

Создано: 05.11.2025 в 16:22

Обновлено: 16.01.2026 в 12:51

**Москва, Космодамианская набережная,
52С1**

1 716 250 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

1373 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

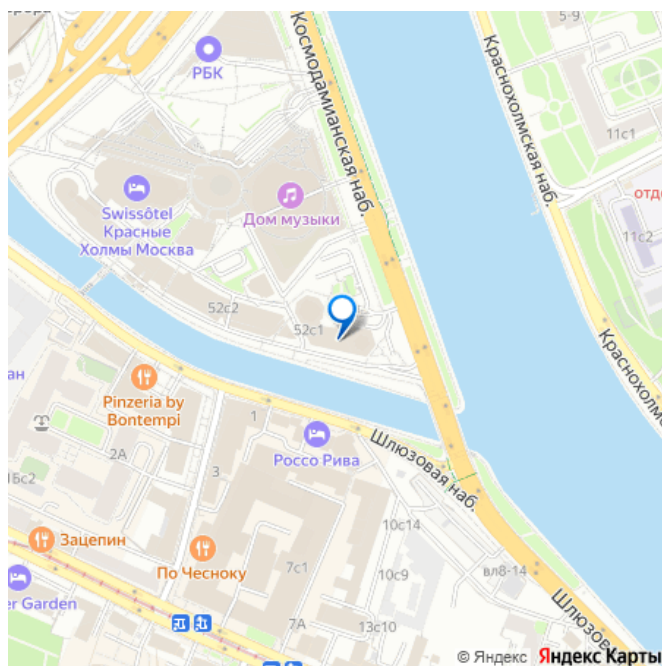
Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Рига Ленд» по адресу: Московская область, Красногорск городской округ, Новорижское шоссе, 26-й км, к1. Рабочих мест: от 172 до 305*. Площадь: 1 373 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 716 250 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 3 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287448310>

**Белла Иванова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

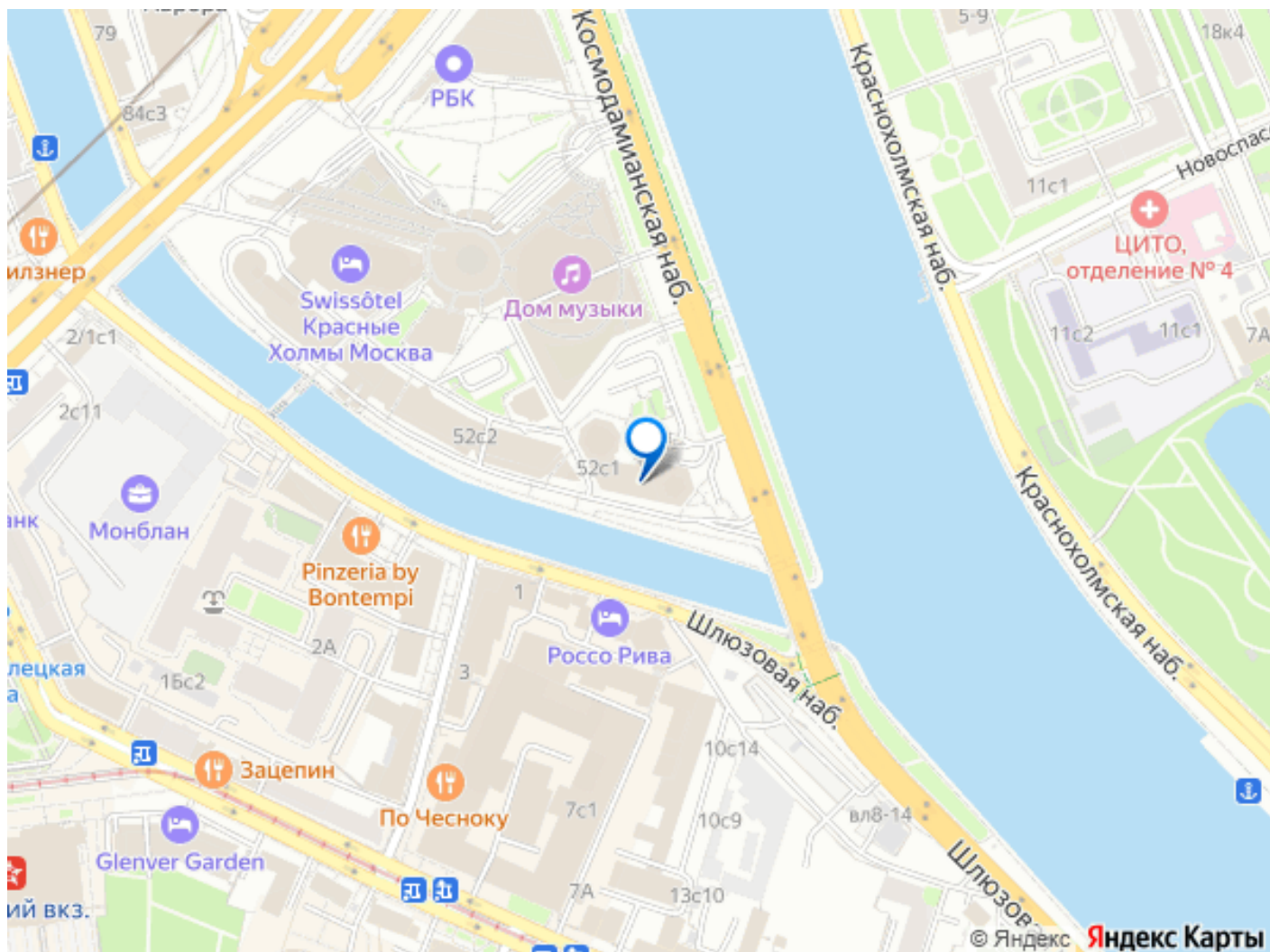
79804179231

для заметок



круглосуточная охрана здания. Этот адрес обслуживает налоговая 23. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 758 кв. м., 359 кв. м. и 256 кв. м. >ID объекта - 023077. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России