

Создано: 13.02.2026 в 04:32

Обновлено: 13.02.2026 в 05:00

<https://move.ru/objects/9289946254>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, переулок Романов, 4

9 630 940 ₽

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

1350.4 м²

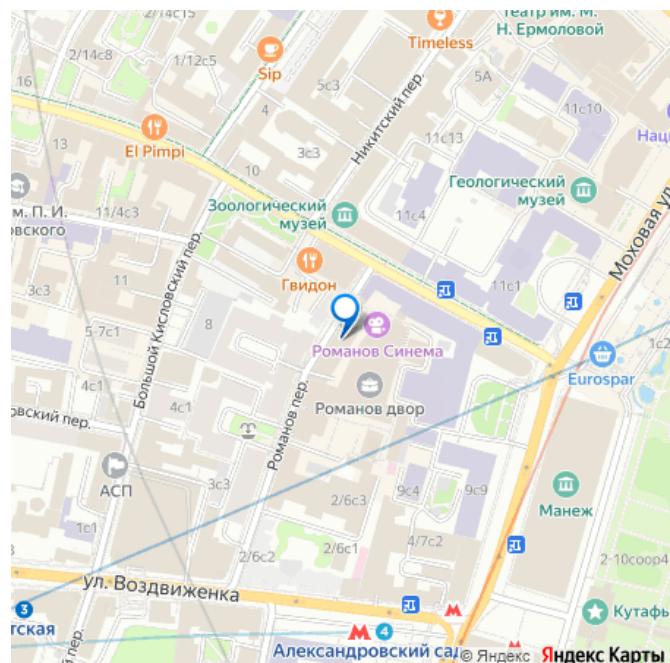
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 1 350,4 м² Арендная ставка: 74 420

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 9 630 940,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 2 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.60м

Отдельный вход Характеристики здания

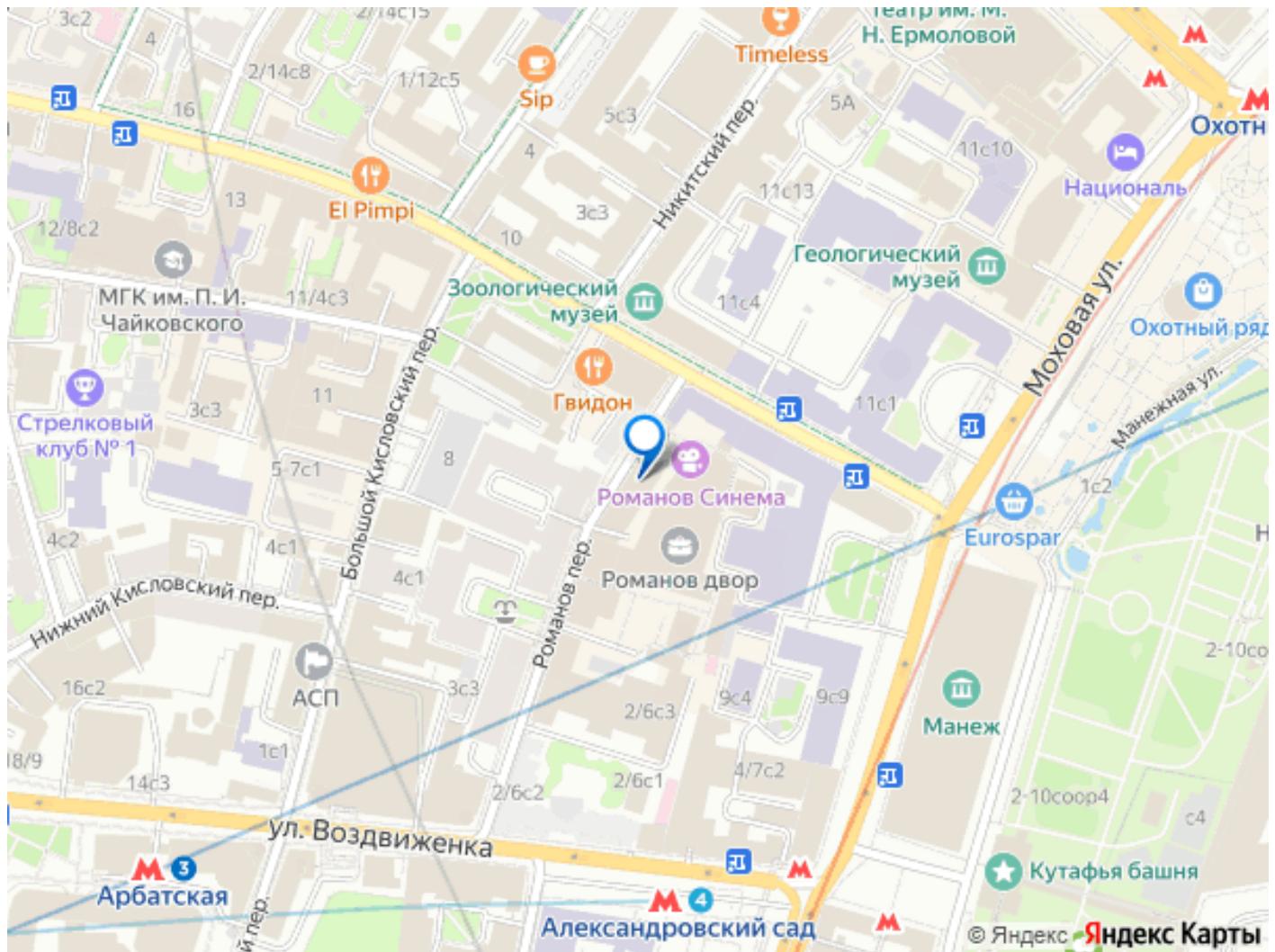
Адрес: Романов переулок, 4, Москва Класс: А

Этажность: 7 Налоговая: 3 Год постройки:

2003 Лифты: 3 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)

Безопасность: Охрана, Сигнализация





Move.ru - вся недвижимость России