

Создано: 16.10.2025 в 14:14

Обновлено: 13.12.2025 в 11:47

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

357 333 ₽

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

134 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

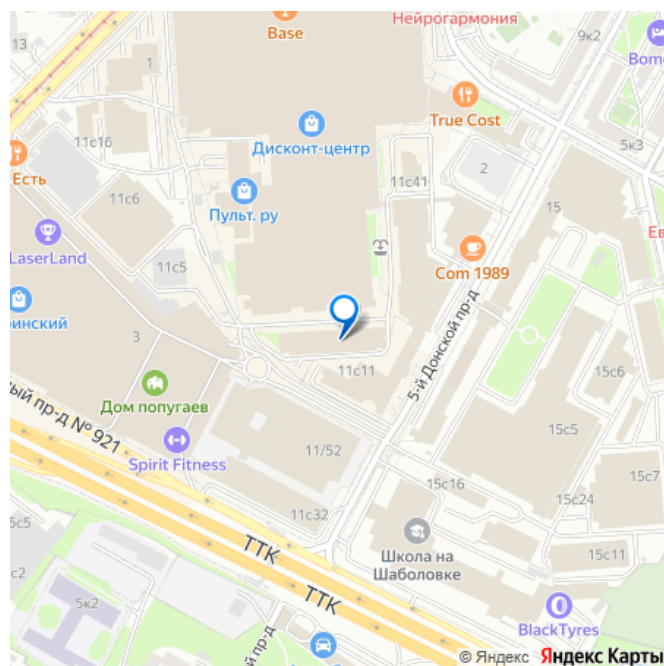
Описание

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 134 кв. м. 4 светлые комнаты, кухня, 2 с/у + коридор. Просторный офис. С отдельным входом. Хороший ремонт. Большие окна, кондиционер в каждой комнате. Система приточно-вытяжной вентиляции. Находится в самом сердце Бизнес-парка. Рядом выезд на ТТК, кафе. Потолок 2,75 м., стены - обои под покраску, окна - пвх, дверь металлическая, с/у в блоке. Есть пожарная сигнализация.

<https://move.ru/objects/9285803015>

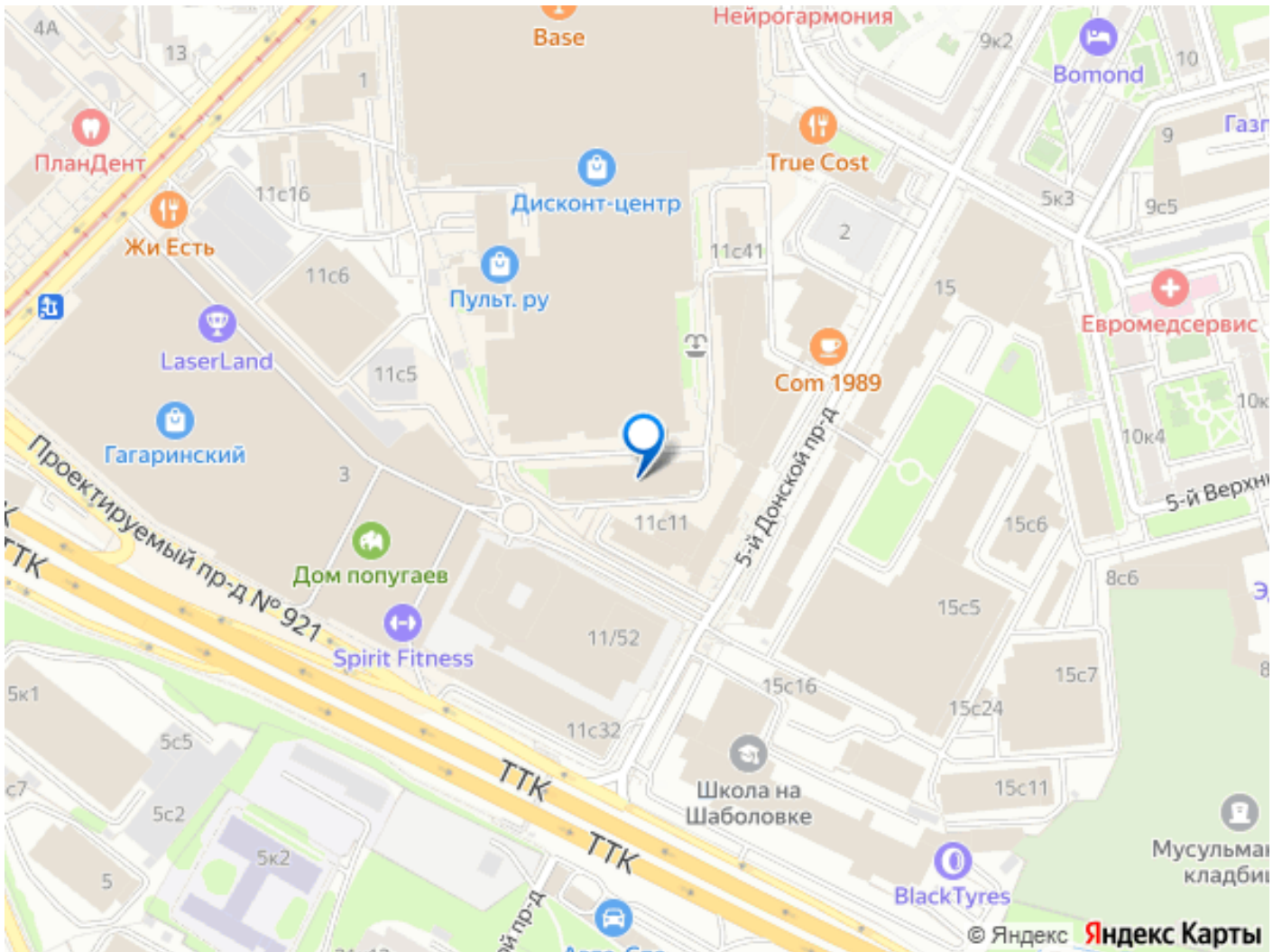
**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,
Бизнес-парк Орджоникидзе 11
79530963874**

для заметок



НДС, коммунальные услуги, сервисный сбор
включены. Обеспечительный взнос за 2
месяца. Срок аренды - от 11 месяцев.
Круглосуточная охрана. Профессиональная
Управляющая Компания. Несколько
независимых провайдеров связи. Наземная
охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия
агентам 100%/





Move.ru - вся недвижимость России