

Создано: 02.02.2026 в 19:59

Обновлено: 05.02.2026 в 18:50

<https://move.ru/objects/9288752557>

Агент

**79175493193**

**Москва, Большая Садовая улица, 5к1**

**700 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

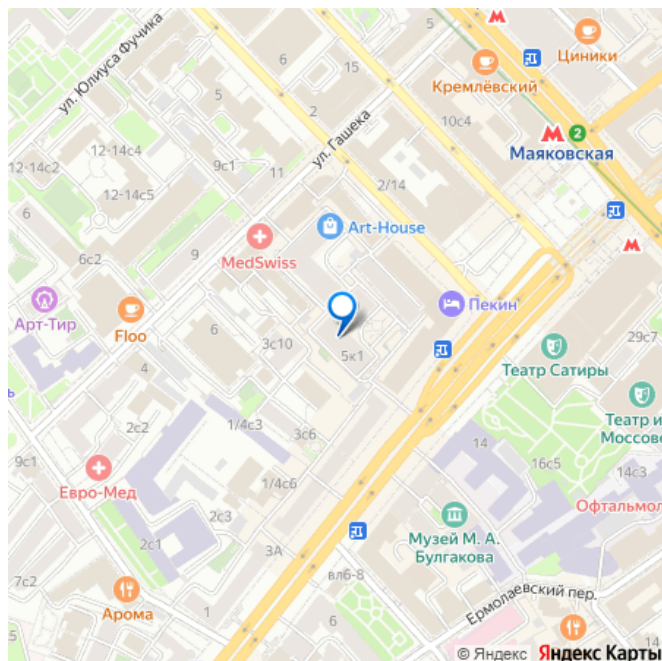
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду стильный офис в престижном МФК «Сады Пекина», расположенном в самом сердце Москвы. МФК «Сады Пекина» - комплекс премиум-класса предлагает своим арендаторам высокий уровень комфорта и безопасности: охраняемая территория, консьерж-сервис и удобные парковочные места как подземного, так и наземного типа. Предлагаемое помещение общей площадью 134 кв.м. выполнено в современном стиле и включает в себя пять кабинетов, два санузла и отдельную кухню. Ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов от известных брендов, что

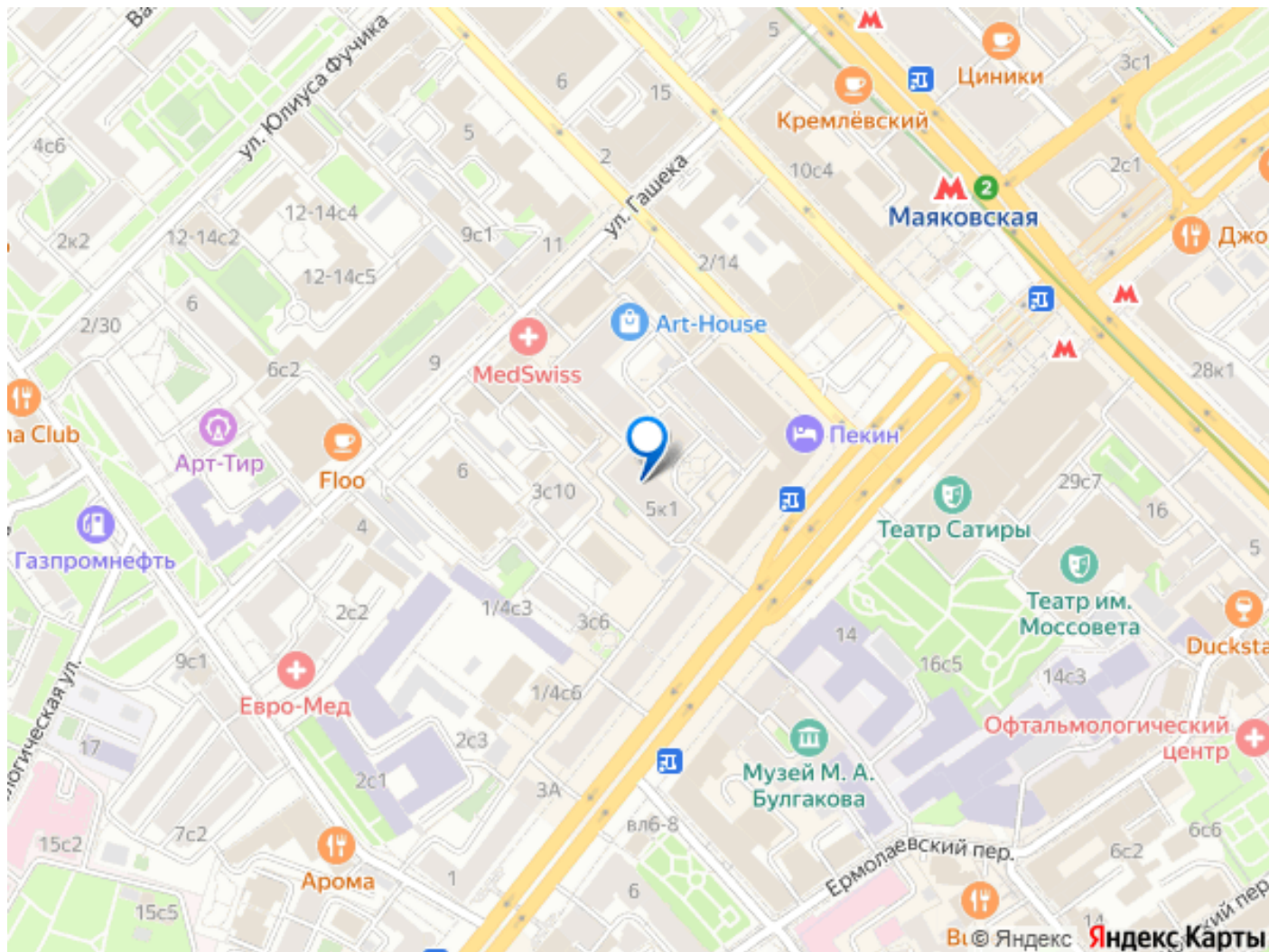
для заметок



создает атмосферу уюта и профессионализма. Офис свободного назначения, готовый к круглосуточному использованию. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает спокойную рабочую обстановку. В здании функционирует шесть лифтов, а на эксплуатируемой крыше расположены зоны для отдыха с диванами и столиками, окруженные декоративными растениями и карьерным камнем. Внутреннее оформление вестибюлей выполнено в стиле Ар-Деко с использованием дорогой мебели, а также имеется ресепшн для удобства посетителей. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной, а доступ на территорию возможен через три въезда с Садового кольца. Кроме того, в комплексе работает ресторан, предлагающий блюда бизнес-класса, что станет отличным дополнением для сотрудников вашего офиса. Удачная локация - три въезда с Садового кольца, с 2-ой Брестской и ул. Гашека. До аэроэкспресса в Шереметьево - 15 минут пешком, или одна станция метро. До аэроэкспресса в Домодедово - 7 минут на метро, или 4 станции. Не упустите возможность арендовать это уникальное пространство в одном из самых привлекательных районов столицы!







Move.ru - вся недвижимость России