

Создано: 27.02.2026 в 21:34

Обновлено: 03.03.2026 в 03:23

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Орджоникидзе, 11С1а

338 000 ₺

Москва, улица Орджоникидзе, 11С1а

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

135.2 м²

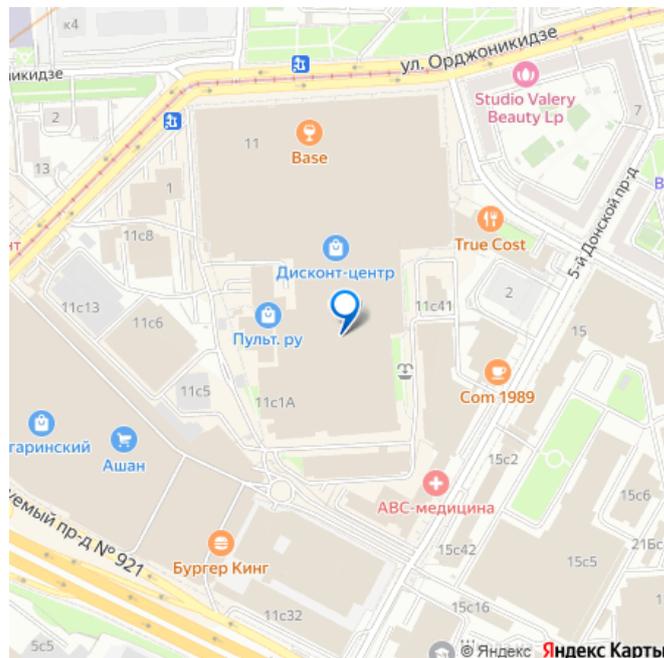
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

