

Создано: 08.06.2025 в 00:46

Обновлено: 19.01.2026 в 03:39

<https://move.ru/objects/9280948932>

Никитенко Ксения, Officepoints

**79890483561**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**910 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

134.9 м<sup>2</sup>

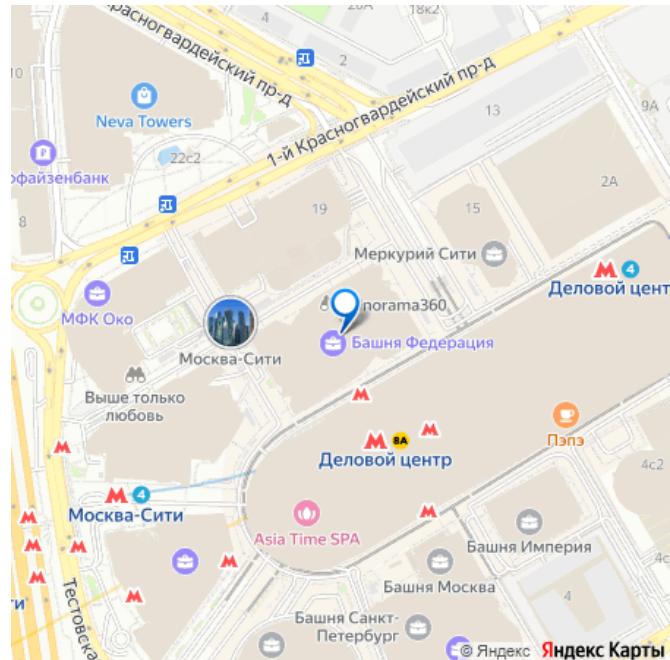
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 35 этаже в МФК Башня Федерации (Восток), А+ класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 12. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: - Шаговая доступность от станций метро Деловой Центр, Выставочная. - Здание располагается в непосредственной близости к ТТК, рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат, Саввинская и Пресненская набережные. ПОМЕЩЕНИЕ: - В помещении выполнена качественная офисная отделка, смешанная планировка. - Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. -

Панорамные окна. В наличии подземная парковка (36 000 руб. в месяц за м/место). - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России