

Создано: 05.02.2026 в 18:56

Обновлено: 14.02.2026 в 06:31

Москва, проспект Лихачева, 5

5 036 250 ₽

Москва, проспект Лихачева, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

1343 м²

Детали объекта

Тип сделки

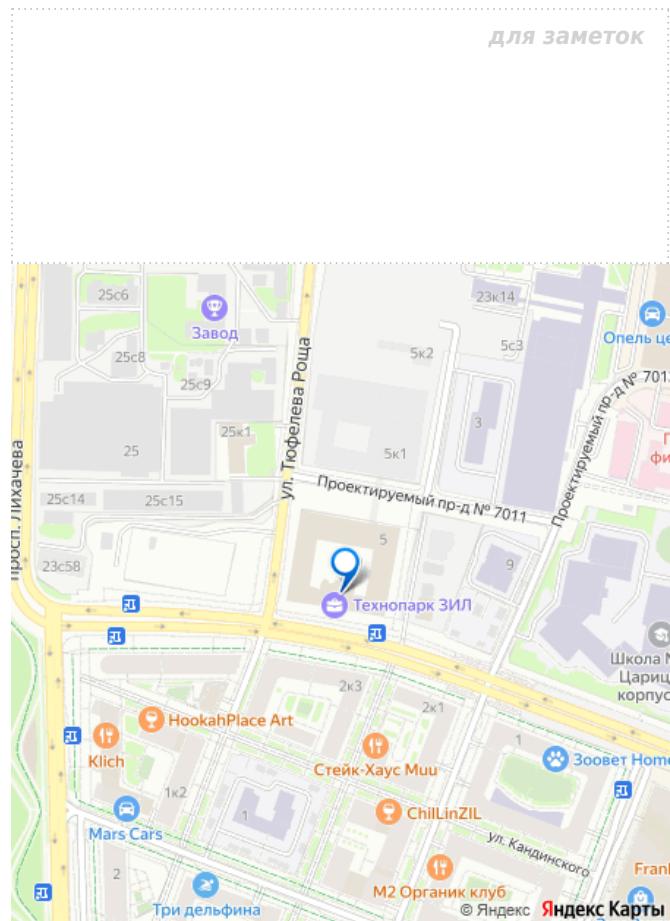
Сдаю

Раздел

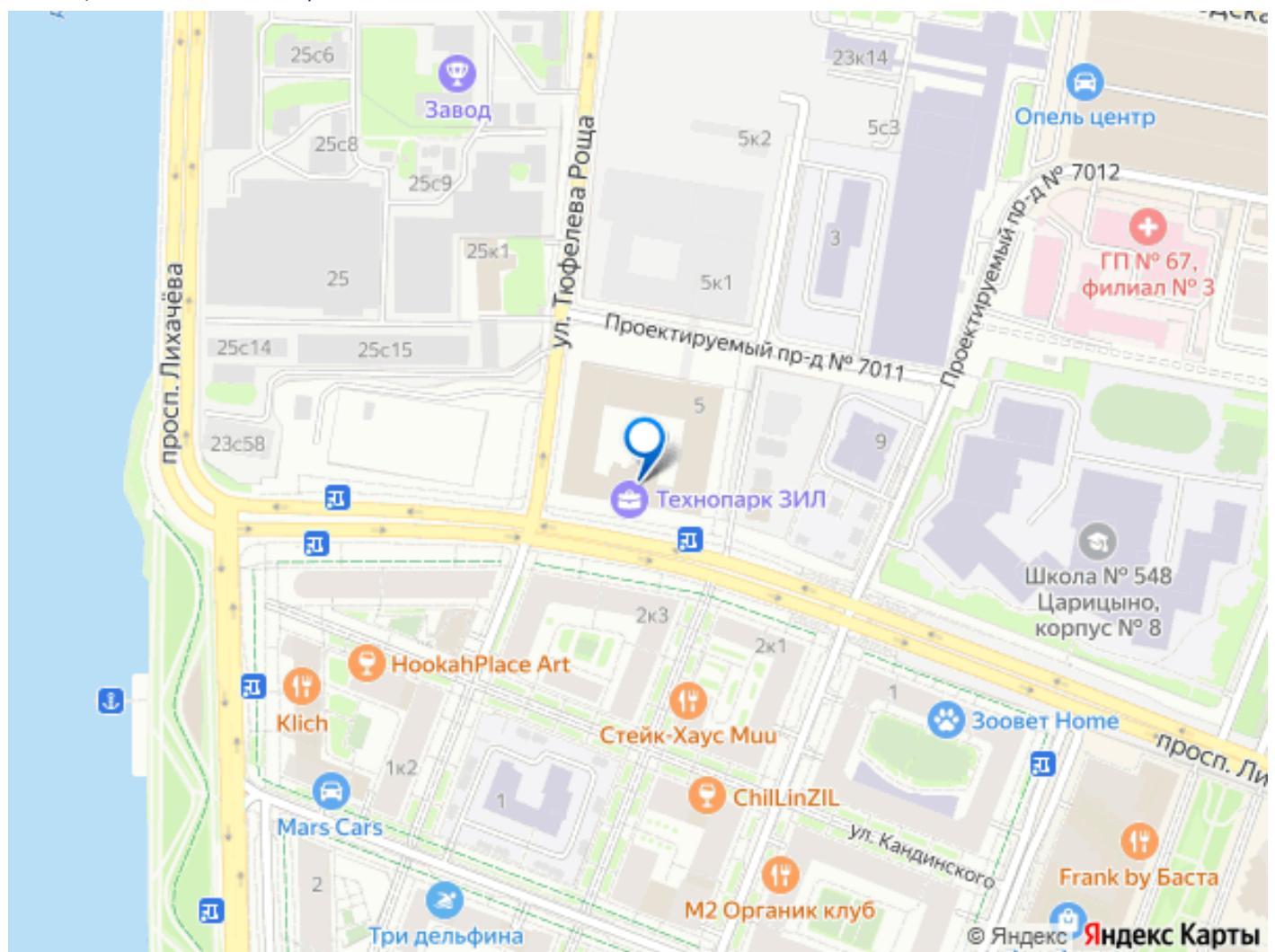
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офисное помещение с ремонтом, расположенное в корпусе В Технопарка «ЗИЛ», общей площадью 1 343 кв.м. Нагрузка на перекрытия: до 450 кг/кв.м. Лифты: 17 штук (пассажирские и грузовые). Планировка: Open Space (открытая). 2 оператора сотовой связи. Высота потолков: 5 м. Выделяемая мощность электроэнергии: 60 Вт/кв.м. Паркинг: 107 машиномест. Крытый паркинг. Гарантированное предоставление машино-мест по единым тарифам Технопарка ЗИЛ. Арендная ставка: 45 000 руб. за 1 кв.м (включ. Эксплуатацию и НДС). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Деятельность арендаторов на территории



технопарка «ЗИЛ» должна соответствовать определенным кодам ОКВЭД: 10.Х-33.Х включительно; 58.Х-63.Х включительно; 72.1Х; 71.2.. ID помещения 150377



Move.ru - вся недвижимость России