

Kandvik, Kandvik

79863621491

**Москва, Большой Строченовский
переулок, 7**

480 000 ₽

Москва, Большой Строченовский переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Офис

Общая площадь

134.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

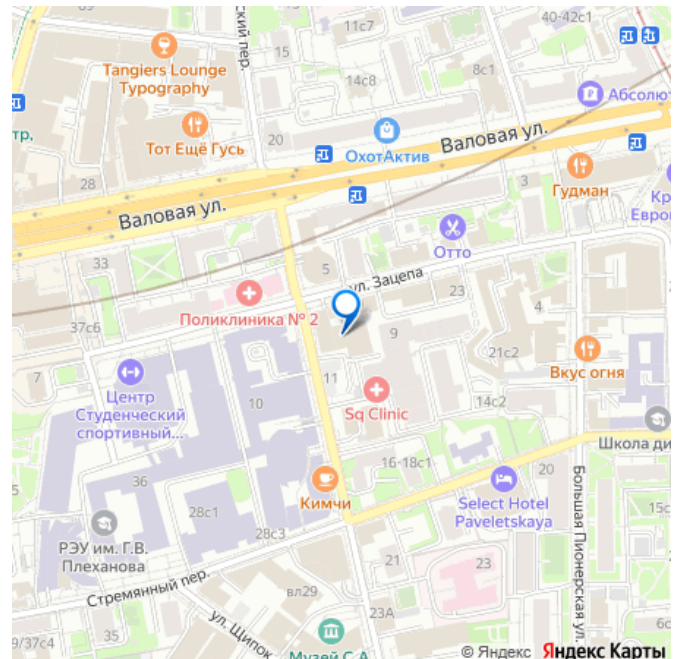
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес центр расположен в районе Замоскворечья (ЦАО) г. Москвы. Пешая доступность до метро: Серпуховская, Павелецкая. Здание оснащено современными инженерными системами, в том числе центральное кондиционирование и вентиляция, контроль доступа, видеонаблюдения. Презентабельные фасад и входная группа, большой холл. Развитая инфраструктура района: рестораны, кафе, гостиницы, фитнес-центры, супермаркеты и др..Наличие подземной парковки. Площади в аренду: 2 этаж - 134,9 м2. Часть этажа. Планировка: зона ресепшен, опенспейс,

для заметок



переговорная, мини-кухня встроенная в шкаф с мокрой точкой, кладовка, 2 с/узла. Высота потолка 3 м. Арендная ставка: 480 000 руб/мес, включая НДС. Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Электричество 10 кВт. Обеспечительный платеж равен 2 МАП. Юридический адрес предоставляется. Офис предлагается без мебели. Встроенные шкафы остаются. Дополнительно вышлем фото, видео по запросу. Коммерческие условия обсуждаются после просмотра.



