

Создано: 25.02.2026 в 18:10

Обновлено: 25.02.2026 в 18:35

Москва, проспект Лихачева, 5

**5 036 250 ₺**

Москва, проспект Лихачева, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

1343 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

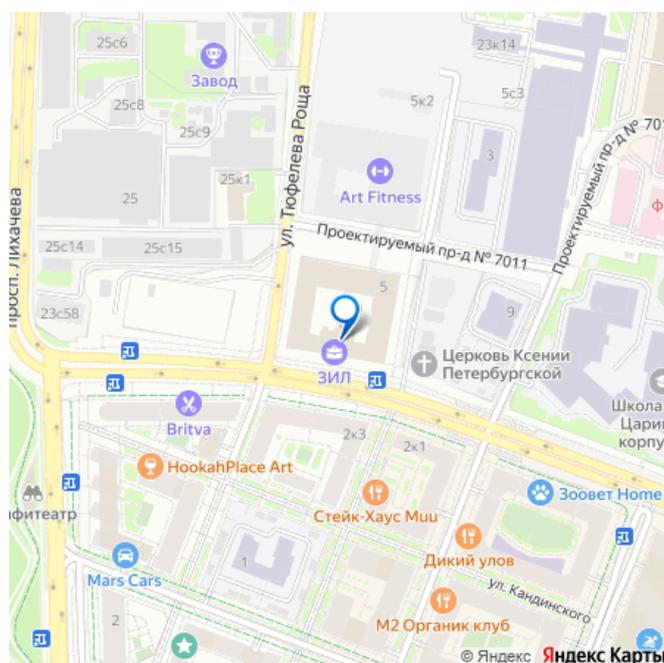
## Описание

Предлагается в аренду офисное помещение с готовым ремонтом, расположенное в корпусе В Технопарка «ЗИЛ», общей площадью 1 343 м<sup>2</sup>. Нагрузка на перекрытия: до 450 кг/м<sup>2</sup>. Лифты: 17 штук (пассажирские и грузовые). Планировка: Open Space с выделенными кабинетами для руководителей или переговоров. Доступны 2 оператора сотовой связи. Высота потолков: 5 м. Выделяемая мощность электроэнергии: 60 Вт/кв.м. Крытый паркинг для сотрудников: 107 машино-мест по единым тарифам Технопарка ЗИЛ. Арендная ставка включает эксплуатацию и НДС. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Деятельность

<https://move.ru/objects/9290525036>

**Московский инновационный кластер,  
Московский инновационный кластер  
79862540852**

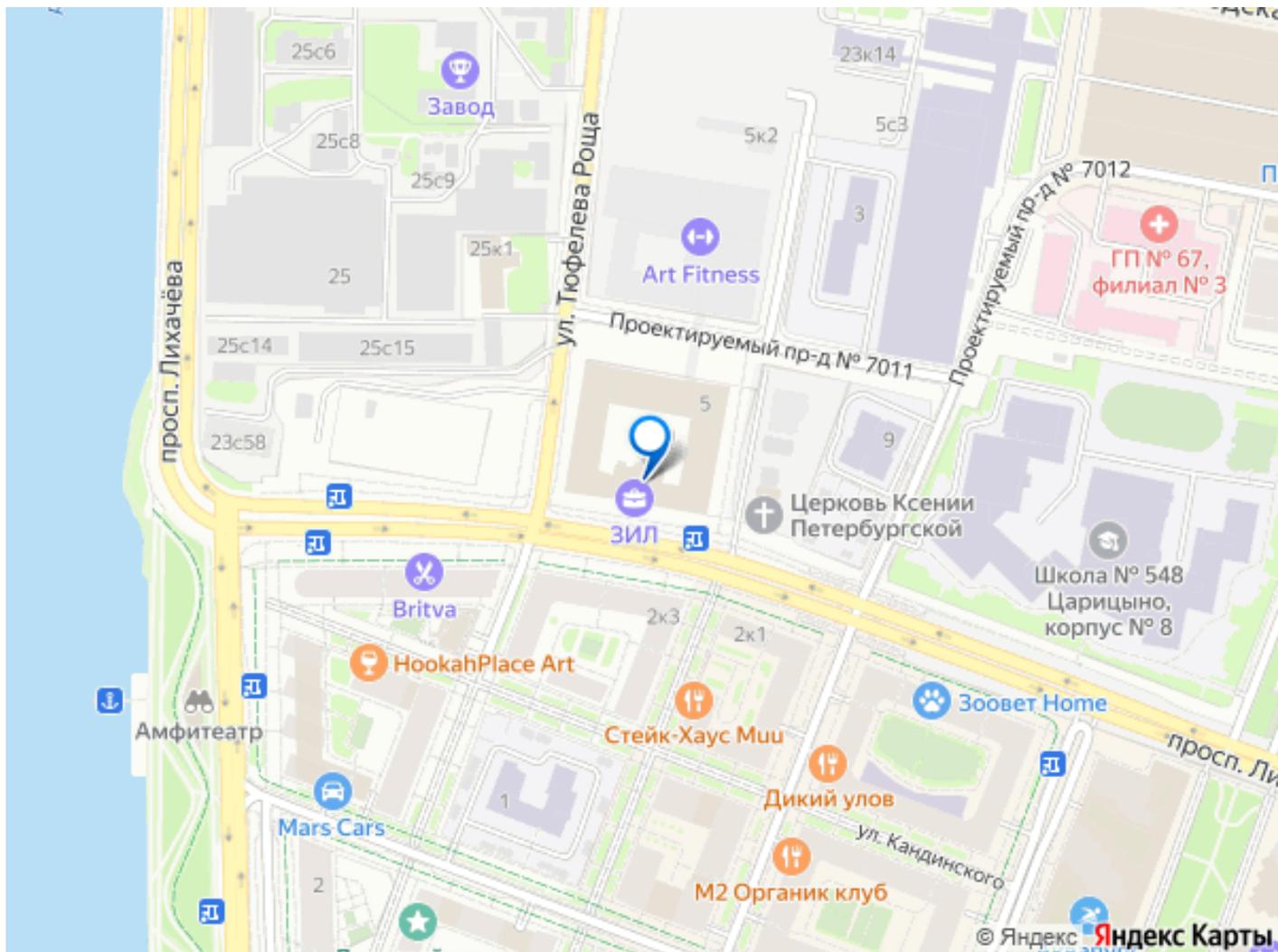
для заметок



арендаторов на территории технопарка «ЗИЛ» должна соответствовать определенным кодам ОКВЭД: 10.X-33.X включительно; 58.X-63.X включительно; 72.1X; 71.2. Сервис Помещения в аренду от ДТИ Москвы - это самая актуальная база производственных объектов, которая постоянно пополняется и обновляется. Партнерами сервиса являются 110 промышленных площадок и 50 Технопарков города Москвы, которые готовы предоставить свои помещения для профильной деятельности. Мы специализируемся на подборе в аренду офисных, производственных и лабораторных площадей под различные потребности бизнеса. Помогаем подобрать помещение в технопарках и ОЭЗ города Москвы. Условия работы: - БЕЗ комиссионного вознаграждения, - Наши услуги бесплатны для всех сторон сделки, - Мы не работаем с брокерами, риэлторами и агентами, - Мы с радостью ответим Вам в будни с 09.00 до 18.00 по Мск. Если не ответили на звонок, мы вам обязательно перезвоним. Больше объектов в нашем профиле! Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять!







Move.ru - вся недвижимость России