

Создано: 24.12.2025 в 03:32

Обновлено: 05.02.2026 в 03:30

<https://move.ru/objects/9287629209>

Денис Токарев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-я Брестская улица, 35

434 625 ₽

Москва, 1-я Брестская улица, 35

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

135 м²

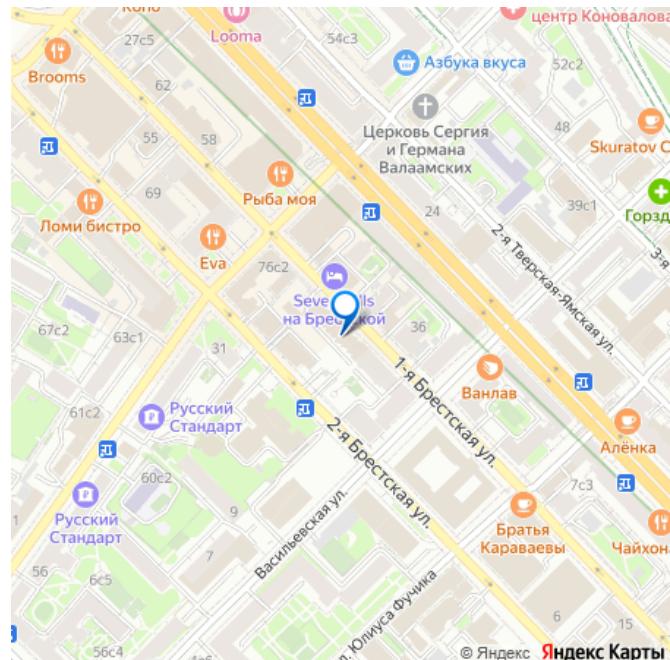
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Административное здание «Каскад» класса В

Площадь: 135 м² Арендная ставка: 38 633,3

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 434 625,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Парковка: 1м/м, на

прилегающей территории Характеристики

здания Адрес: 1-я Брестская улица, 35,

Москва Класс: В Площадь здания: 6 200 м²

Полезная площадь: 6 200 м² Этажность: 7

Налоговая: 10 Год постройки: 1973 Год

реконструкции: 2003 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт

☒

☒

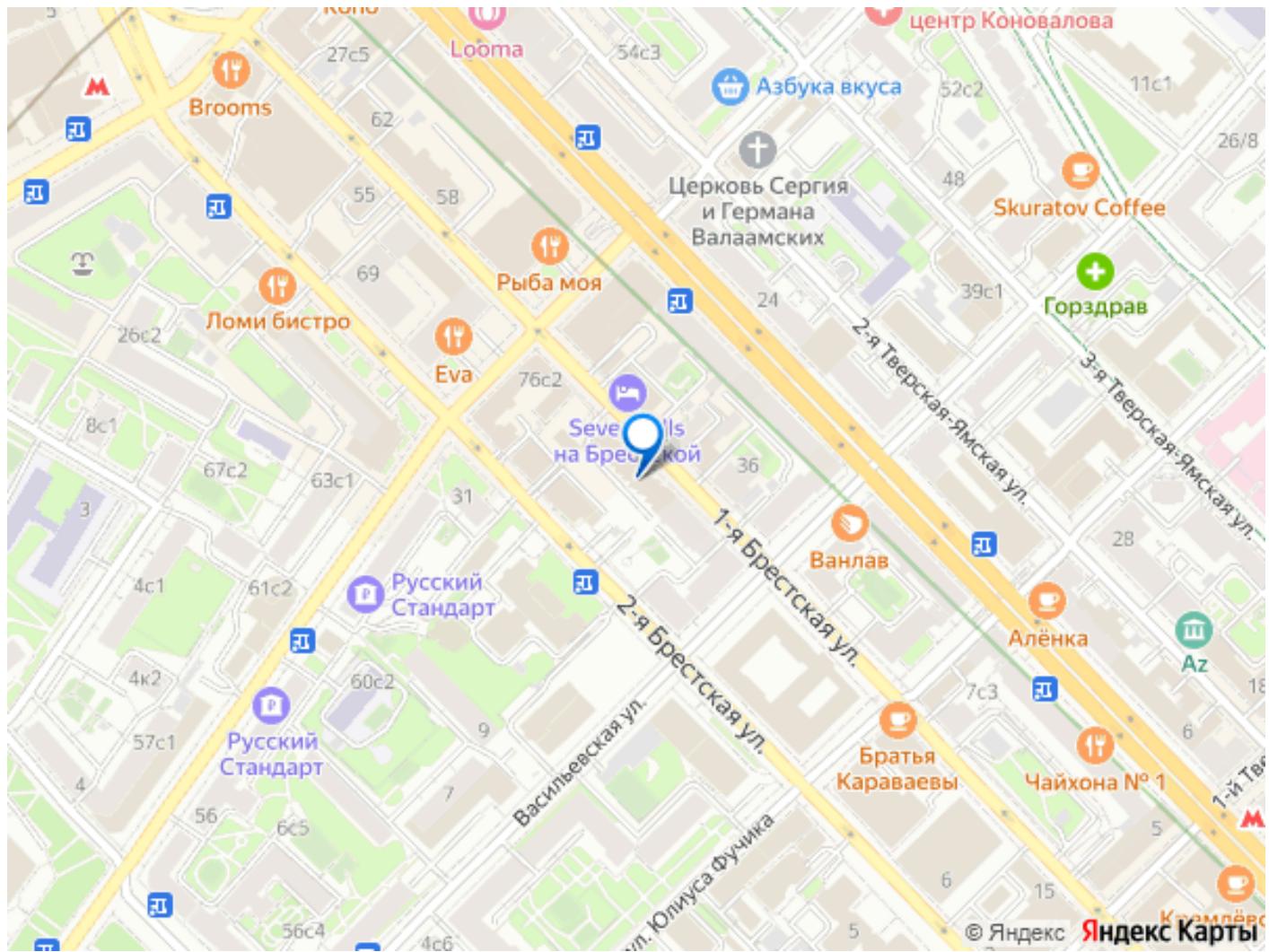
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России