

Создано: 05.03.2026 в 04:00

Обновлено: 05.03.2026 в 04:00

Москва, ул. Большая Дмитровка, 13

565 000 ₽

Москва, ул. Большая Дмитровка, 13

Офис

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

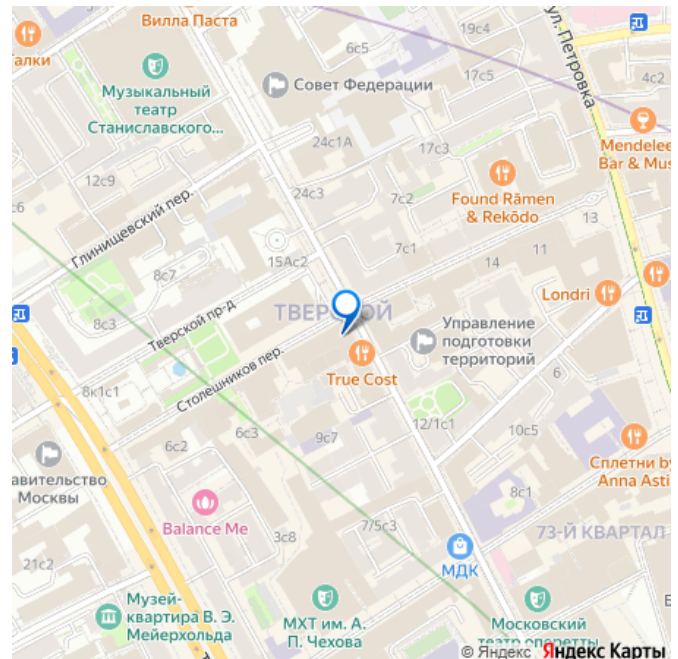
Москва, ЦАО, р-н Тверской, ул. Большая Дмитровка, 13 Театральная - 8 мин. Охотный ряд - 7 мин В ОСОБНЯКЕ БОЛЬШАЯ ДМИТРОВКА, 13 ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ VIP-ОФИС! Особняк находится на знаменитой улице Москвы - Большая Дмитровка, расположен в пяти минутах ходьбы от метро Охотный ряд, Театральная, Чеховская. Здание представляет комплекс из нескольких строений: современного, являющегося объектом культурного наследия и объектом историко-градостроительной среды. Исторический комплекс особняка представлен объектом культурного наследия Подклет церкви Воскресения Христова, что на Дмитровке, 1657 г, 1830-е гг. , а также объектами историко-градостроительной среды:

