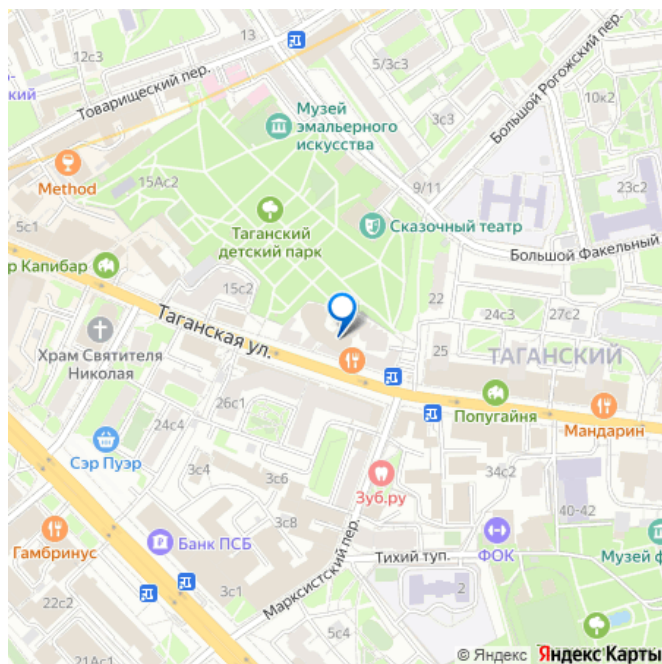
Описание

Предлагаем в аренду офис на 112 - 297 сотрудников в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 338 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 5 445 775 руб./мес. Ставка: 48 841 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 5, 6, 8 из 12. Помещение с функциональной кабинетной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.

<https://move.ru/objects/9287629127>

**Регина Макарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



Охрана: круглосуточная охрана здания.
Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. Бизнес-центр Мосэнка Парк
Тауэрс 4 класса А расположен рядом с метро
Марксистская и Таганская. Удобный выезд на:
Садовое кольцо. Инфраструктура здания:
Подземная парковка на 100 мест и наземная
парковка на 30 мест, кафе и ресторан,
продуктовый магазин, отделение банка, 4
пассажирских лифта. В пешей доступности:
Таганский парк, ТЦ Европа. Юридические
адреса обслуживаются в налоговой 9.
Звоните или пишите в чат - организуем
просмотр в день обращения и направим
презентацию по объекту. Бесплатно
разработаем планировку под вашу команду,
рассчитаем оптимальную рассадку и
зонирование. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на
человека. ID объекта: 027655



