

Создано: 29.01.2026 в 09:40

Обновлено: 02.02.2026 в 11:19

Москва, Сущевская улица, 27С1

6 563 600 ₽

Москва, Сущевская улица, 27С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сущевская](#)

Офис

Общая площадь

1345 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

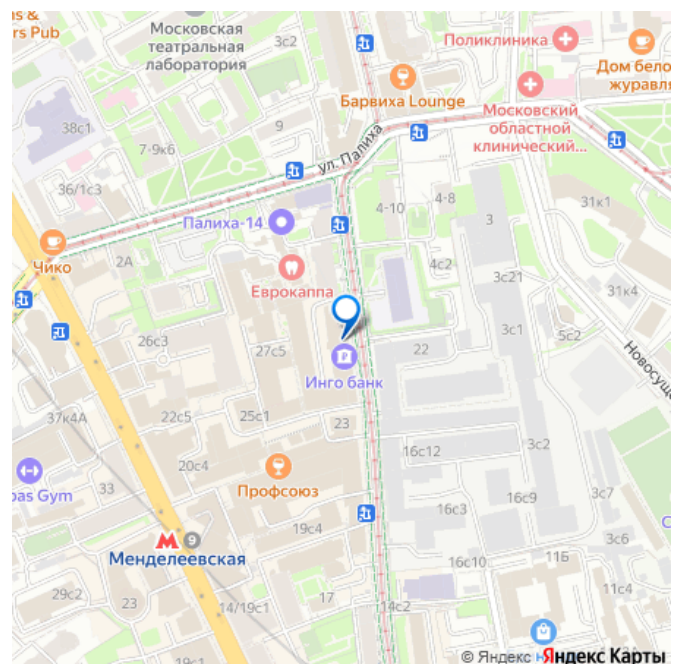
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Салют» по адресу: Москва, Сущёвская улица, 27с1. Рабочих мест: от 169 до 298*. Площадь: 1 345 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 58 560 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 563 600 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 6. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9288597676>

Таисия Комарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



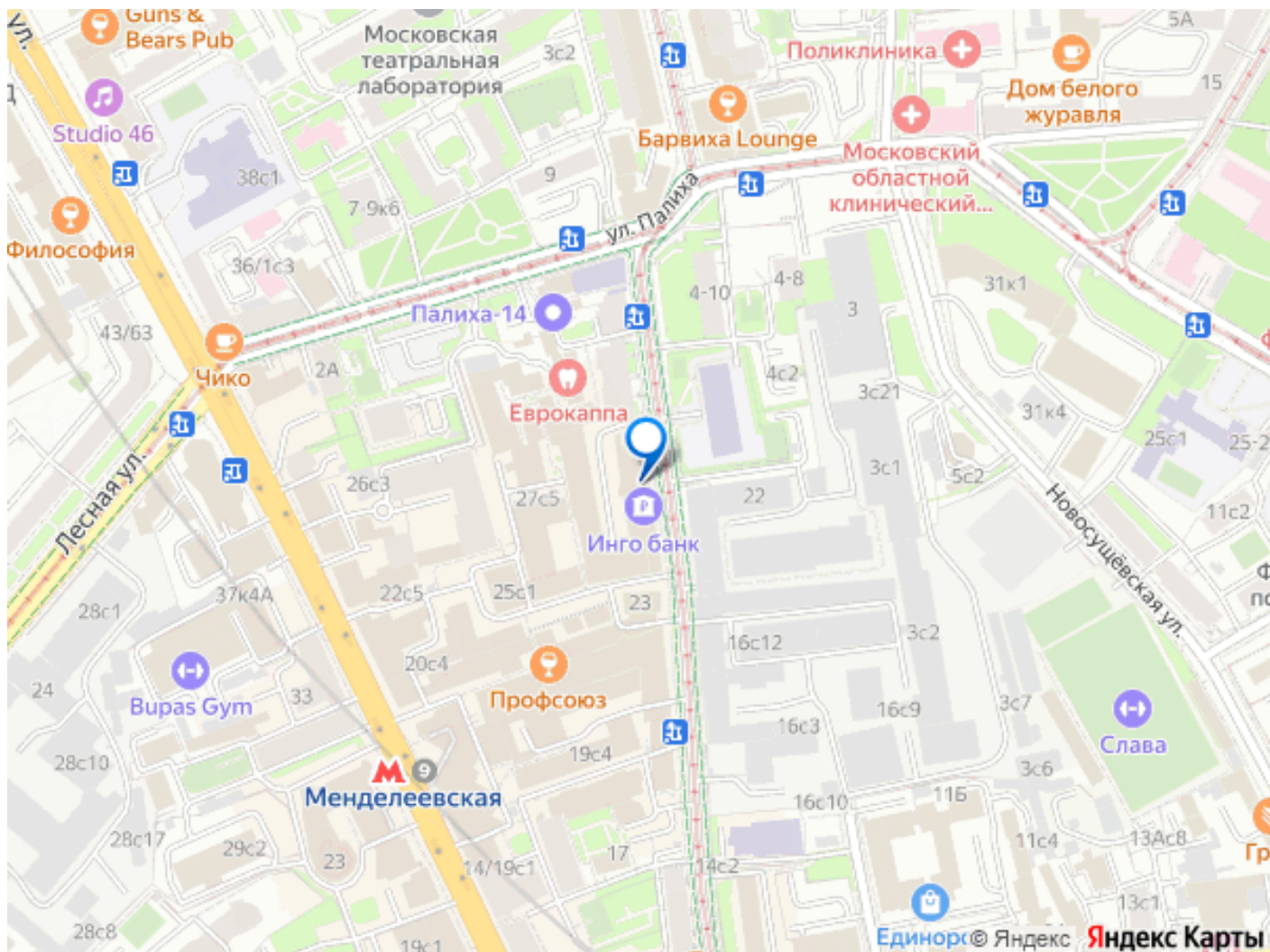
м. Менделеевская в 2 минутах пешком, м.
Новослободская в 5 минутах пешком, м.
Достоевская в 14 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 7. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
сплит-системы. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 44288.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эсклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России