

Создано: 11.11.2025 в 15:03

Обновлено: 02.02.2026 в 18:17

<https://move.ru/objects/9286513865>

**Валерия Онсович, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79804179231**

**Москва, Международное шоссе, 28БС1**

**1 774 500 ₽**

Москва, Международное шоссе, 28БС1

Округ

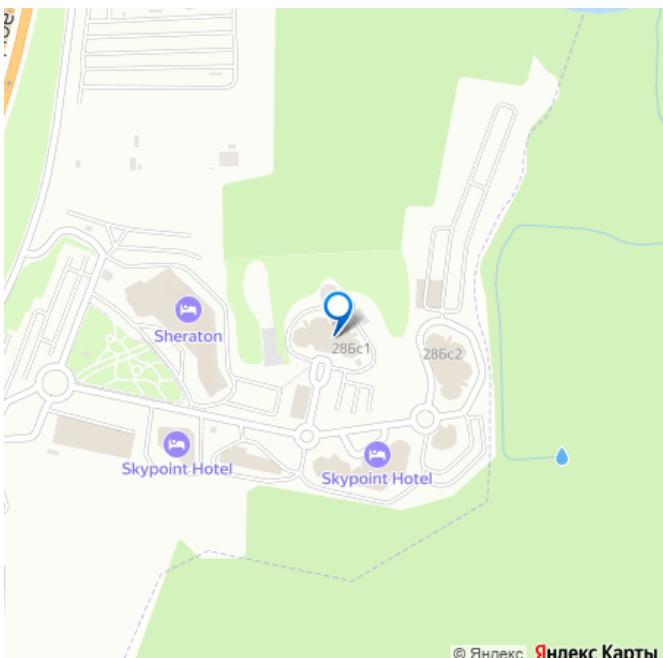
[САО, Молжаниновский район](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

1365 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Скайпоинт» по адресу: Москва, Международное шоссе, 28БС1. Рабочих мест: от 171 до 303\*.

Площадь: 1 365 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 600 руб. за м<sup>2</sup>/год.

Арендная плата: 1 774 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 8 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает налоговая 43. Парковка

наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 275 кв. м. и 1090 кв. м. >ID объекта - 07249. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



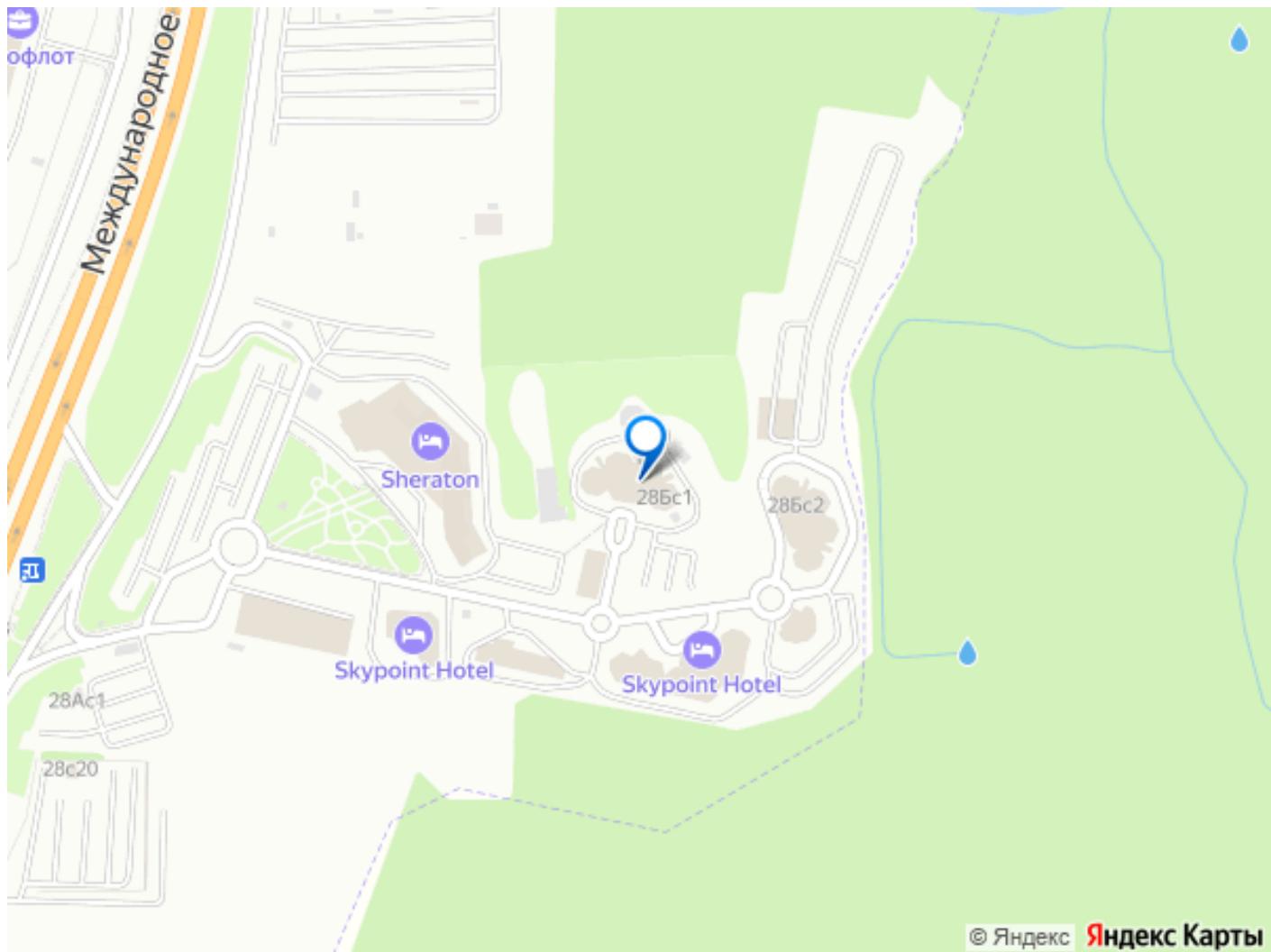
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России