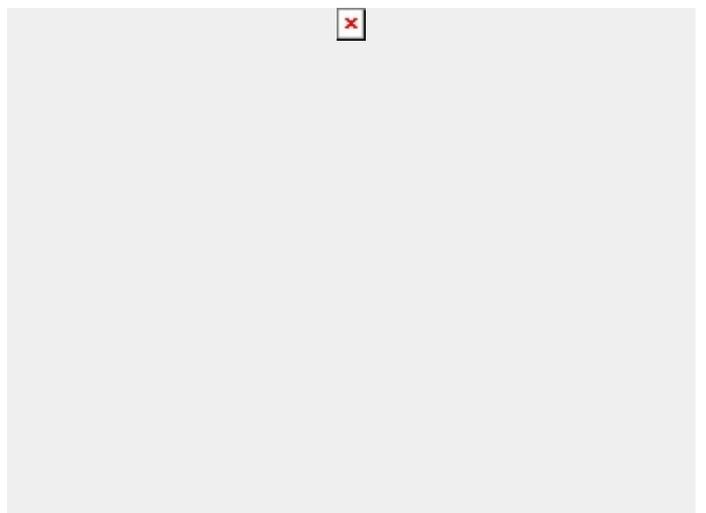
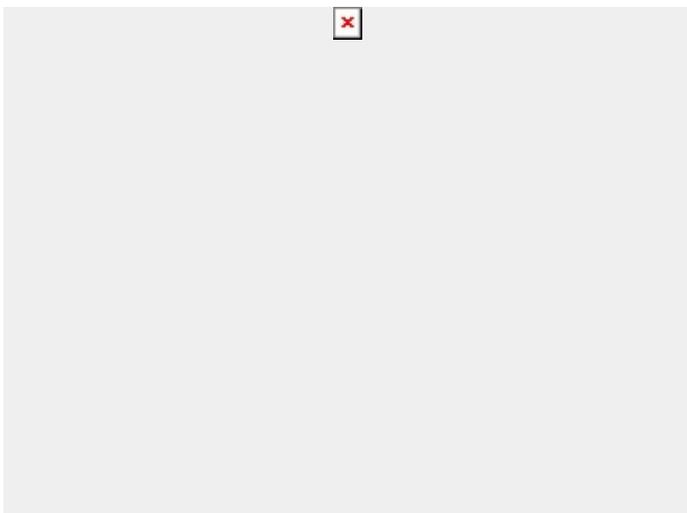
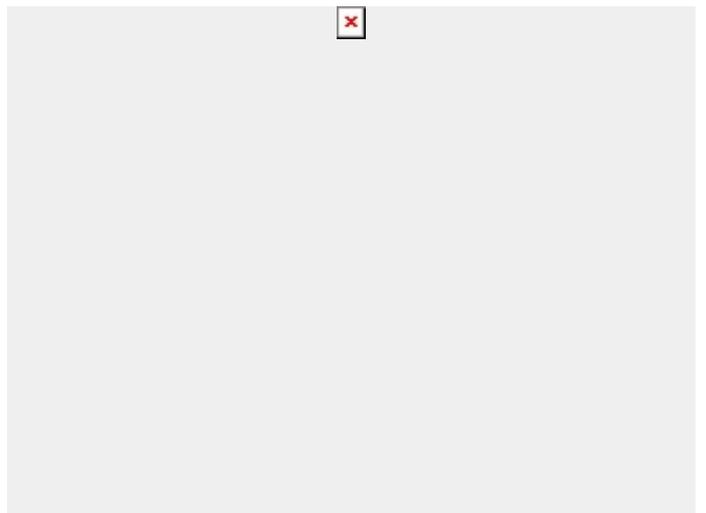
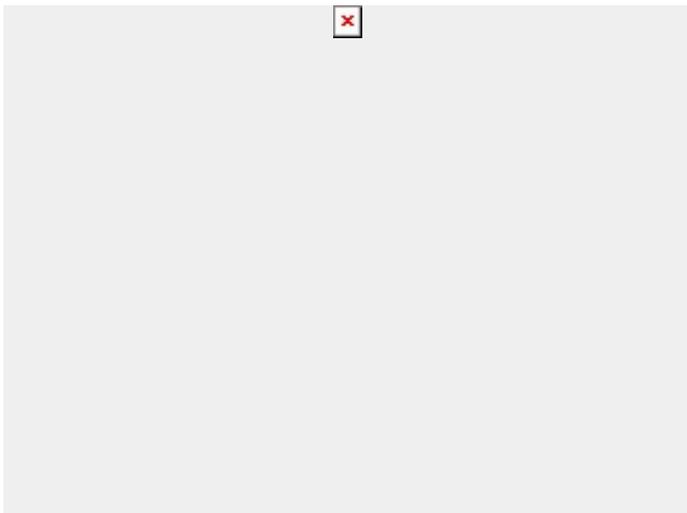
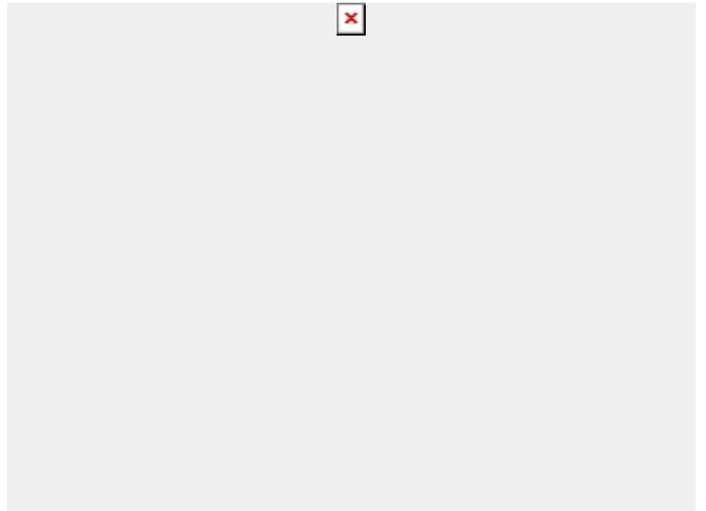


