

Создано: 16.10.2025 в 14:14

Обновлено: 13.12.2025 в 11:47

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

**357 333 ₽**

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

**Офис**

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 134 кв. м. 4 светлые комнаты, кухня, 2 с/у + коридор. Просторный офис. С отдельным входом. Хороший ремонт. Большие окна, кондиционер в каждой комнате. Система приточно-вытяжной вентиляции. Находится в самом сердце Бизнес-парка. Рядом выезд на ТТК, кафе. Потолок 2,75 м., стены - обои под покраску, окна - ПВХ, дверь металлическая, с/у в блоке. Есть пожарная сигнализация.

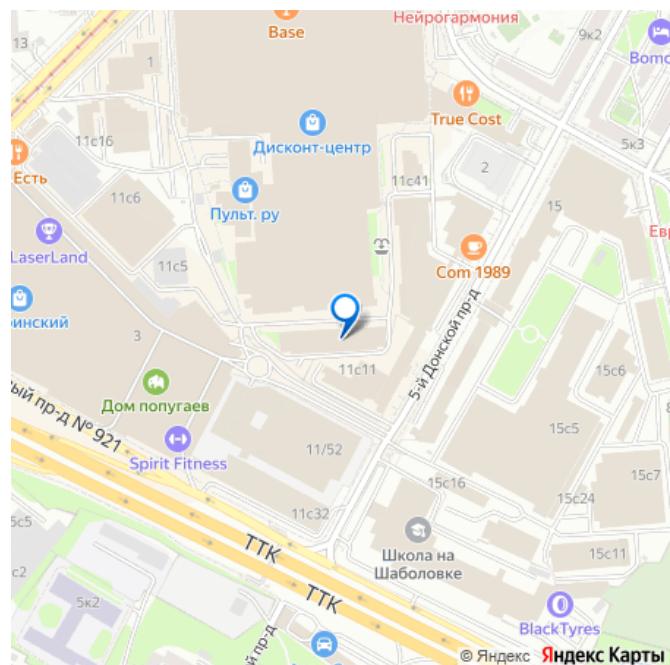
<https://move.ru/objects/9285803015>

**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,**

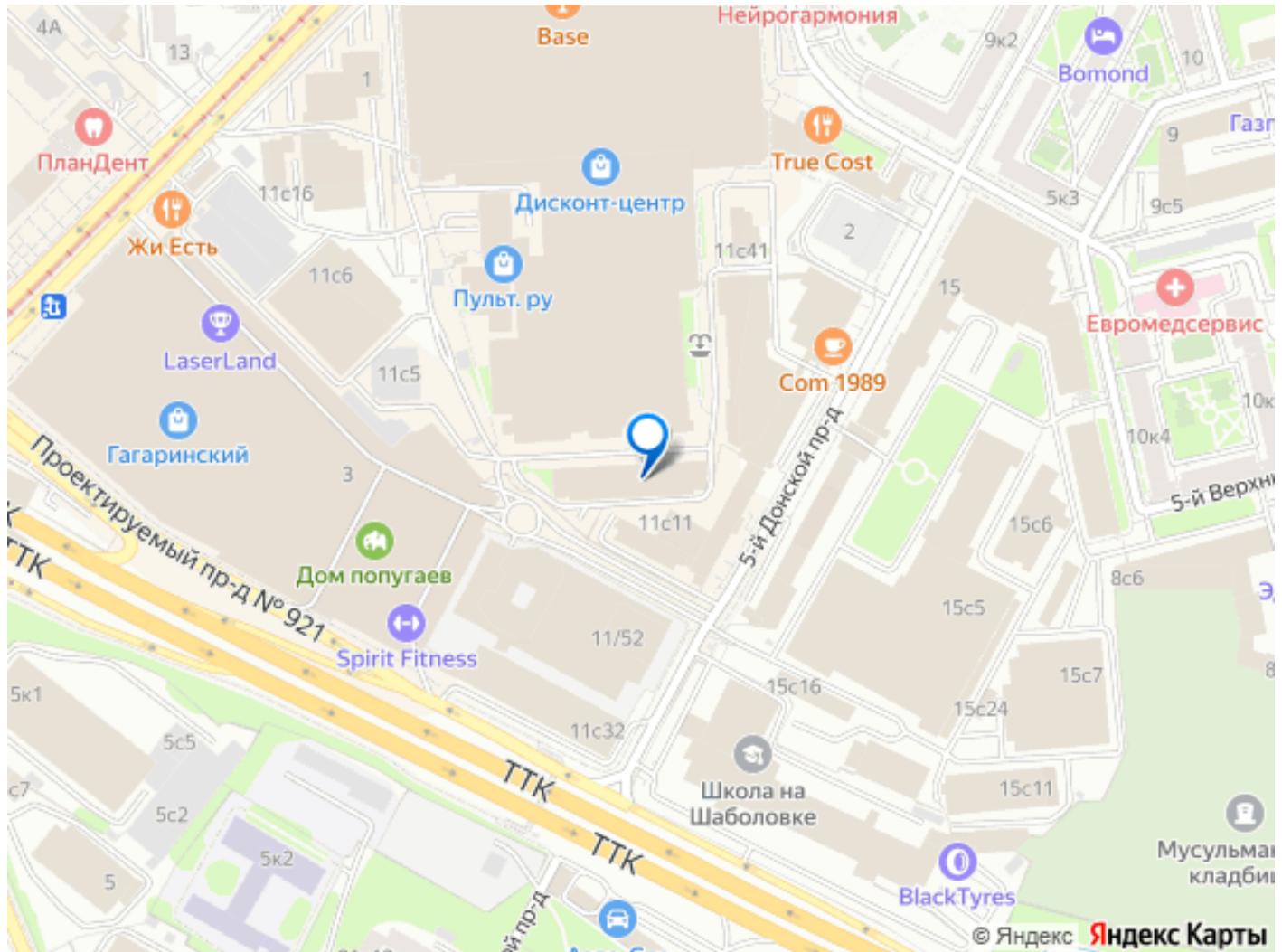
**Бизнес-парк Орджоникидзе 11**

**79530963874**

для заметок



НДС, коммунальные услуги, сервисный сбор включены. Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев. Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентам 100%/  
   
   
 



Move.ru - вся недвижимость России