

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

**Москва, Лесная ул, 43**

**7 320 834 ₽**

Москва, Лесная ул, 43

Улица

[улица Лесная](#)

## Офис

Общая площадь

1350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект №315272 Сдается офис в историческом бизнес-центре класса «В» в Тверском районе (ЦАО). Уникальная локация: 400-500 м до метро: «Белорусская» и «Менделеевская». 10 минут пешком до Белорусского вокзала. Удобный выезд на ключевые магистрали (Садовое и Третье транспортное кольца) через оживлённые улицы центра. История и архитектура: Здание 1914 года постройки в стиле французский модерн (архитектор Вознесенский). Реконструкция 2001 года с сохранением исторического облика: лепнина, гербы, декоративные мансарды. Уникальная особенность — внутренний двор-колодец.

<https://move.ru/objects/9290747824>

**Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость**

**89251234567**

для заметок



Оснащение и безопасность: Современные инженерные системы, оптоволоконные линии связи. Автоматическая система пожаротушения. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа. 5 лифтов OTIS, зона ритейла на первом этаже. Идеально для компании, которая ценит престижное центральное расположение, историческую атмосферу и полную безопасность в полностью современном здании.





