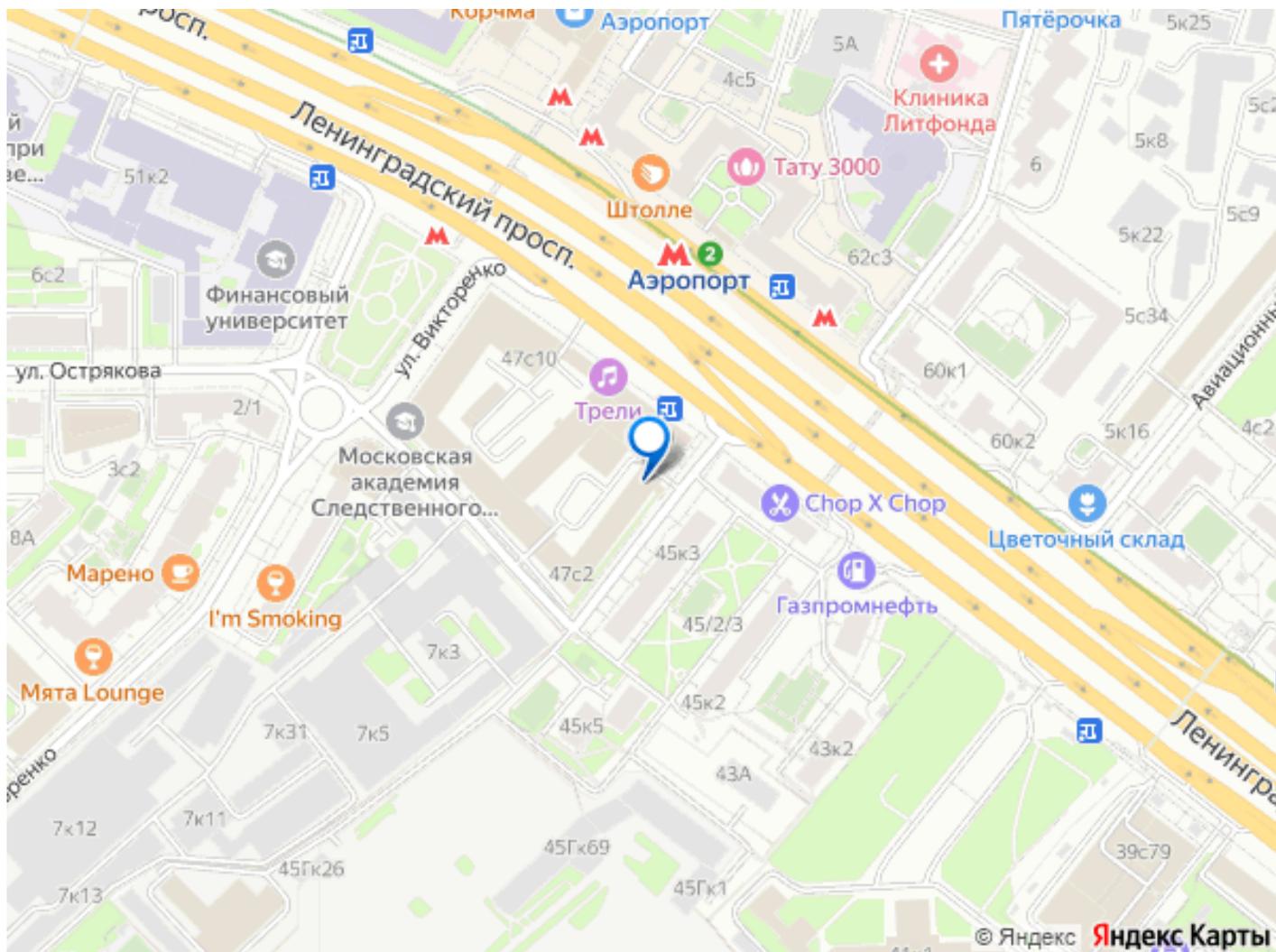


смешанной планировкой. Инженерные системы: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Бизнес-центр Авион класса В расположен у станции Аэропорт на Ленинградском проспекте с выездом на ТТК. Экстерьер БЦ выполнен в стиле хайтек: фасады оснащены подсветкой, а прилегающая территория благоустроена с использованием элементов ландшафтного дизайна. Наземная парковка на 110 мест. Внутри работают кафе, ресторан, продуктовый магазин, банкомат. В пешей доступности — Чапаевский парк и ТЦ Галерея Аэропорт. Бизнес-центр оборудован современными инженерными системами и 6 пассажирскими лифтами. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 14. Коммерческие условия: Арендная плата: 5 601 250 руб./мес. Ставка: 49 569 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: Прямая аренда. Без комиссии. Этот лот состоит из нескольких помещений: 865 кв. м. и 491 кв. м. Почему с нами удобно: Поможем согласовать условия аренды и организуем быстрый выход на сделку. Предоставим подробную информацию по помещению и условиям договора. Позвоните сейчас - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по данному объекту. Также бесплатно: Разработаем планировку под вашу команду. Рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 8 м² на человека. ID объекта: 037752





Move.ru - вся недвижимость России