

Создано: 24.02.2026 в 14:23

Обновлено: 26.02.2026 в 04:02

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

338 000 ₺

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

135.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

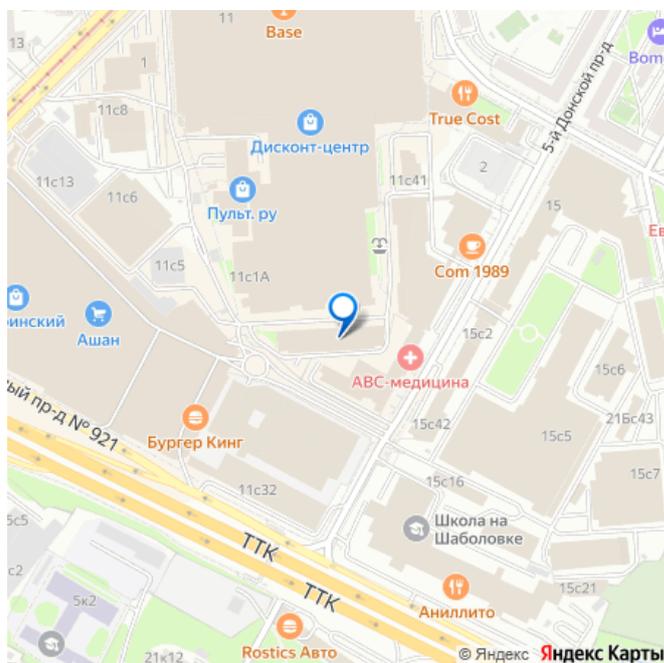
Описание

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 135,2 м2. Освобождается с 12.04.2026г. (возможно раньше). 5 светлых комнат, серверная, с/у. Просторный офис. Кабинетная планировка. Свой с/у. Два выхода на лестницы. Находится в самом сердце Бизнес-парка. Рядом выезд на ТТК, кафе. Потолки - 2,75 м, окна - пвх, стены - обои под покраску, дверь металлическая. Есть кондиционер, пожарная сигнализация. Лифт нет. НДС, коммунальные услуги,

<https://move.ru/objects/9290508907>

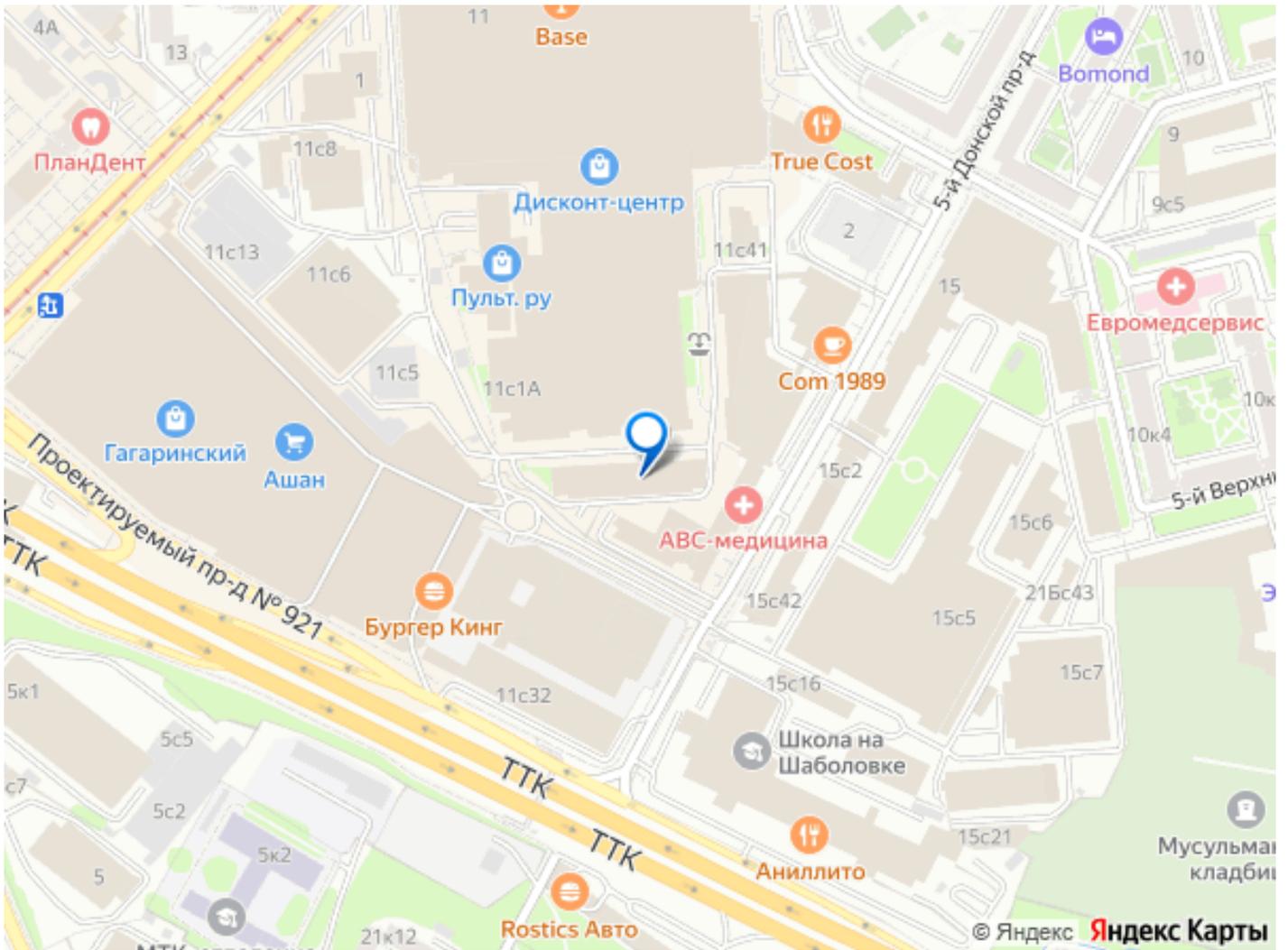
**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,
Бизнес-парк Орджоникидзе 11
79894372206**

для заметок



сервисный сбор включены. Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев. Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентствам 100%.





Move.ru - вся недвижимость России