<https://move.ru/objects/9290885602>

Моника, I-CORP

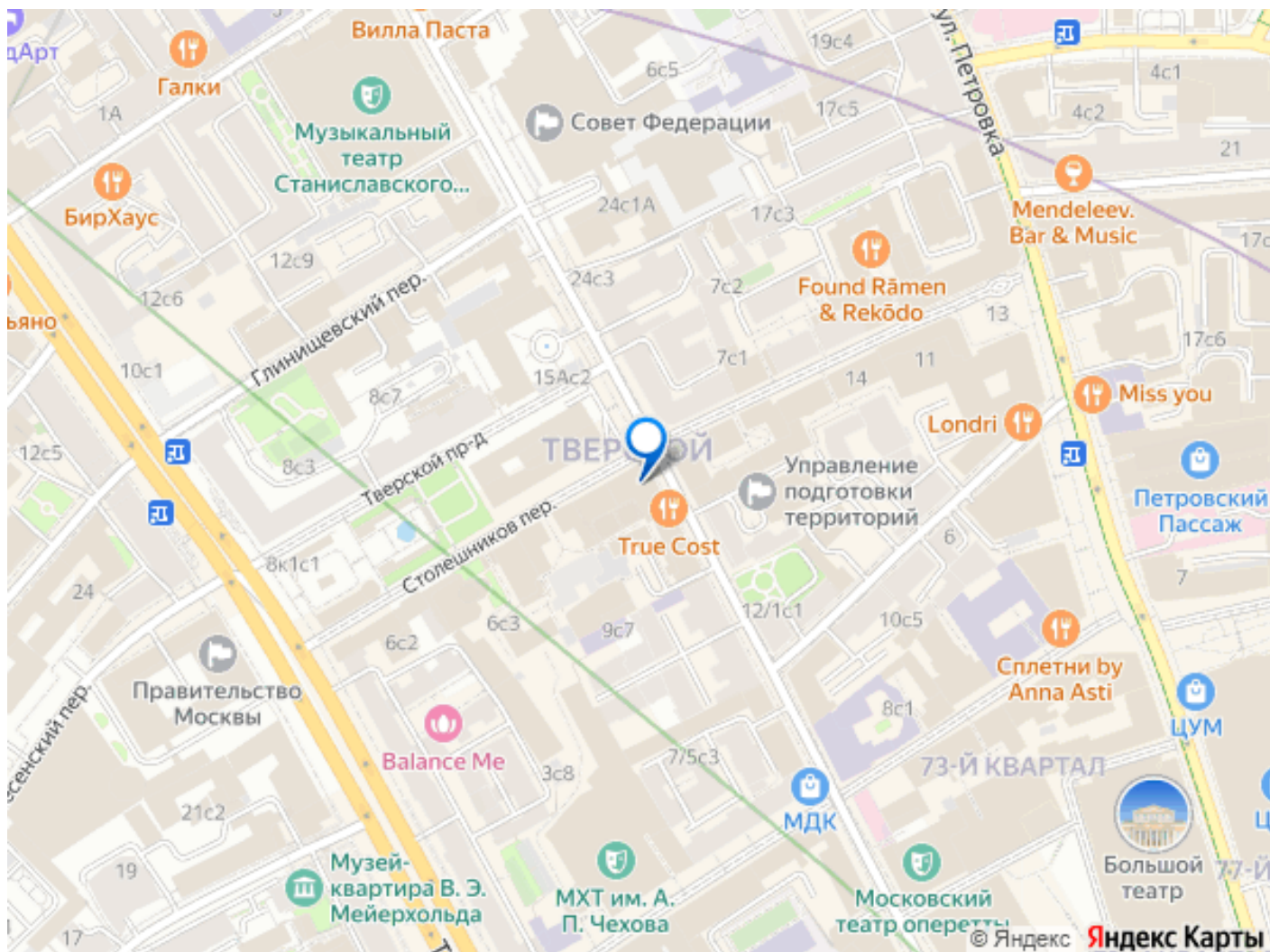
89251234567

для заметок



Городская усадьба священника
Воскресенского девичьего монастыря А.Т.
Беляева - И.Г. Чуксина. Дом доходный с
канюшней - дом жилой, 1835-1839 гг., арх.
Петров, нач. 1870 г., 1880 г. 1920-е гг.(
дворовая часть по западной границы
владения) и Городская усадьба священника
Воскресенского девичьего монастыря А.Т.
Беляева - И.Г. Чуксина. Дом доходный с
канюшней - дом жилой, Типография, 1873 г.,
арх. Леманье, 1880 г(дворовая часть по
южной границы владения) Особняк
реконструирован в 2008 году. Общая
площадь составляет 6 500 м2. Фасад здания
выполнен в классическом стиле, а
внутренняя отделка в современном дизайне с
использованием высококачественных
материалов. Инфраструктура офисного
центра включает в себя современные
инженерные системы кондиционирования,
приточно-вытяжной вентиляции и
центральные коммуникации. Для удобства
перемещения арендаторов и гостей
предусмотрен лифт на 12 человек, а для
входа и выхода во всех помещениях
предусмотрен электронный контроль
доступа. В здании располагаются брендовые
магазины, рестораны, бары и гостиница.
Налогообложение - УСН Дополнительно
оплачивается электроэнергия по счетчику,
эксплуатация арендованных помещений и
услуги интернета, телефонии. Номер
объекта: #2/544088/14628





Move.ru - вся недвижимость России