

Создано: 24.12.2025 в 03:32

Обновлено: 27.03.2026 в 04:09

Москва, 1-я Брестская улица, 35

**434 625 ₺**

Москва, 1-я Брестская улица, 35

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Административное здание «Каскад» класса В

Площадь: 135 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 38 633,3

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 434 625,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Парковка: 1м/м, на

прилегающей территории Характеристики

здания Адрес: 1-я Брестская улица, 35,

Москва Класс: В Площадь здания: 6 200 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 6 200 м<sup>2</sup> Этажность: 7

Налоговая: 10 Год постройки: 1973 Год

реконструкции: 2003 Безопасность: Охрана,

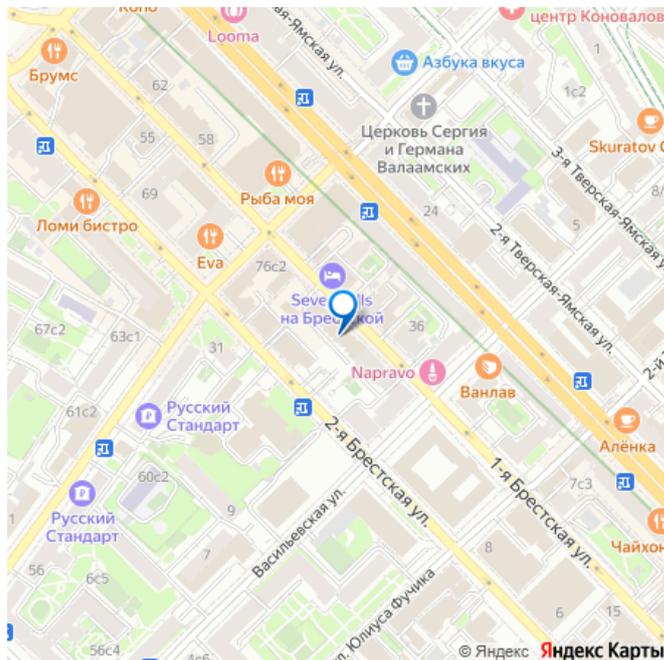
Контрольно-пропускной пункт

<https://move.ru/objects/9287629209>

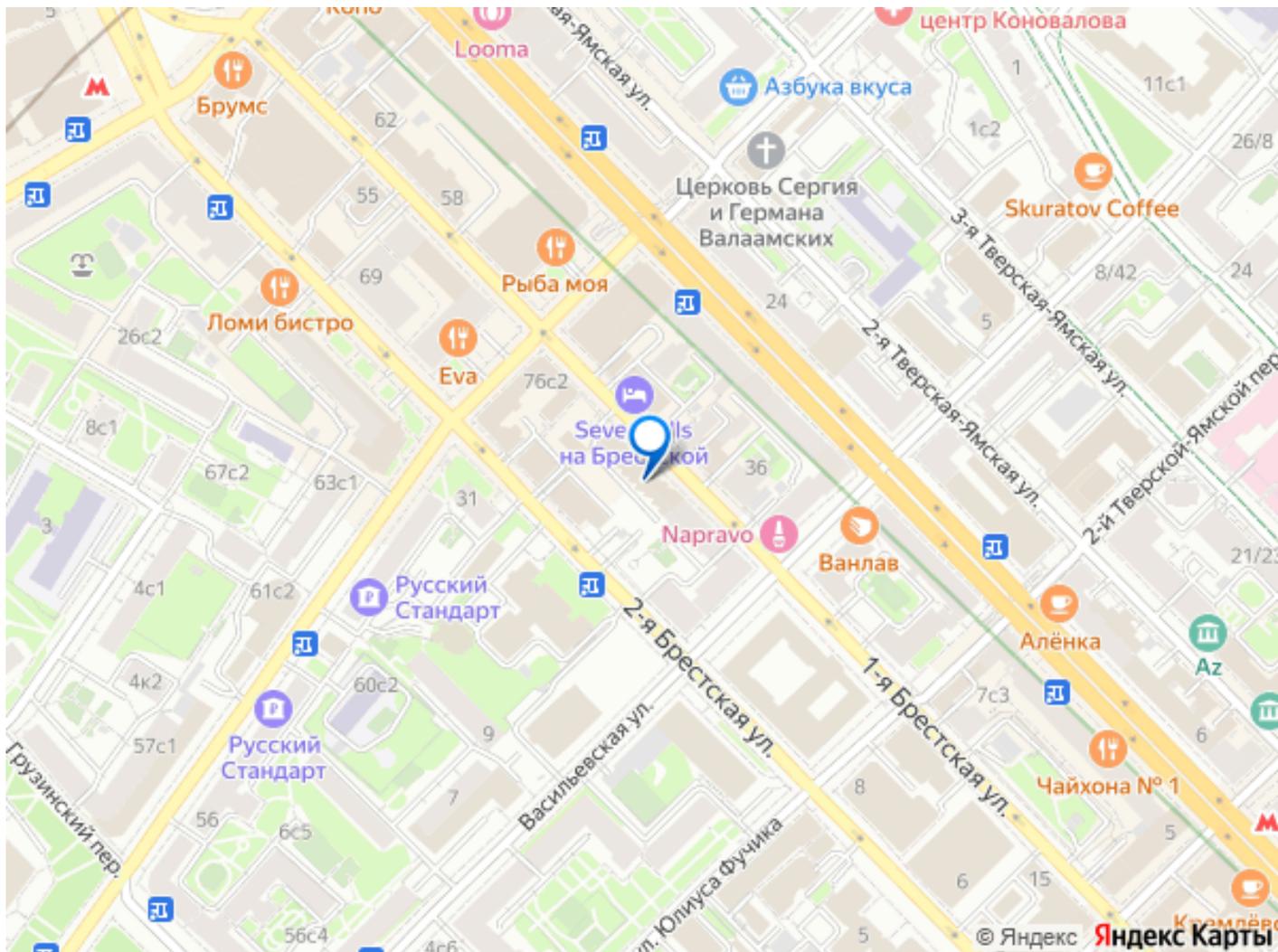
Артем Блинов, Риэлти Гайд

**79111470938**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России