

Создано: 17.01.2026 в 03:55

Обновлено: 20.01.2026 в 03:24

<https://move.ru/objects/9288070699>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18**

**428 400 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

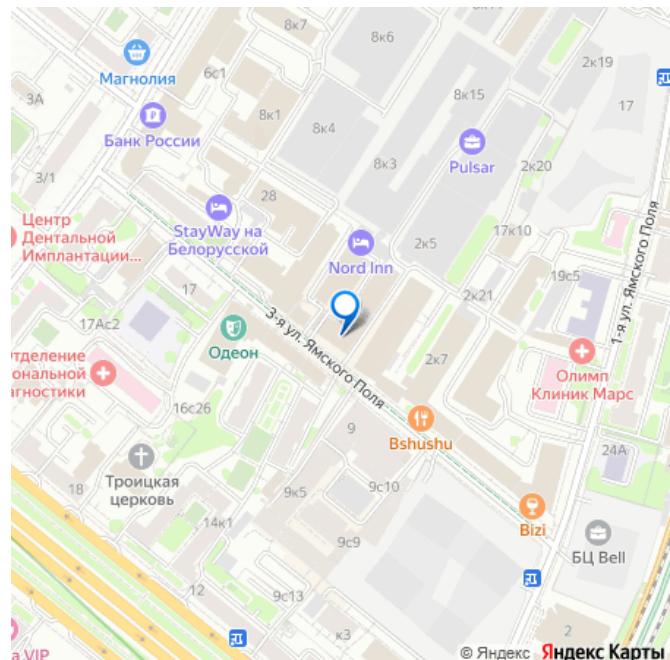
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Золотой век» класса В+

Площадь: 135 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 38 080,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 428 399,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 3-я

Ямского Поля улица, 18, Москва Класс: В+

Площадь здания: 8 474 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 8 474 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая:

14 Год постройки: 2004 Лифты: 3 пас.

Безопасность: Охрана Парковка: 300м/м,

Платная открытая доступно к аренде с

01.02.26

☒

☒

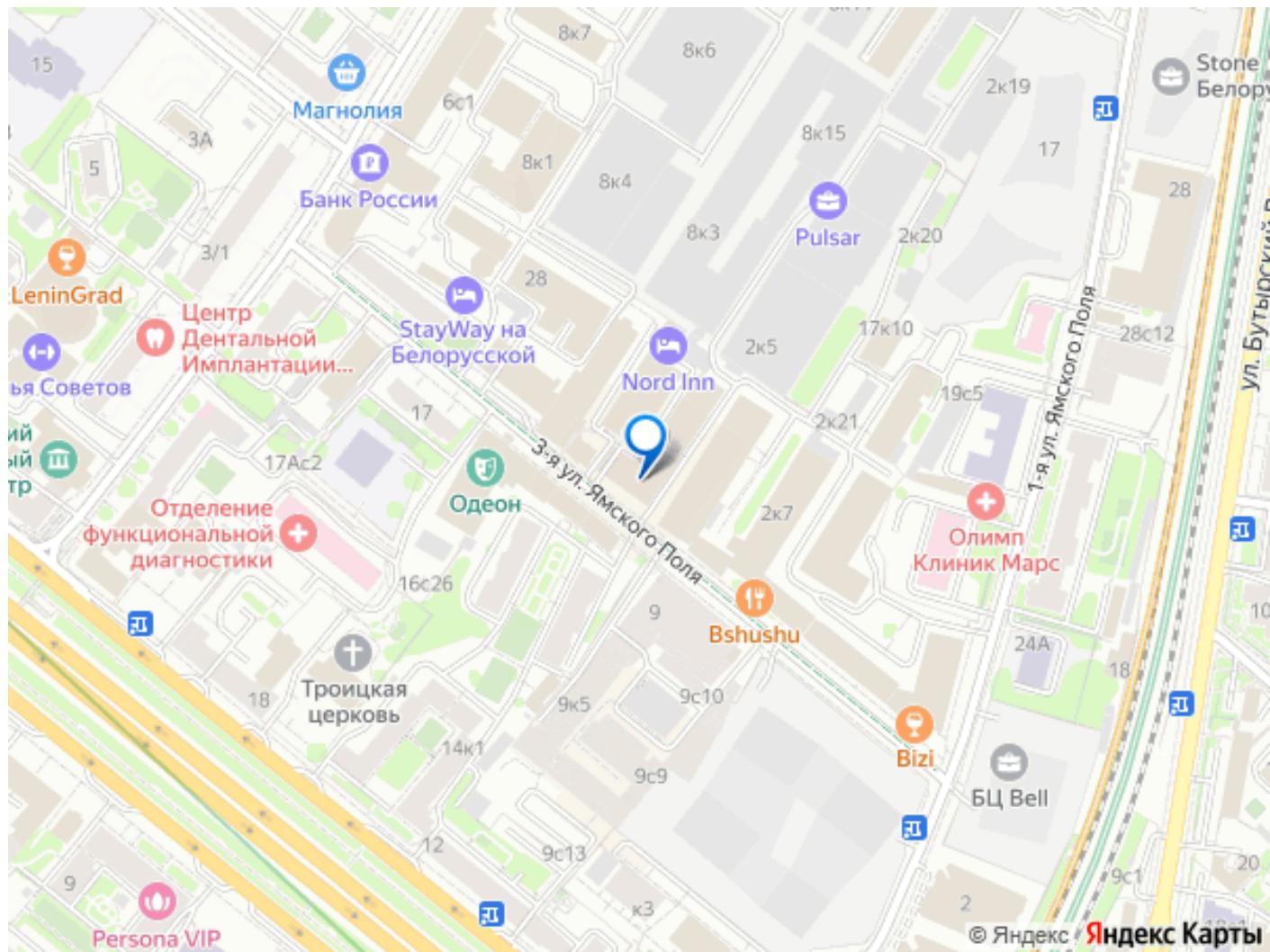
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России