

Создано: 13.02.2026 в 05:19

Обновлено: 08.03.2026 в 03:21

<https://move.ru/objects/9291244192>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

3 479 135 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

1368.84 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

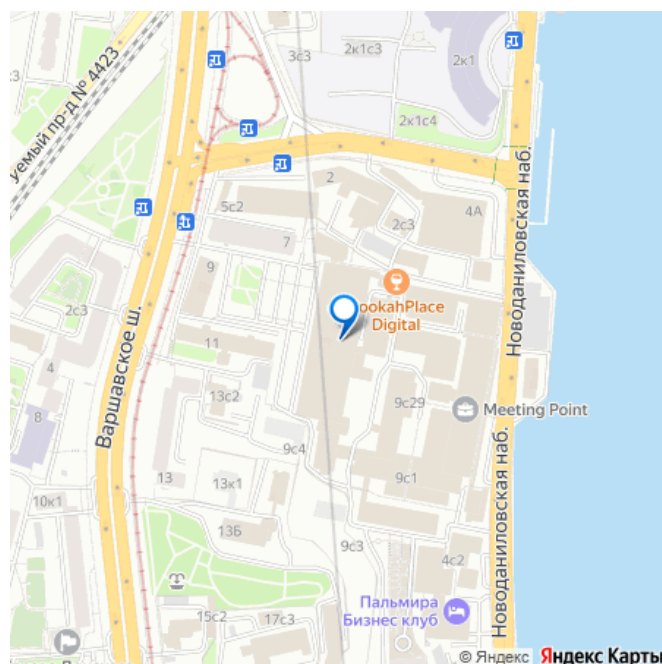
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

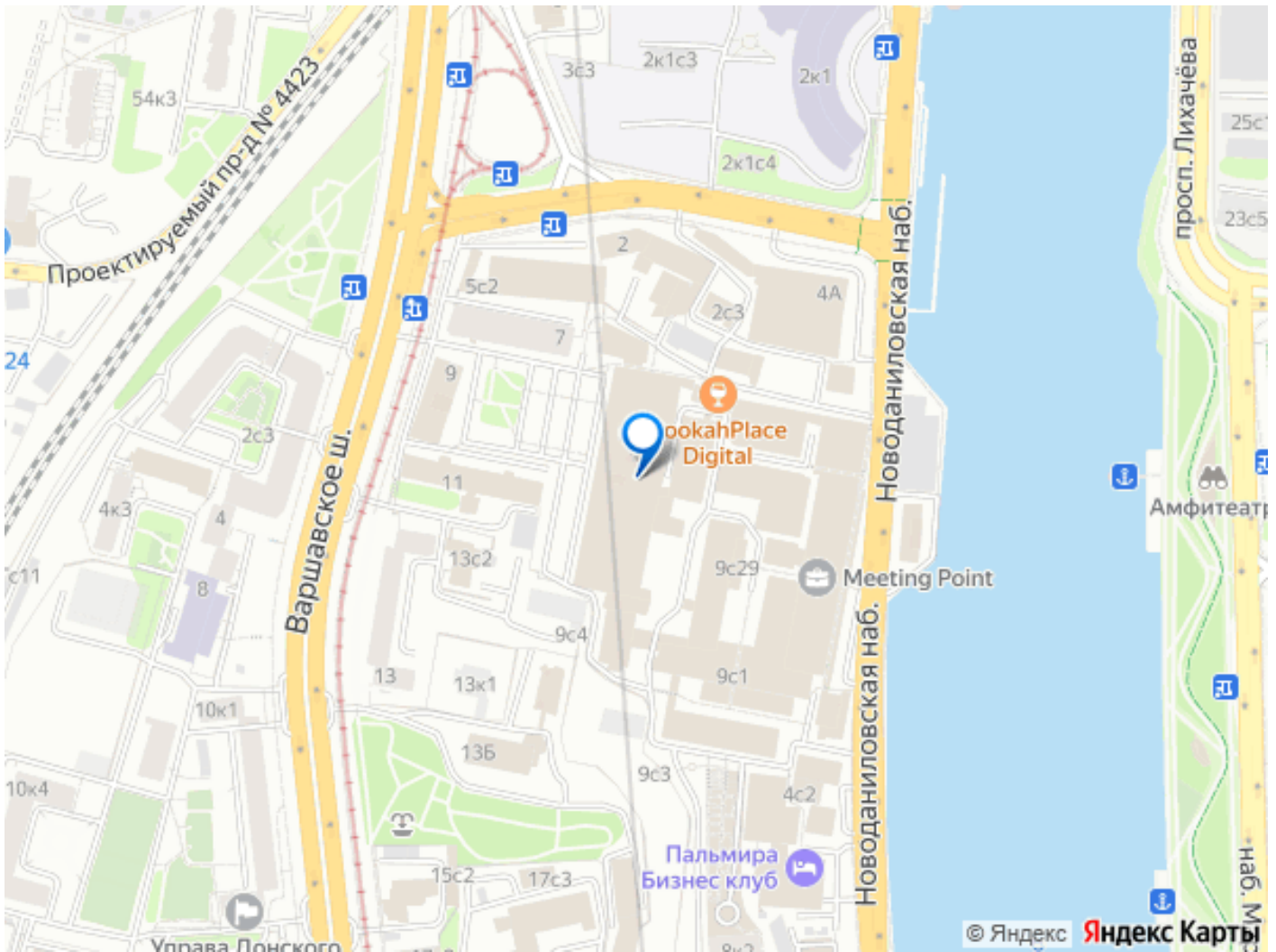
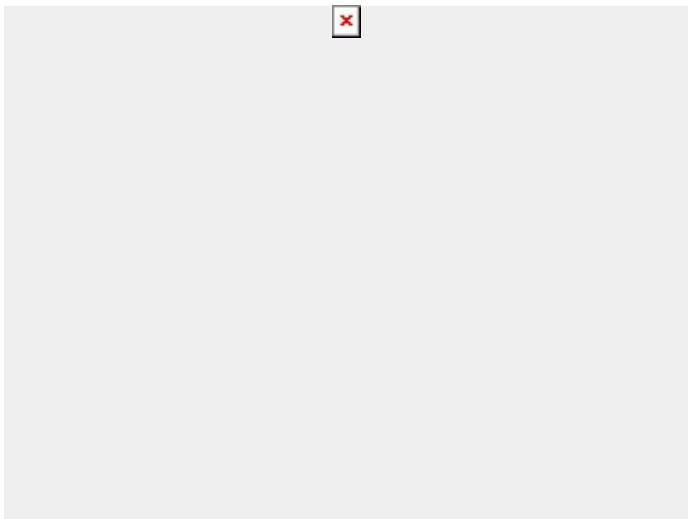
Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 1 368,8 м2
Арендная ставка: 30 500 р. за м2 в год
включая НДС Стоимость площади в месяц: 3 479 135,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 32 357 м2 Полезная площадь: 32 357 м2 Этажность: 5 Налоговая: 26 Год постройки: 1973 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная

для заметок



открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России