

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 02:54

**Мария, Мария**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Мытищи, Мытищи, Олимпийский пр-т,  
29с2**

**22 000 ₺**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,

Олимпийский пр-т, 29с2

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Шоссе

[Волковское](#)

**Офис**

Общая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

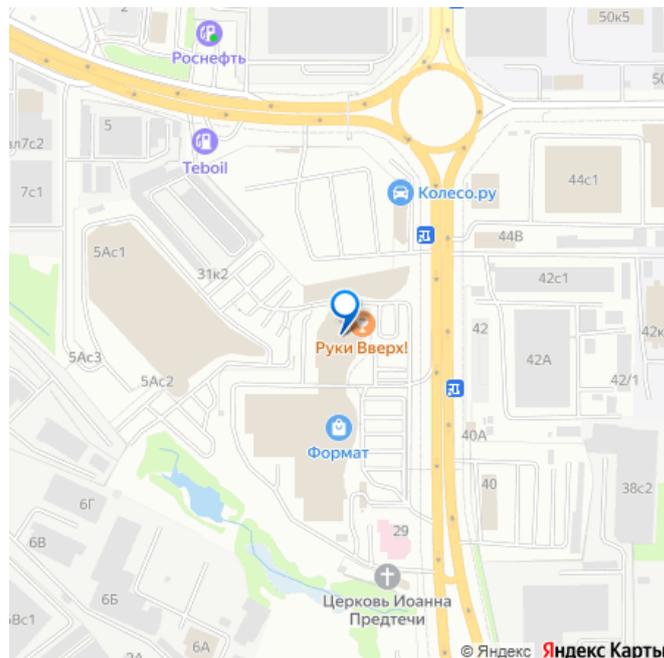
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

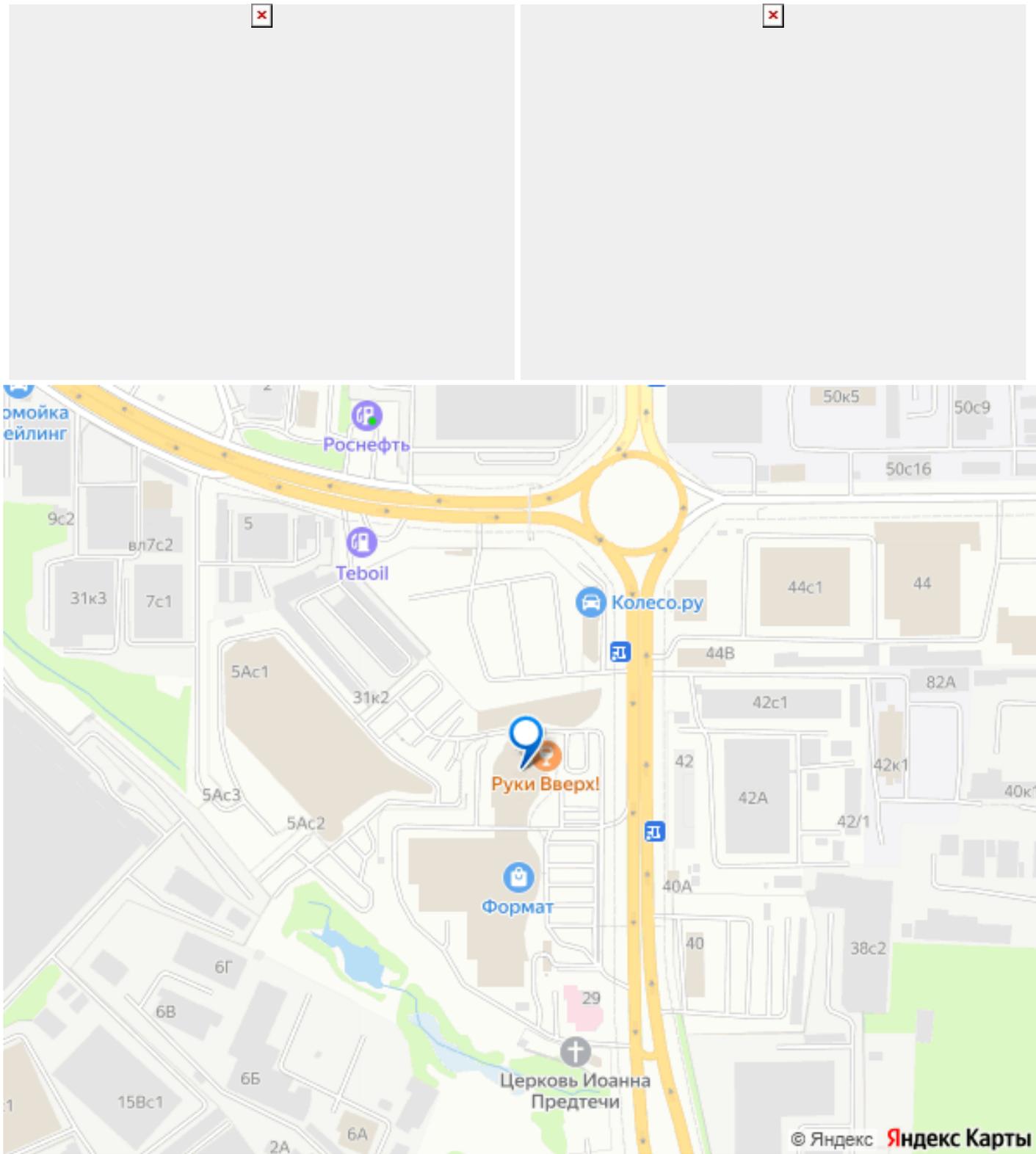
**Описание**

Сдаю в аренду офисное помещение 13,9 м<sup>2</sup> без окна (кабинет 5 на плане), на 8 этаже БЦ ФОРМАТ. Помещение находится в общем блоке на несколько помещений (один собственник) 342,3 м<sup>2</sup> - общая дверь с электронным замком, коридор, два санузла, кухня, кладовая. Офисная отделка: ламинат, обои под покраску, навесные потолки армстронг - в хорошем состоянии, может потребоваться косметический ремонт,

для заметок



центральная система кондиционирования и вентиляции. Оплата по договору на ИП (УСН без НДС), срок аренды по договору - 11 месяцев. В стоимость аренды включены коммунальные расходы, свет, вода, уборка. Парковка платная (по договору с обслуживающей организацией). Показ по предварительной договоренности. Бизнес-центр «Формат» - это престижный деловой центр, комфортный для ведения бизнеса и важная составляющая имиджа Вашей компании. БЦ расположен на одной из основных магистралей города Мытищи - Олимпийский проспект, который находится вблизи от въезда в город по Ярославскому и по Волковскому шоссе (очень удобная транспортная доступность) В БЦ работает круглосуточная служба охраны, видеонаблюдение, система электронных пропусков. 4 лифта «Schindler». Выделенная линия Интернет. Центральная система вентиляции и кондиционирования, система центрального отопления, системы автоматизации здания. Наземная охраняемая парковка на 750 м/м. Офисный центр «Формат» располагает оптимальной инфраструктурой: — Столовая «Борщев и Ложкин» — Ресторан «Территория» — Супермаркет «Дикси» — Отделение банка «Мегаполис» — Салон красоты — Медицинский центр «Андреевские больницы» — Фитнес клуб с бассейном — Автомойка — Парковка для арендаторов и гостей ОЦ



Move.ru - вся недвижимость России