

Создано: 28.01.2026 в 08:54

Обновлено: 27.03.2026 в 09:14

Москва, набережная Пресненская, 12

2 214 270 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

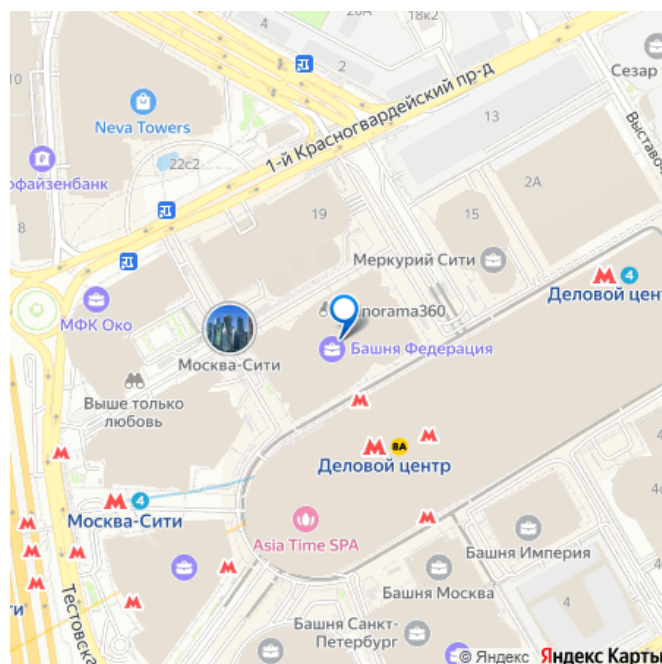
Офисное помещение 135 кв. м в бизнес-центре «Башня Федерация». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Деловой центр, Москва-Сити. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 232400; - Код налоговой: 03; - Высота потолков: 3.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Охрана: Да. Арендная ставка: 196 826.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: Интернет, Коммунальные услуги, НДС, Уборка, ОРЕХ; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-

<https://move.ru/objects/9288475726>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

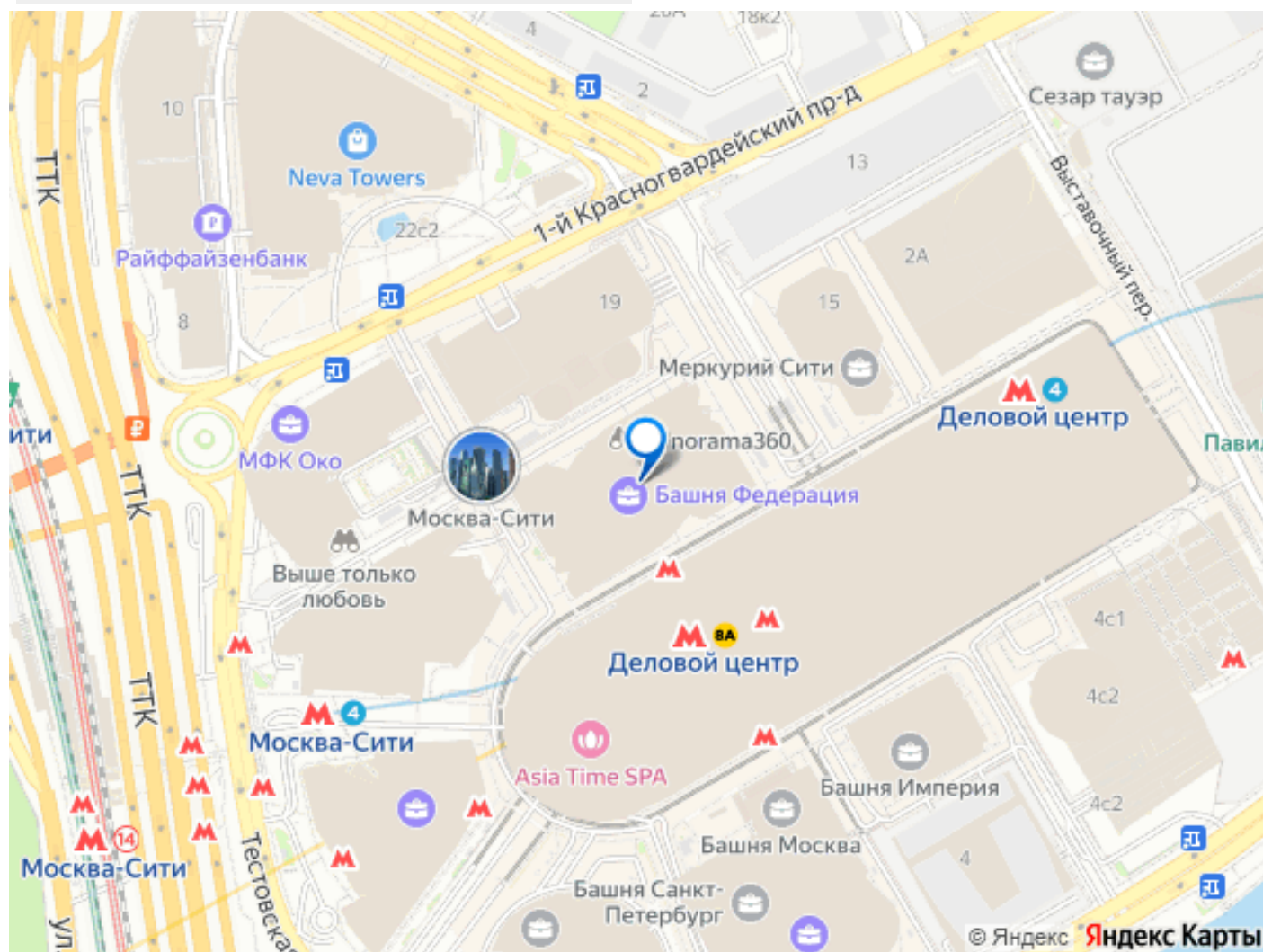
79152664129

для заметок



презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.749910,37.537798 ID =
с_1786679





Move.ru - вся недвижимость России