

Создано: 20.01.2026 в 16:27

Обновлено: 07.02.2026 в 02:21

<https://move.ru/objects/9288421614>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18****382 500 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 18

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

**Офис**

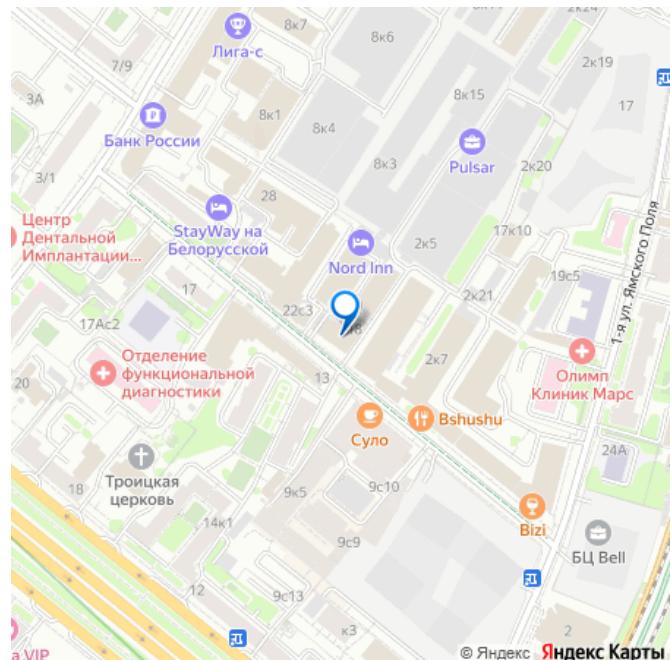
Общая площадь

135 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду офис 135 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет;

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Билайн, Совинтел, Ростелеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
- Описание бизнес-центра: В районе развита транспортная сеть, причем заезд к данному центру очень удобный, есть собственная парковка на 300 мест. к. Большая площадь бизнес-центра делает возможной аренду офиса в «Золотой век» как для небольших, так и для крупных компаний.



