

Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

Москва, Мантулинская ул, 9к1

925 000 ₺

Москва, Мантулинская ул, 9к1

Улица

[улица Мантулинская](#)

Офис

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

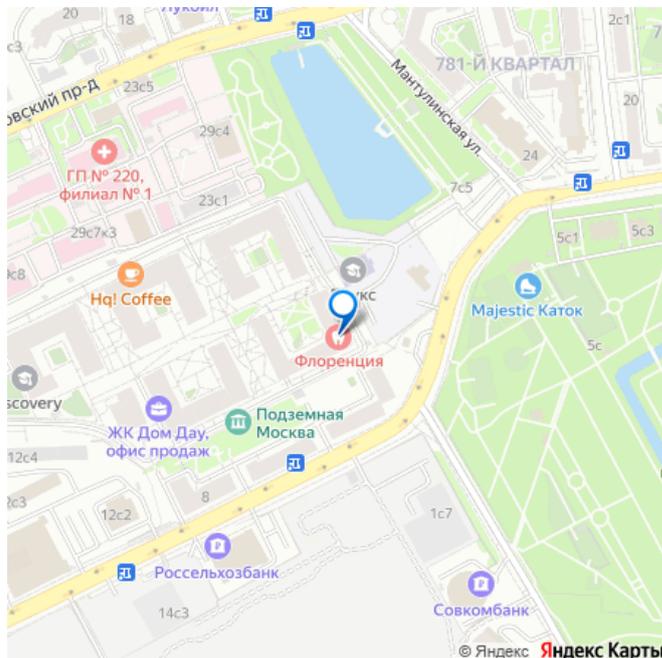
Современный офис 135 м² в престижном ЖК City Park. Предложение напрямую от собственника — без комиссии! Сдаётся стильный и функциональный офис в элитном ЖК City Park — отличное решение для небольших компаний, стартапов и креативных команд, которым важны комфорт, статус и удобная локация. Основные характеристики: Площадь: 135 м², включает в себя пять отдельных кабинетов в одном блоке — оптимальное пространство для работы команды из 22+ сотрудников. Этаж: 2-й этаж Парковка: доступна открытая охраняемая бесплатная парковка на территории. В ЖК также есть подземная

