

🕒 Создано: 11.04.2026 в 09:13

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 08:06

**Москва, Космодамианская набережная,  
52С3**

**7 800 070 ₺**

Москва, Космодамианская набережная, 52С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

1346 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

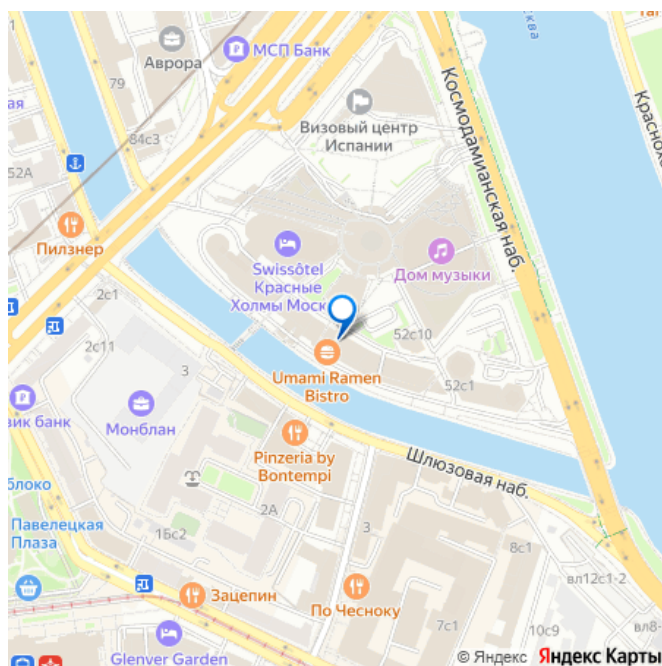
Офисное помещение 1 346 кв. м в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс 3». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Павелецкая, Таганская. Характеристики: - Класс: А; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 9030; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 1400; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант); -

<https://move.ru/objects/9293521029>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



Кол-во мест в закрытом паркинге: 1.

Арендная ставка: 69 540 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Коммунальные услуги, Электроэнергия; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы

оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и

план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.732513,37.645023 ID = c\_1762678

