

Создано: 13.02.2026 в 05:10

Обновлено: 07.03.2026 в 05:18

<https://move.ru/objects/9291244099>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

781 207 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

135.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

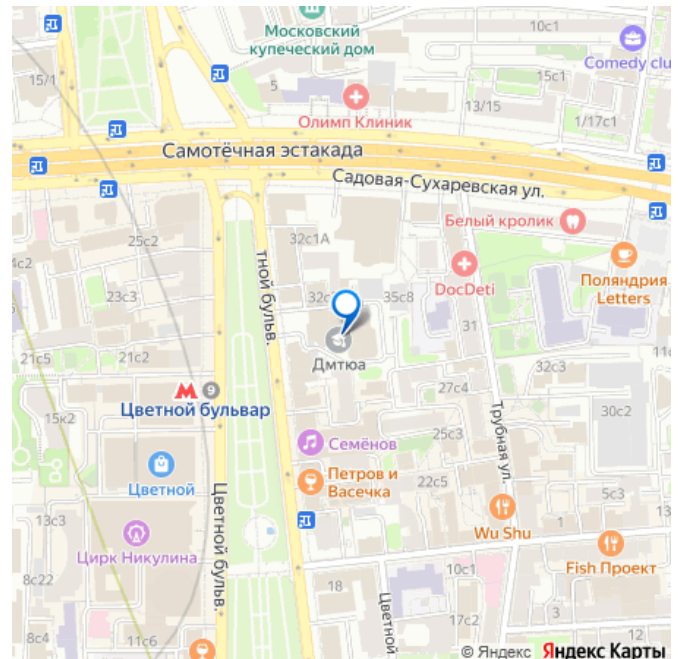
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

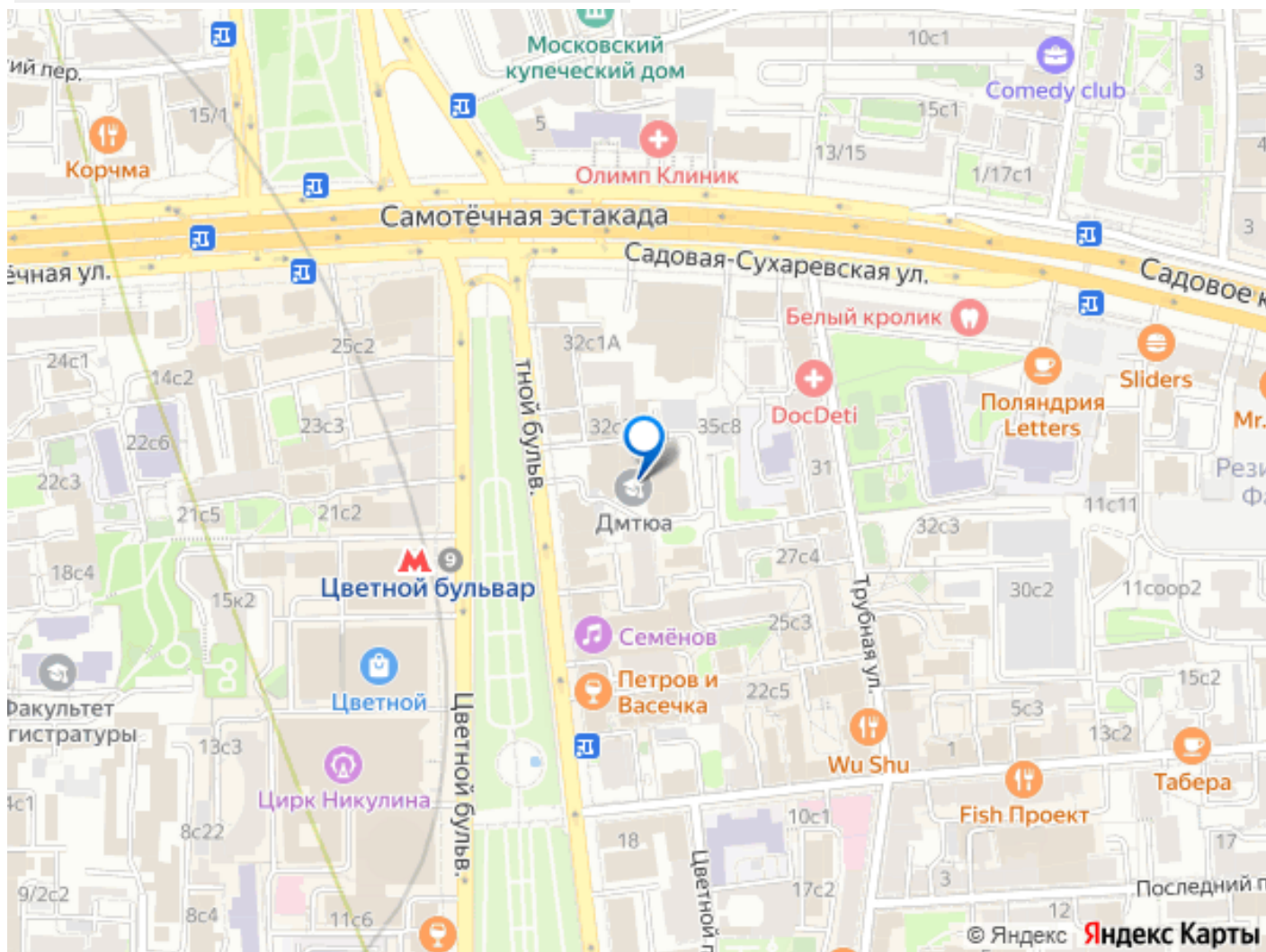
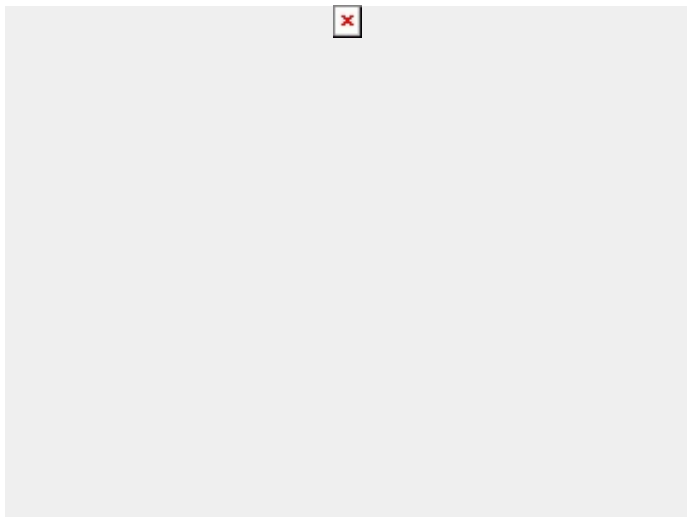
Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В
Площадь: 135,6 м2 Арендная ставка: 69 133,3
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 781 206,7 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 5 Планировка:
кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже
Статус: свободен Характеристики здания
Адрес: Цветной бульвар, 30с1, Москва Округ:
Центральный административный округ
Класс: В Площадь здания: 13 000 м2
Полезная площадь: 13 000 м2 Этажность: 7
Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

для заметок



Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат Арендная плата
768 400 р в мес свободно с01.04.2025





Move.ru - вся недвижимость России