

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

**Москва, Бабаевская ул, 4**

**18 000 ₺**

Москва, Бабаевская ул, 4

Улица

[улица Бабаевская](#)

**Офис**

Общая площадь

135.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Собственник АО «Бизнес-Недвижимость» предлагает в аренду помещение на четвертом этаже в 4-х этажном административном здании рядом с метро «Сокольники». Под хостел не рассматриваем

Проходное место, вокруг жилой массив

Свободная площадь с учетом коридорного коэффициента 12% 151,54 кв.м. В помещении требуется ремонт. На время выполнения ремонта возможно предоставление арендных каникул. Планировка кабинетная. Арендная ставка - 18 000 руб. за м2 в год, включая НДС и эксплуатационные расходы.

ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО: коммунальные платежи, связь

для заметок