<https://move.ru/objects/9290749434>

ЕГИНЕ, Аренда

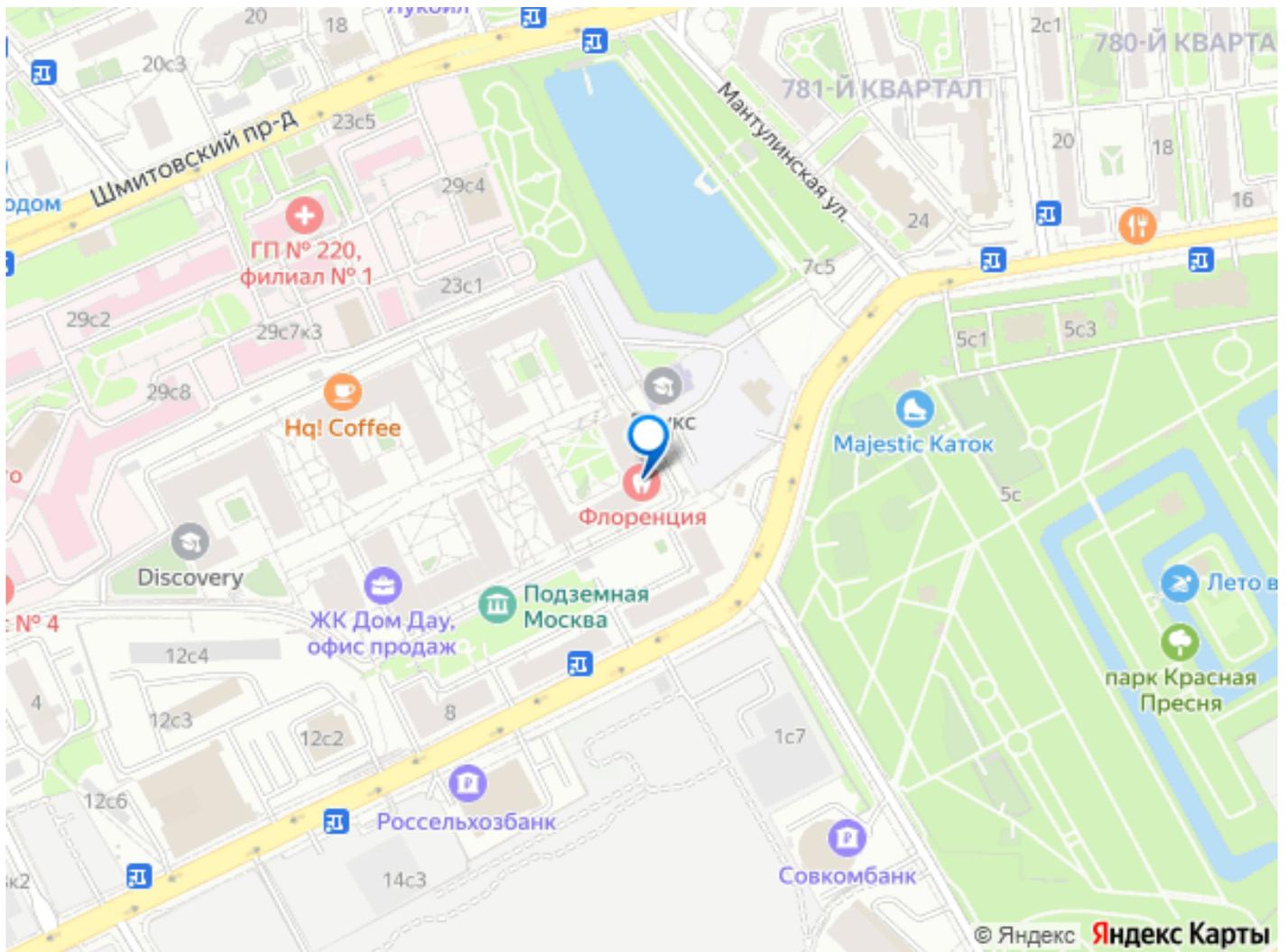
89251234567

для заметок



парковка Круглосуточный доступ: вход в офис возможен 24/7. Особенности помещения: — Отдельный вход в БЦ со двора и с улицу. — Панорамные окна, обеспечивающие максимум естественного света и комфортную атмосферу. — Продуманная планировка: изолированные кабинеты для каждого отдела компании. — Стильный дизайнерский ремонт, выполненный с применением звукопоглощающих материалов. Оснащение и удобства: — Полная меблировка: рабочие столы, стулья, шкафы — всё включено в стоимость аренды. — Современные инженерные системы: кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, LED-освещение. — Кухонная зона, оборудованная холодильником, микроволновой печью и чайником входит в аренду! — Отлично подойдёт для: IT-команд, дизайнерских бюро, консалтинговых агентств, креативных студий и других проектов, ценящих современный стиль и комфорт. Коммуникации: — Канальное кондиционирование — Приточно-вытяжная вентиляция — Светодиодное освещение — Система контроля доступа Face ID — Эксплуатационные услуги уже включены в стоимость. — Уборка общих зон также включена в стоимость. Локация: ЖК City Park расположен рядом с парком Красная Пресня и Нижним Красногвардейским прудом. В пешей доступности — станции метро «Деловой центр» и «Москва-Сити» (8 минут пешком). Удобные выезды на Краснопресненскую набережную, ТТК и Звенигородское шоссе. До Садового кольца — около 15 минут на автомобиле. Свяжитесь для оперативного показа и уточнения всех деталей — с удовольствием ответим на ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России