

Создано: 01.12.2025 в 11:36

Обновлено: 25.12.2025 в 02:20

<https://move.ru/objects/9287356760>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Яузский бульвар, 13С3

399 000 ₽

Москва, Яузский бульвар, 13С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[бульвар Яузский](#)

Офис

Общая площадь

133 м²

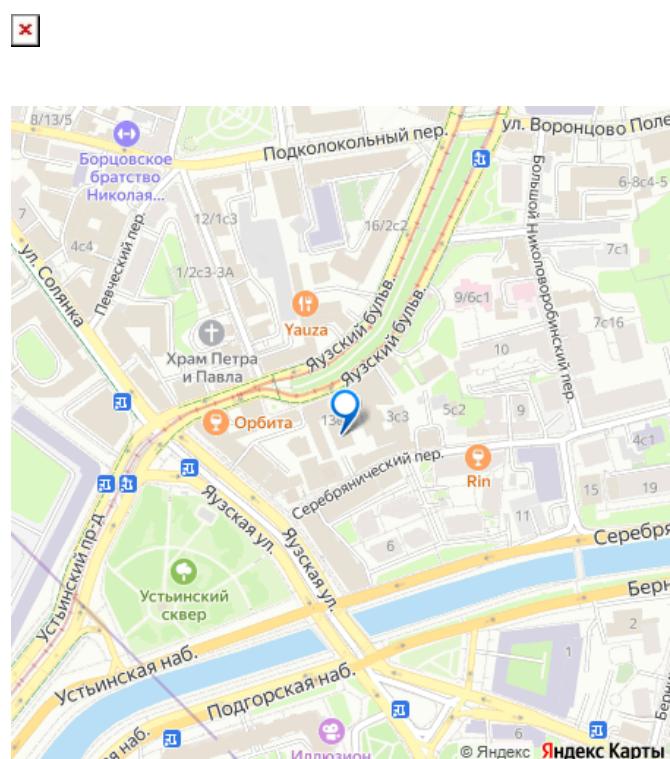
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду офис 133 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Просмотры возможны с 01.12.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит:

электроэнергия, интернет. • планировка в
офисе: кабинетная; • в офисе имеется:
мокрая точка; • кондиционер: в каждом
офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в
офисе: есть; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц,
минимум на 11 мес; • налогообложение: УСН;
• вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Ренет Ком; • парковка:
на прилегающих улицах; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.
Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры.



