

Создано: 14.11.2025 в 11:09

Обновлено: 13.02.2026 в 03:38

<https://move.ru/objects/9290058172>

Ирина Малкершина, Рентавик

79337869418

Москва, улица Авиаконструктора

Микояна, 12

4 238 992 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 12

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

Офис

Общая площадь

1345 м²

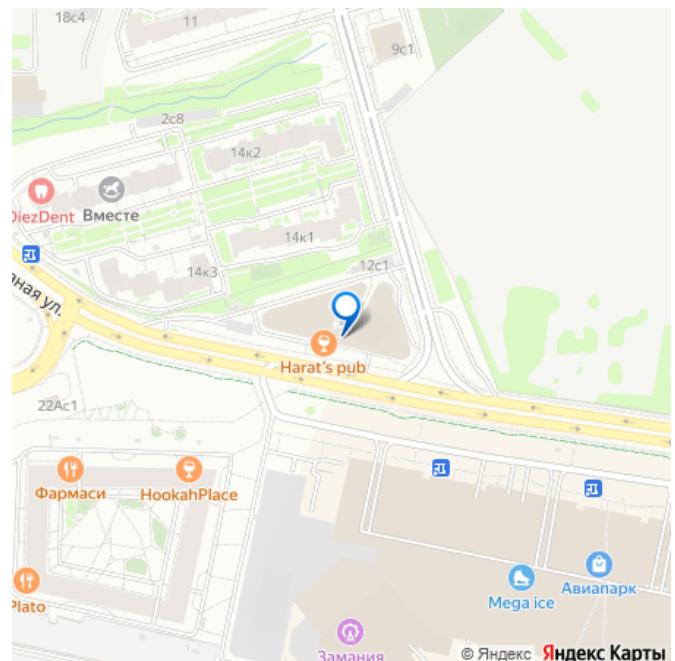
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен в динамично развивающемся
Ленинградском кластере. Транспортная
доступность обеспечена близостью к ТТК,
Центральному Деловому Району.
Предусмотрен шаттл-бас от станции метро
Аэропорт. Налоговая: 14. Лифты: Есть.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Несколько провайдеров.

Парковка: Подземная, Многоуровневая,

Наземная. Описание помещения: Два блока. 3

этаж - 749,95 м2, полезная площадь - 669,6

м2. 4 этаж - 595 м2, полезная площадь -

531,25 м2. В блоках есть рабочий зал open

space, отдельные кабинеты, мини-кухня,

санузлы, зона ресепшн. Готовы к въезду.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения:

С НДС. Лот 77887-87

