

🕒 Создано: 10.01.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 04:20

Москва, улица Шаболовка, 31Б

3 393 250 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

1357.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

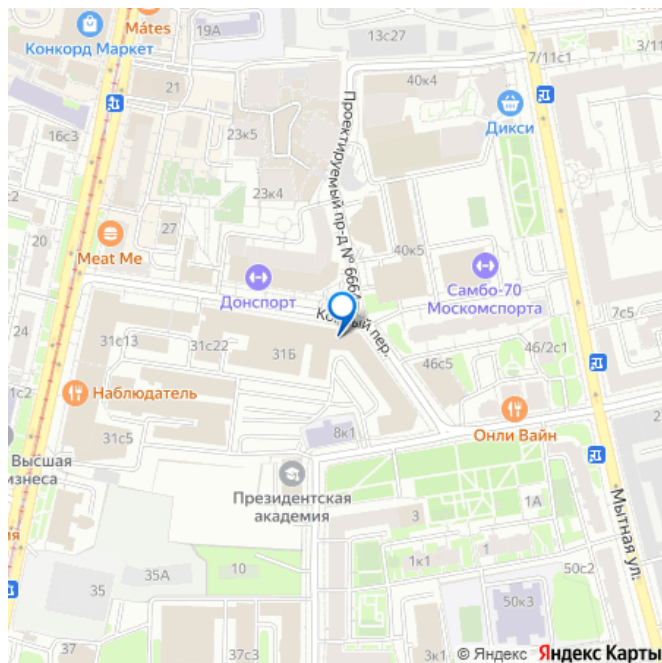
Лот 1008820 Предложение от Собственника!
Предлагается к рассмотрению офисное помещение на третьем этаже общей площадью 1357,3 м². Объект расположен в шаговой доступности от станции метро «Шаболовка», время пешей прогулки составляет примерно четыре минуты. Помещение имеет отдельный вход и оснащено лифтом. Для обеспечения безопасности функционирует круглосуточная система контроля и управления доступом. Инженерное оснащение включает центральную систему кондиционирования

<https://move.ru/objects/9287943950>

Ада Юрченко, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



воздуха и приточно-вытяжную вентиляцию. В здании действует система противопожарной защиты, включающая оповещение и сигнализацию. Краткосрочный договор до конца 2026 года В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ 1008820

