

Создано: 11.02.2025 в 12:44

Обновлено: 10.12.2025 в 04:13

<https://move.ru/objects/9285012984>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Водников, 2

180 000 ₽

Москва, улица Водников, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Водников](#)

Офис

Общая площадь

136.5 м²

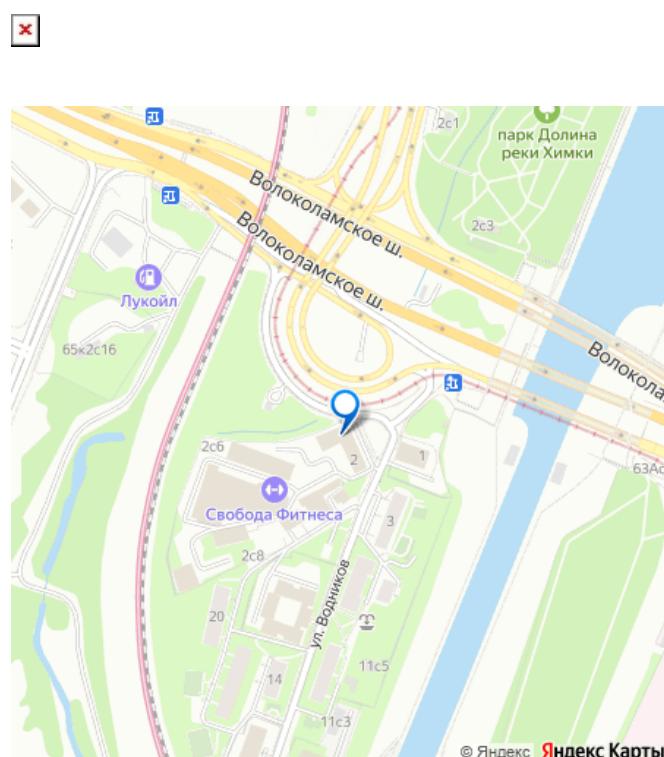
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Водники» класса В Площадь:

136,5 м² Арендная ставка: 15 824,2 р. за м² в

год Стоимость площади в месяц: 180 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