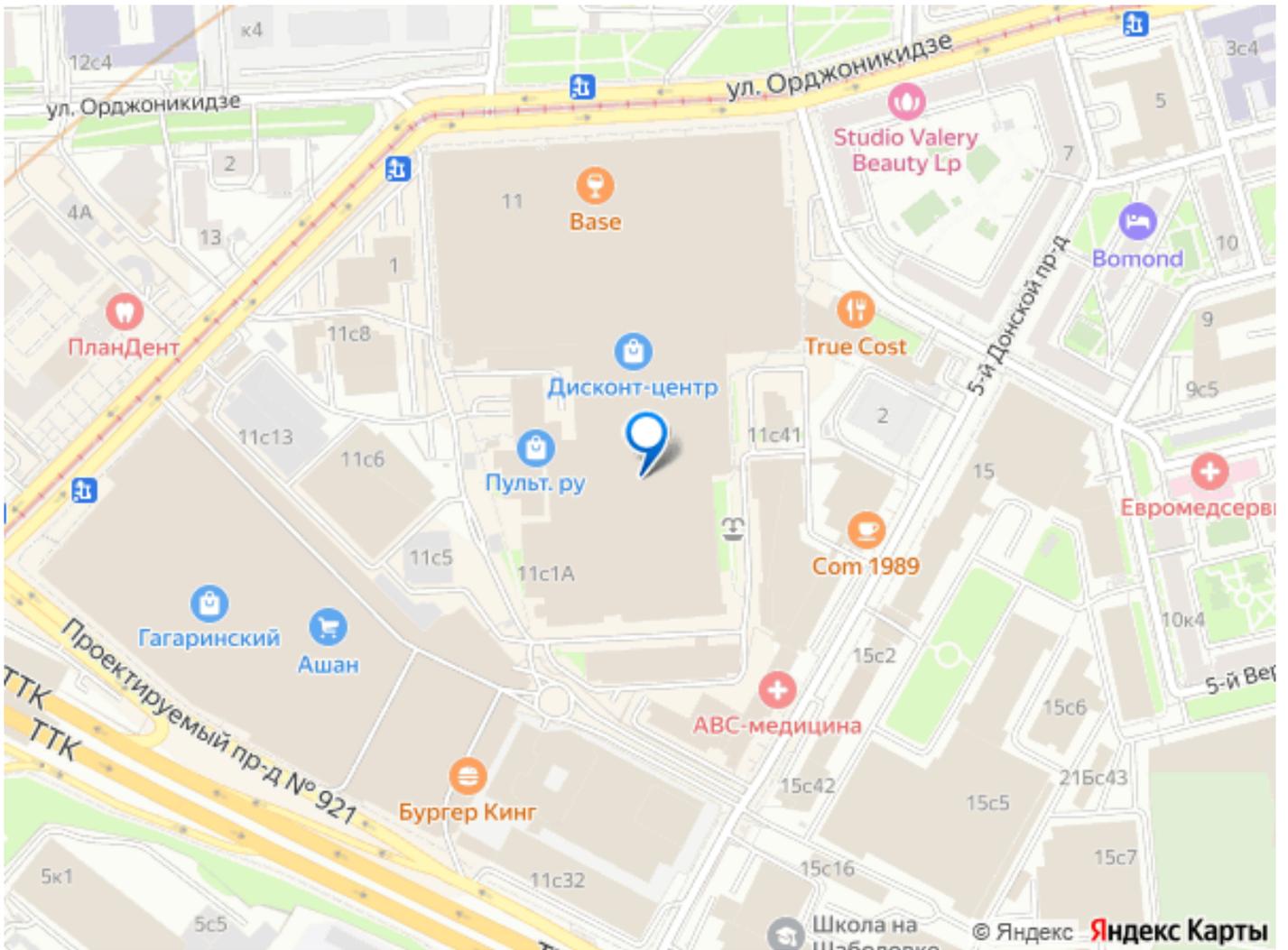
Описание

Бизнес-центр «Орджоникидзе, 11» класса В
Площадь: 135,2 м2
Арендная ставка: 30 000,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 337 999,9 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 3
Планировка: кабинетная
Наличие с/у: ,
Внутри Статус: свободен
Высота потолков, h: 2.75м
Характеристики здания
Адрес: Орджоникидзе ул., 11, Москва
Округ: Юж. административный округ
Класс: В
Площадь здания: 95 000 м2
Полезная площадь: 95 000 м2
Этажность: 11
Налоговая: 25
Год

постройки: 1980 Год реконструкции: 2005

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 1000м/м, Платная открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России