

Создано: 28.08.2025 в 17:19

Обновлено: 04.12.2025 в 18:42

<https://move.ru/objects/9284512231>

Анастасия Бигель, VENDOME ESTATE

**79813664225**

## Москва, Большая Садовая улица, 5к1

# 740 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 5к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

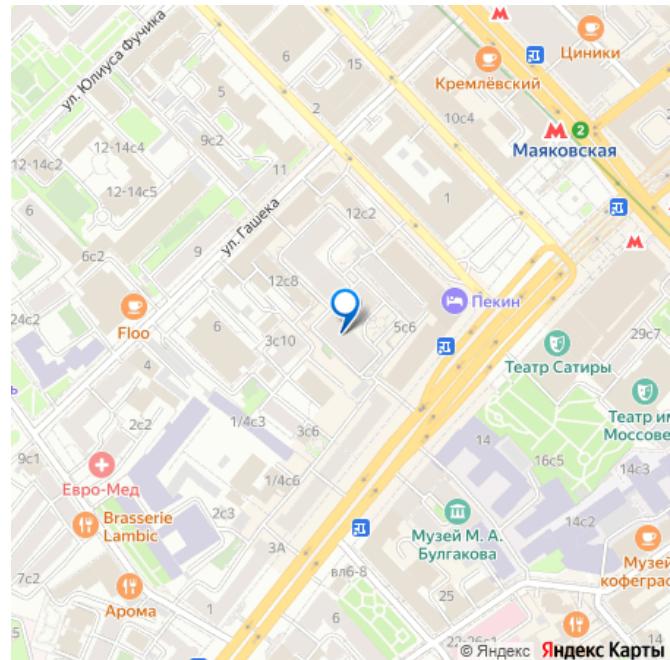
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

id:1256. Аренда современного представительского офиса от собственника. Предлагается в аренду офисное помещение площадью 136 м на 2-м этаже бизнес-комплекса «Сады Пекина» (класс А).

Комплекс расположен в престижном районе в трёх минутах ходьбы от станции метро «Маяковская». \* Планировка включает в себя: три кабинета или переговорных, зал свободного назначения, зону ресепшен, санузел, помещение под кухню или кладовую. \* Отделка: высококачественный ремонт. \* Окна: шесть панорамных окон, обеспечивающих естественное освещение. \* Парковка: гостевая наземная. Есть

возможность долгосрочной аренды в подземном паркинге и/или аренды наземной парковки рядом. \* Доступ к оборудованной веранде с великолепным видом на центр Москвы. Удобное расположение комплекса обеспечивает лёгкий доступ с Тверской улицы, Садового кольца, улиц Брестская и Гашека. Этот офис класса А идеально подойдёт для компаний, стремящихся к высокому уровню представительства и комфорта.



