

Создано: 14.11.2025 в 11:29

Обновлено: 12.12.2025 в 17:57

<https://move.ru/objects/9286894880>

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

**Москва, улица Авиаконструктора
Микояна, 12**

4 169 500 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



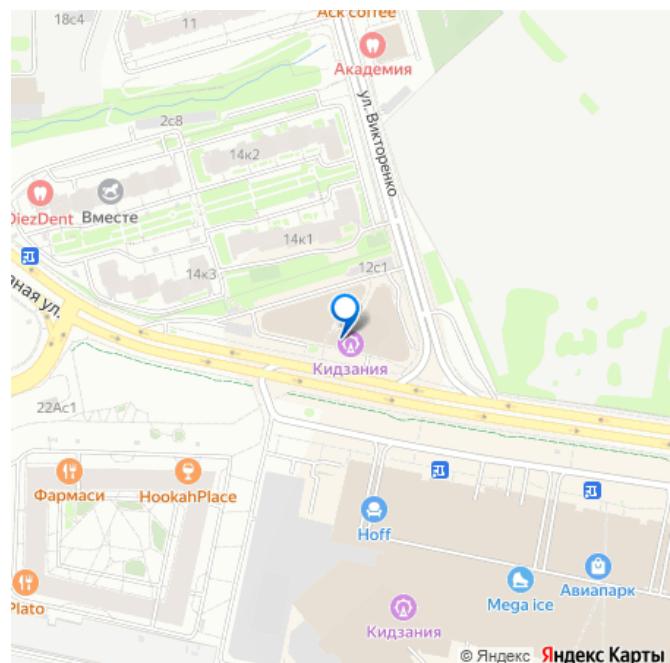
Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

Офис

Общая площадь

1345 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр расположен в динамично развивающемся Ленинградском кластере. Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Центральному Деловому Району.

Предусмотрен шаттл-бас от станции метро

Аэропорт. Налоговая: 14. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Несколько провайдеров.

Парковка: Подземная, Многоуровневая,

Наземная. Описание помещения: Два блока. 3

этаж - 749,95 м², полезная площадь - 669,6

м². 4 этаж - 595 м², полезная площадь -

531,25 м². В блоках есть рабочий зал open

space, отдельные кабинеты, мини-кухня,

санузлы, зона ресепшн. Готовы к въезду.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения:

С НДС. Лот 77887-87