смешанная Кабинетов: 2 Наличие с/у: ,

Внутри Статус: свободен Выделенная

мощность: 15 кВт Характеристики здания

Адрес: улица Водников, 2, Москва Класс: В

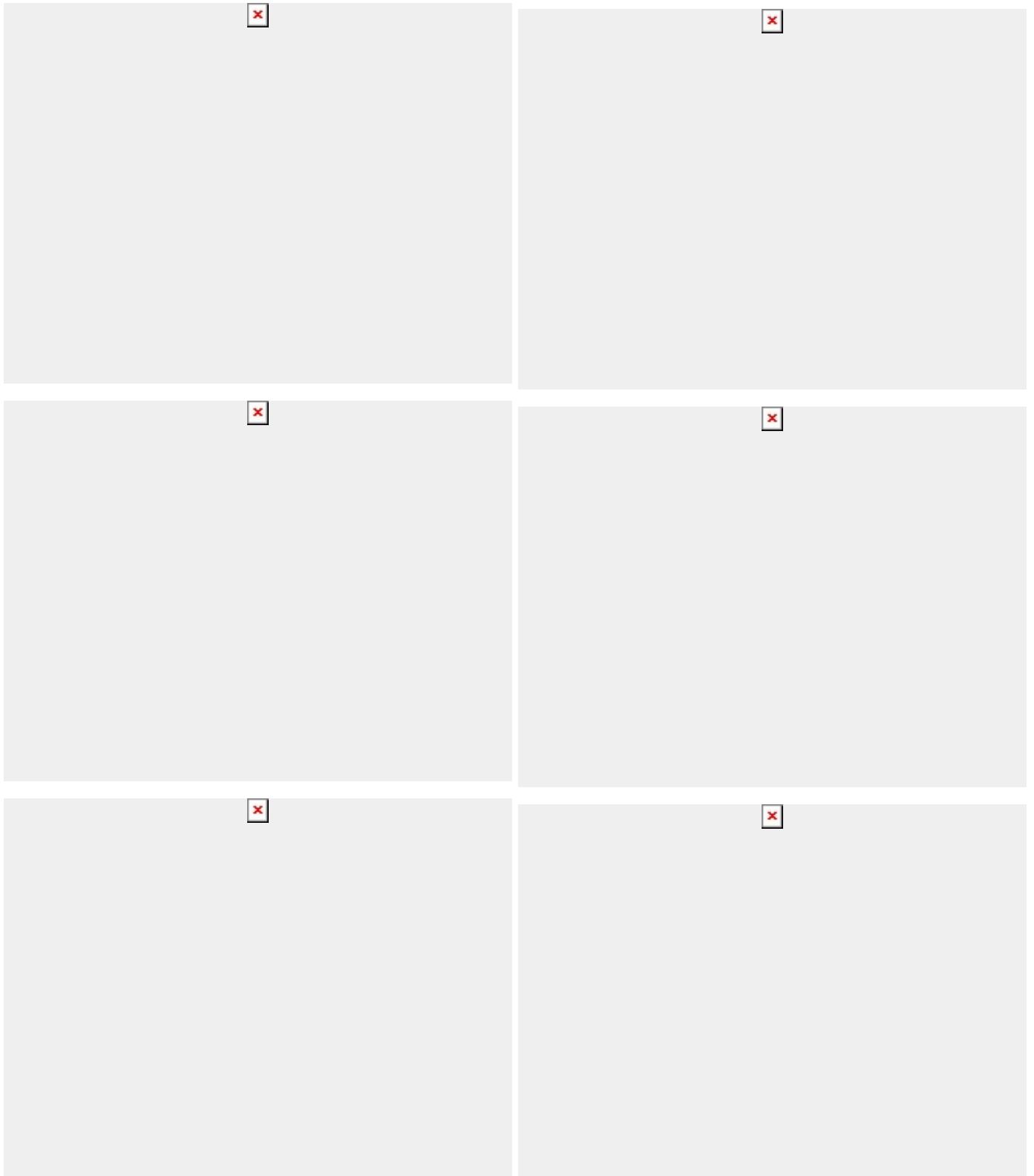
Площадь здания: 18 000 м² Полезная

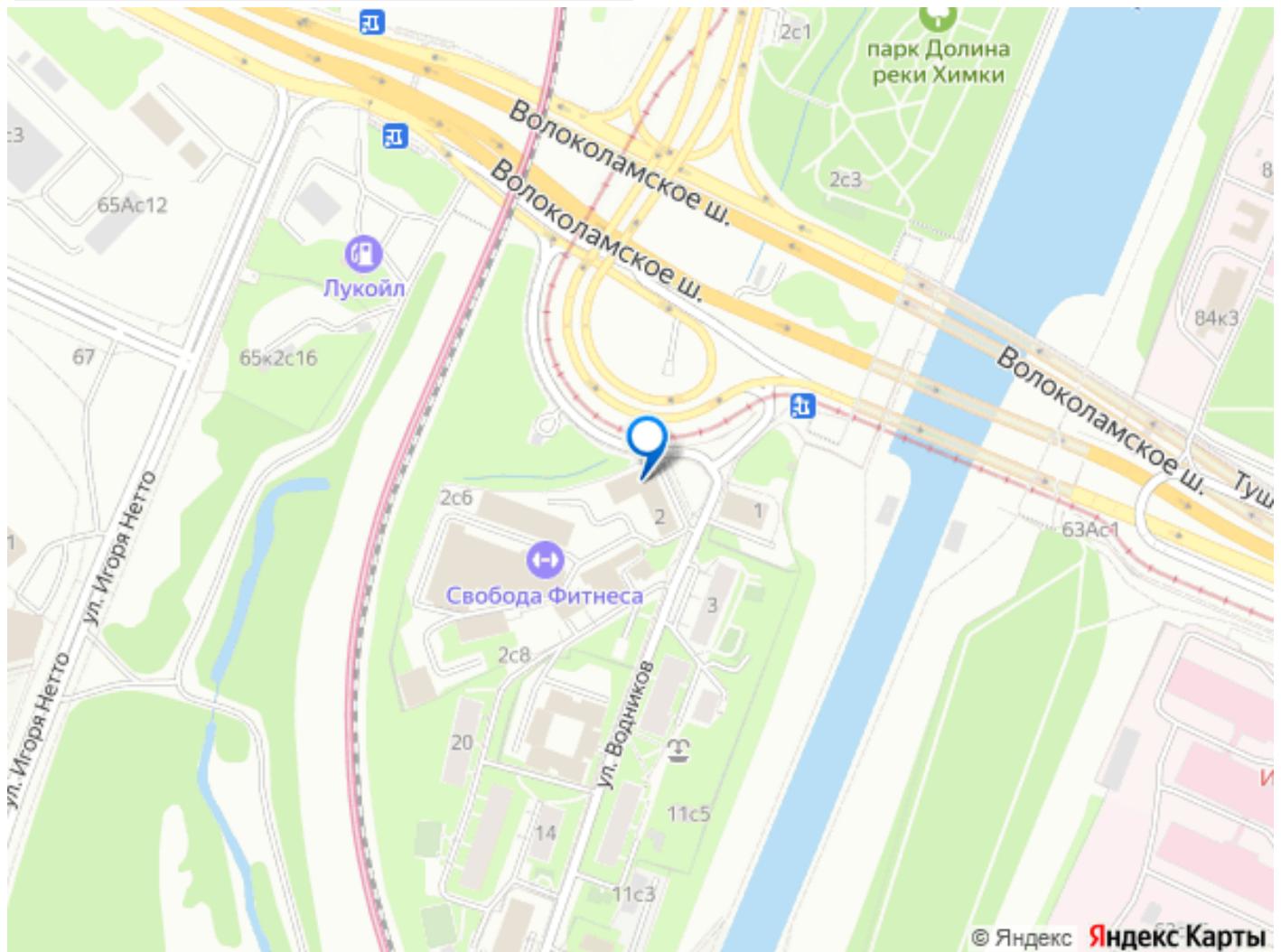
площадь: 18 000 м² Этажность: 4 Налоговая:

33 Год постройки: 2006 Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: 150м/м,
Платная открытая, На прилегающей
территории Инфраструктура: Фитнес клуб,
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины
Страховой депозит В размере 2-х месяцев
базовой части арендной платы большой зал +
2 кабинета Сан.узел непосредственно в
Помещении + комната с мокрой точкой+
кладовка





Move.ru - вся недвижимость России