

Создано: 17.01.2026 в 03:55

Обновлено: 20.01.2026 в 03:24

<https://move.ru/objects/9288070699>

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18**

**428 400 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18

Округ

[САО, Беговой район](#)

## Офис

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Золотой век» класса В+

Площадь: 135 м2 Арендная ставка: 38 080,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 428 399,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 3-я

Ямского Поля улица, 18, Москва Класс: В+

Площадь здания: 8 474 м2 Полезная

площадь: 8 474 м2 Этажность: 9 Налоговая:

14 Год постройки: 2004 Лифты: 3 пас.

Безопасность: Охрана Парковка: 300м/м,

Платная открытая доступно к аренде с

01.02.26

для заметок





