

Создано: 19.01.2026 в 15:44

Обновлено: 29.01.2026 в 11:01

<https://move.ru/objects/9288139749>

Capital.msk, Capital.msk

**79160104348**

Москва, Дербеневская набережная, 11кА

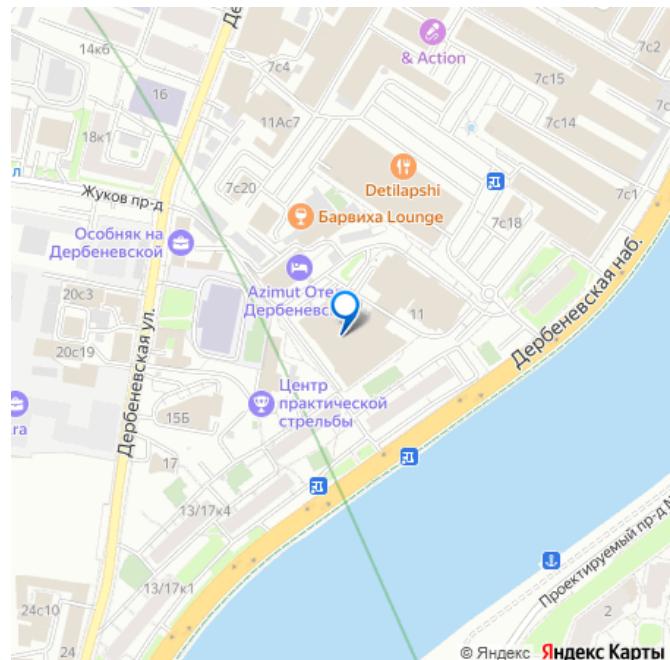
**299 250 ₽**

Москва, Дербеневская набережная, 11кА

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Офис

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

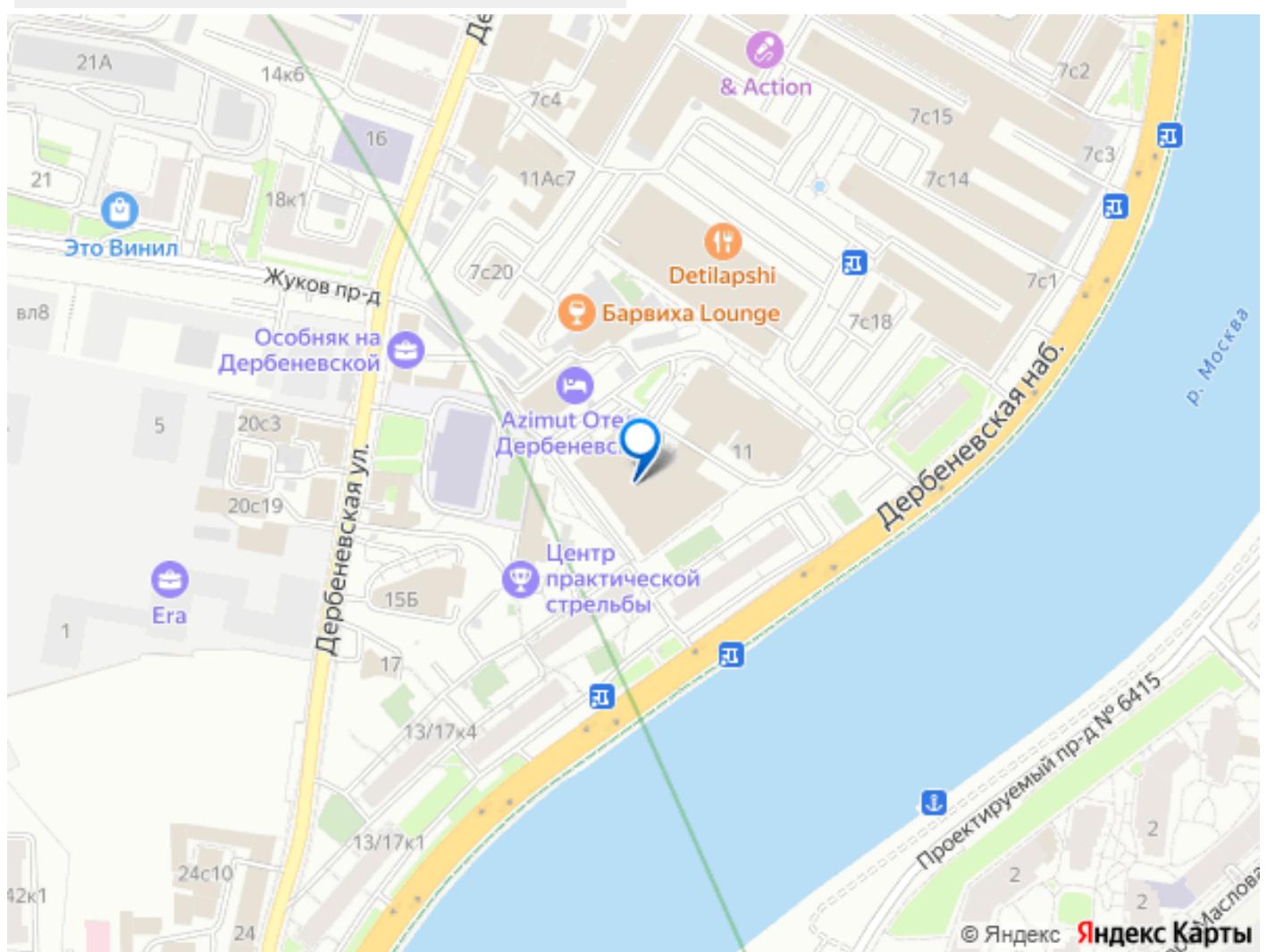
## Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-  
центр В+ класса Полларс расположен по  
адресу Москва, ЮАО, район Даниловский,  
Дербеневская наб., дом 11, в пешей  
доступности от метро Павелецкая (19 мин).

Характеристики здания: 16 этажей, бизнес-  
центр расположен на первой линии,  
техническое оснащение и управление  
климатом по требованиям В+ класса, 25  
налоговая. Бизнес-центр оснащен  
пассажирским, грузовым лифтами. Есть  
круглосуточная возможность работы,  
рессепшен, контроль доступа в здание,  
контроль доступа в офисный блок,

круглосуточная охрана, видеонаблюдение,  
наземный паркинг, подземный паркинг,  
гостевой паркинг. Предлагаем к аренде офис  
133 м<sup>2</sup> на 7 этаже. Ваш офис в БЦ Полларс  
может работать круглосуточно. Обратитесь  
за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России